



التاريخ: 2024/08/12

مرجع رقم: MHC/Disclosure/2024/119

السادة / شركة بورصة الكويت

المحترمين

تحية طيبة وبعد ،،،

**الموضوع: محضر مؤتمر المحللين/المستثمرين لنتائج الربع الثاني من العام 2024**

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه؛ وتطبيقا لمتطلبات المادة (2.4.8) من القرار رقم 1 لسنة 2018 الصادر عن بورصة الكويت بشأن الإلتزامات المستمرة للشركات المدرجة في السوق الأول والتي تم تصنيف شركة ميزان القابضة (ش.م.ك.ع) من ضمنها .

يرجى التكرم بالعلم أن شركة ميزان القابضة (ش.م.ك.ع) قد عقدت مؤتمر المحللين والمستثمرين لعرض و مناقشة نتائج الربع الثاني من العام 2024 عن طريق شبكة الانترنت (Live Webcast) ذلك يوم الخميس الموافق 2024/08/8 في تمام الساعة 02:00 ظهرا بالتوقيت المحلي.

مرفق لكم نص محضر مؤتمر المحللين / المستثمرين .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام؛،،،

شركة ميزان القابضة (ش.م.ك.ع)

نائب رئيس مجلس الإدارة

محمد جاسم الوزان



شركة ميزان القابضة  
MEZZAN HOLDING CO.

محضر إجتماع مؤتمري  
المحليين و المستثمرين  
للربع الثاني من 2024

تاريخ الإنعقاد

8 أغسطس 2024

## محضر إجتماع المحللين و المستثمرين لنتائج الربع الثاني من عام 2024 لشركة ميزان القابضة (ش.م.ك.ع)

اليوم: الاثنين - الموافق 8 اغسطس 2024

الساعة: 2:00 ظهراً بالتوقيت المحلي لدولة الكويت.

المتحدثون من الادارة التنفيذية لدى شركة ميزان القابضة:

السيد/ عمرو فرغل – الرئيس التنفيذي لقطاع تصنيع وتوزيع الأغذية والسلع الاستهلاكية - رئيس اللجنة التنفيذية.

السيد/ عمر صمود - المدير المالي التنفيذي للمجموعة.

المحاور:

السيد/ فواز السري

فواز السري:

مرحباً بكم أيها السيدات والسادة. سوف يناقش هذا المؤتمر النتائج المالية لشركة ميزان القابضة للربع الثاني من عام 2024 والتي تم الإعلان عنها يوم امس.

اليوم هو الخميس الموافق 8 اغسطس 2024، يتم فيه عقد هذا المؤتمر مباشرةً من الكويت. علماً بأنه سوف يتوفّر تسجيل لهذا المؤتمر على نفس الرابط في غضون ساعتين على موقع الشركة.

اسمي فواز السري، سوف أقوم بإدارة مناقشة اليوم بمشاركة كل من المتحدثين:

- السيد/ عمرو فرغل – الرئيس التنفيذي لقطاع تصنيع وتوزيع الأغذية والسلع الاستهلاكية - رئيس اللجنة التنفيذية.
- السيد/ عمر صمود - المدير المالي التنفيذي للمجموعة.

سيداتي وسادتي، سأقوم خلال ثوانٍ بتحويل الميكروفون إلى السيد عمرو لبدء المؤتمر، وذلك بعد أن أعرض عليكم ملخص سير المؤتمر.

كما تعلمون، أولاً في غضون 10 دقائق القادمة، سيقدم الرئيس التنفيذي والمدير المالي بياناتهم وبعد ذلك نتطرق إلى فقرة الأسئلة والأجوبة.

للمشاركة في فقرة الأسئلة والأجوبة، ما عليكم سوى كتابة سؤالكم على شاشتكم في أي وقت أثناء العرض التقديمي. إذ يمكنكم طرح أسئلتكم بدءاً من الآن وسنجيب عنها خلال فقرة الأسئلة والأجوبة.

قد تكون بعض البيانات التي قد يتم الإدلاء بها اليوم تطلعية. تستند هذه البيانات إلى التوقعات والتنبؤات والتقديرات الحالية للشركة. ولا توجد ضمانات للأداء المستقبلي أو الإنجازات أو النتائج.

والآن، أحول الميكروفون للسيد/ عمرو فرغل.

عمرو يمكنك البدء الآن.

## عمرو فرغل:

مساء الخير جميعاً. نشكركم على الوقت للانضمام إلينا اليوم في مكالمة أرباح الربع الثاني. يسعدني أن أعلن أن شركة ميزان القابضة قد حققت نتائج قوية في النصف الأول من العام. سنناقش أدائنا المالي بالتفصيل، إلى جانب أولوياتنا المباشرة لدفع أداء أعمالنا. سأقدم لكم عرضاً تقديمياً موجزاً يستعرض أبرز النقاط المالية، وبعد ذلك سأسلم الأمر إلى المدير المالي لدينا، عمر صمود، الذي سيطلعكم على تفاصيل الأداء المالي.

نحن نرحب بأسئلتكم وسنجيب على أكبر عدد ممكن منها اليوم. إذا لم نتمكن من تغطية كافة استفساراتك، فلا تترددوا في إرسالها إلى فريق علاقات المستثمرين [ir@mezzan.com](mailto:ir@mezzan.com) وسوف نقوم بالرد على الفور.

قبل أن أعرض أبرز أرباح النصف الأول من العام، أود أن أطلعكم على التقدم المحرز في الإجراءات الفورية التي اتخذناها أثناء عملنا على بناء استراتيجيتنا. هذه الإجراءات هي كما يلي:

1. بدءاً بتحسين محفظتنا ، لتحقيق مزيج مناسب بهدف تحسين الهامش .
2. التكامل الشامل لسلسلة التوريد، مع التركيز على خلق أوجه التآزر عبر مصانعنا الأربعة عشر وإضفاء الطابع المؤسسي على أفضل ممارسات الصناعة.

3. الفوز خارج الكويت: نعلم جميعاً أن مجموعتنا تتمتع بحضور تجاري قوي جداً في الكويت. وستشهد السنوات القليلة المقبلة نقل الكثير من المعرفة والخبرة لتسريع نمونا في جميع أسواقنا الاستراتيجية خارج الكويت.

## والآن، فيما يتعلق بأبرز إنجازاتنا المالية والأرقام الرئيسية لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2024:

- بلغت إيراداتنا 152.2 مليون دينار كويتي، مقارنة بـ 140.4 مليون دينار كويتي، أي بتحسن قدره 8.4%.
- بلغ إجمالي الربح 34.9 مليون دينار كويتي مقارنة مع 29.6 مليون دينار كويتي للفترة المماثلة، أي بزيادة قدرها 18.2%.
- بلغت الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك في النصف الأول 17 مليون دينار كويتي، مقابل 13.9 مليون دينار كويتي بزيادة قدرها 22.1%.
- حققت المجموعة صافي ربح قدره 9 مليون دينار كويتي مقارنة مع 6.6 مليون دينار كويتي في النصف الأول من عام 2023، بزيادة قدرها 37.1%.
- وأخيراً، بلغ صافي أرباح شركة ميزان لمساهمي الشركة الأم 8.5 مليون دينار كويتي للنصف الأول من عام 2024، مقارنة بـ 5.95 مليون دينار كويتي في النصف الأول من عام 2023، أي بزيادة قدرها 42.2%.

في هذه المرحلة سأسلم الأمر إلى عمر صمود، ليطلعكم على البيانات المالية بمزيد من التفاصيل.

## عمر صمود:

شكراً عمرو، شكراً فواز، و شكراً لكم جميعاً لحضور مؤتمر ميزان التحليلي. سوف أقوم بتقديم الأداء المالي لميزان للربع الثاني من عام 2024:

بالنسبة للأداء المالي لمجالات الأعمال في مجموعة ميزان ونسب مساهمتها في الإيرادات:

شكراً عمرو وشكراً للجميع على حضورهم المكالمة. اسمحو لي أن أطلعكم على النتائج المالية للمجموعة للنصف الأول من عام 2024.

## وبالنظر إلى أداءنا الرئيسي ومساهمة الإيرادات حسب خط الأعمال، نود أن نؤكد على ما يلي:

- استحوذت قطاعات الأغذية على 64.1% من إجمالي إيرادات المجموعة، بزيادة قدرها 7.8% مقارنة بالعام السابق. بينما شكلت إيرادات القطاعات غير الغذائية ما نسبته 35.9% من إجمالي إيرادات المجموعة مسجلة ارتفاعاً قدره 9.5%. وهذا يدفع إلى معادلة النمو المتوازن.
- ضمن قسم الأغذية، ارتفعت إيرادات تصنيع وتوزيع الأغذية بنسبة 8.8% لتساهم بنسبة 52.8% من إيرادات المجموعة.
- انخفضت إيرادات التجهيزات الغذائية بنسبة 12% لتساهم بنسبة 5.8% من إيرادات المجموعة. وكما تم الكشف عنه سابقاً، فقد اعتمدنا نهجاً أكثر انتقائية لعقود تقديم الطعام، مع إعطاء الأولوية للعقود التي ترفع الهامش وتتماشى مع هدفنا المتمثل في تعزيز الهامش الذي ذكره عمرو سابقاً. لقد نجحت هذه الإستراتيجية في إعادة خط الأعمال هذا إلى الربحية.
- ارتفعت إيرادات الخدمات الغذائية بنسبة 25.8% لتساهم بنسبة 5.5% من إيرادات المجموعة.
- ارتفعت إيرادات مجموعتنا غير الغذائية، المدرجة ضمن السلع الاستهلاكية سريعة الحركة والرعاية الصحية، بنسبة 10.6% لتساهم بنسبة 33.9% من إيرادات المجموعة.
- وأخيراً، انخفضت إيرادات القطاع الصناعي بنسبة 6.9% لتساهم بنسبة 2% من إيرادات المجموعة.

## ننتقل الآن لمناقشة أداء العمليات في الأسواق الإقليمية للسنة المالية في الربع الثاني من عام 2024:

- ساهمت العمليات في الكويت بنسبة 74.3% من إيرادات مجموعة ميزان، بزيادة قدرها 9.4%. وفي الكويت، لاحظنا أداءً قوياً في كل من قطاعي تصنيع وتوزيع الأغذية والسلع الاستهلاكية سريعة الحركة والرعاية الصحية، مما يدل على قوة ومرونة هذه القطاعات ضمن محفظة ميزان.
- ساهمت الإيرادات من عملياتنا في دولة الإمارات العربية المتحدة في 12.1% من إيرادات ميزان، بزيادة قدرها 8.4%. تحقق عملياتنا في دولة الإمارات العربية المتحدة أداءً جيداً، وذلك بفضل خبرتنا وقدراتنا الفعالة في مجال التوزيع إلى جانب محفظة غنية باستمرار.
- انخفضت الإيرادات في قطر بنسبة 18.3%، وهو ما يمثل 5.4% من إجمالي إيرادات مجموعة ميزان. ويعود هذا الانخفاض في المقام الأول إلى قرار تقليص محفظتنا بالتركيز طوعاً على عقود التجهيزات الغذائية المربحة فقط، مما أدى لاحقاً إلى تحسين الربحية.
- وفي الأردن ارتفعت المبيعات بنسبة 39.7%. وساهمت إيرادات الأردن بنسبة 5.7% من إيرادات ميزان. تعزى الزيادة في الإيرادات إلى التوسع في أعمال المشاريع المشتركة بالإضافة إلى خط أعمال توزيع التجزئة.
- استحوذت المملكة العربية السعودية على 2.5% من إيرادات مجموعة ميزان بزيادة قدرها 1.6%. ويؤدي الزخم الإيجابي إلى التحسن المتسلسل المستمر في المملكة العربية السعودية.

## ننتقل الآن إلى بيان الربح والخسارة:

في الربع الثاني كان أداء بيان الربح والخسارة كما يلي:

- بلغت الإيرادات 152.2 مليون دينار كويتي مقارنة بنحو 140.4 مليون دينار كويتي في الفترة المماثلة السابقة. وبذلك يسجل ارتفاعاً بنسبة 8.4%. شهد كل من قطاعي الأعمال الغذائية وغير الغذائية فترة قوية. كان أداء قطاع الصناعات الغذائية، والخدمات، والسلع الاستهلاكية سريعة الحركة جيداً، على

الرغم من أن النتائج الإجمالية تم تقويضها قليلاً من خلال الانخفاضات المتواضعة في قطاعي التجهيزات الغذائية والصناعة.

- بلغ إجمالي الربح 34.9 مليون دينار كويتي، مقارنة مع 29.6 مليون دينار كويتي في الفترة نفسها من العام الماضي، كما ارتفع هامش إجمالي الربح بمقدار 190 نقطة أساس ليصل إلى 23% مقارنة بنحو 21.1% في الفترة المماثلة السابقة. يوضح هذا مرة أخرى جهودنا المتفانية لتنفيذ مبادرات النمو المتراكمة والمحافظة عليها.
- ارتفعت المصروفات العمومية والإدارية والمصروفات الأخرى إلى 22.3 مليون دينار كويتي، مقارنة بـ 20 مليون دينار كويتي في النصف الأول من عام 2023، أي بزيادة قدرها 11.5%.
- ونتيجة لذلك، بلغ صافي الربح 9 ملايين دينار كويتي، مقارنة بـ 6.6 مليون دينار كويتي في النصف الأول من عام 2023.
- بلغ صافي الربح العائد إلى مساهمي الشركة الأم 8.5 مليون دينار كويتي، مقارنة بـ 5.9 مليون دينار كويتي في النصف الأول من عام 2023، بارتفاع قدره 42.2%.

#### و بالنسبة إلى التدفقات النقدية:

- سجلت ميزان تدفقات نقدية تشغيلية قبل تغيرات رأس المال العامل بقيمة 17.2 مليون دينار كويتي في النصف الأول من عام 2024، مقارنة بـ 14.4 مليون دينار كويتي في النصف الأول من عام 2023، مرتفعة بنحو 2.7 مليون دينار كويتي
- لقد سجلنا تدفقاً نقدياً لرأس المال العامل إلى الخارج بقيمة 9.7 مليون دينار كويتي، مقارنة بـ 7.2 مليون دينار كويتي في النصف الأول من العام الماضي. وتدلل هذه الزيادة على تركيزنا الاستراتيجي على توسيع عملياتنا وتعزيز النمو.
- وبالتالي، بلغت التدفقات النقدية لميزان من الأنشطة التشغيلية نحو 7.5 مليون دينار كويتي، مقارنة بنحو 7.3 مليون دينار كويتي في الفترة المماثلة السابقة.
- بلغت التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة الاستثمارية نحو 5.1 مليون دينار كويتي مقارنة بنحو 3 ملايين دينار كويتي في الفترة المماثلة السابقة.
- ونتيجة لذلك، فقد سجلنا تدفقات نقدية موجبة قبل الأنشطة التمويلية بلغت 2.4 مليون دينار كويتي، مقارنة بنحو 4.3 مليون دينار كويتي في الفترة المماثلة السابقة.
- بلغ صافي ديوننا 66.5 مليون دينار كويتي كما في 30 يونيو 2024، بانخفاض قدره 1.1 مليون دينار كويتي عن يونيو 2023.

#### ومن منظور المركز المالي:

وفي 30 يونيو 2024، بلغ حجم الميزانية العمومية لشركة ميزان 285.1 مليون دينار كويتي. وبلغ إجمالي حقوق المساهمين 122.9 مليون دينار كويتي وصافي الديون 66.5 مليون دينار كويتي.

وصل صافي ديوننا إلى الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك إلى 2.1 مرة وانخفض بمقدار 1.8 مرة مقارنة بالنصف الأول من 2023 وحافظ على مستوى إغلاق السنة المالية 2023، على الرغم من جهودنا الاستثمارية الإضافية.

والآن، سأعيد الأمر مرة أخرى إلى عمرو لعرض الملاحظات الختامية لإجتماعنا.

### عمرو فرغل:

قبل أن نبدأ فقرة الأسئلة والأجوبة، أود أن أعرب عن امتناني لفريق ميزان بأكمله على تفانيهم خلال الأشهر الستة الماضية. وأود بشكل خاص أن أشكر المدير المالي لدينا، عمر صمود، وفريقه على جهودهم و على تعزيز بيئة عمل رائعة. شكرًا لكم.

### فواز السري:

شكرًا عمرو وشكرًا عمر لتوضيح أبرز البيانات المالية للربع الثاني من عام 2024.

شكرًا على الانتظار. لدينا سؤال من نيشيت لاكوتيا، حيث يسأل قائلاً: الزيادة في الإيرادات في المملكة العربية السعودية كانت متواضعة بنسبة 1.6٪ فقط. هل سيشهد العائد في السعودية تحسناً في المستقبل؟ وإذا كان الجواب نعم، فما هو القطاع الذي سيقود هذا التحسن؟ سيتم الإجابة على السؤال من قبل الرئيس التنفيذي.

### عمرو فرغل:

شكرًا فواز. كما ذكرت في كلمتي الافتتاحية، سنركز على الأسواق الاستراتيجية حتى خارج الكويت، ومن ضمنها بالتأكيد المملكة العربية السعودية. كما إننا ملتزمون وسعداء بالفرص التي تقدمها السوق السعودية لشركة ميزان، حيث تشهد أعمالنا هناك تحسناً كبيراً، متوقعين انعكاس ذلك على نتائجنا مع كل دورة محاسبية تقريباً. ومن ثم، سيستغرق الأمر بعض الوقت، لكننا ملتزمون بهذا السوق، ونأمل أن نبدأ في رؤية مساهمة أكبر في السعودية مستقبلاً.

### فواز السري:

شكرًا لك. سؤالنا التالي أيضًا من نيشيت، ويسأل عن تحديث حول مشروع توسعة "الشفاء" والجدول الزمني المرتبط به وما إذا كان يمكن مشاركة ذلك، كما يسأل عن النسبة المئوية من الـ 30 مليون دينار كويتي التي تم استثمارها في المشروع حتى الآن. وسيتم الرد على السؤال من قبل المدير المالي التنفيذي.

### عمر صمود:

شكرًا لك نيشيت، وشكرًا على السؤال حول هذا المشروع الهام، حيث يسير مشروع توسعة "الشفاء" حسب الخطة المرسومة، ونحن اليوم ملتزمون بالاستثمار وخطة بناء المصنع كما هو مخطط لها على مدار العامين المذكورين سابقاً. لذلك، هذا العام والعام المقبل. يمكنني القول بأننا واثقون من التقدم في المشروع وفقاً للجدول الزمني الأولي.

### فواز السري:

شكرًا. لدينا سؤال من السيد عبد الله قنديل، عبد الله يسأل ما إذا كان بإمكان الفريق التعليق على التحديات والفرص التي واجهوها خلال الربع الأخير، وسأترك الميكروفون للرئيس التنفيذي للإجابة.

### عمرو فرغل:

أولاً، شكرًا لك فواز. أعتقد بالتأكيد من حيث العوامل الداعمة، كانت ديناميكيات السوق هنا في الكويت مواتية، وقد شهدنا ذلك من خلال النمو الذي شرحه لكم عمر. أما بالنسبة للتحديات، فأعتقد أنه لا يوجد شيء غير مألوف، من الواضح أن منطقتنا تمر بالكثير وهذا يؤثر على سلاسل الإمداد وهو ما يجعلنا نشهد بعض الاضطرابات في عمليات سلاسل الإمداد من جديد، ولكنها ليست شيئاً لا يمكننا التغلب أو السيطرة عليه. هذه هي حقاً التحديات والفرص الرئيسية التي واجهناها، فشكرًا لك على السؤال عبد الله.

### فواز السري:

شكرًا لك. سؤالنا التالي من السيد عبدالعزيز الغريلي. يسأل عبدالعزيز عن استراتيجية النمو لمجال الأغذية في المستقبل، وهل سيكون التركيز على ما هو أكثر من التسعير والحجم أو التوسع؟ سيتم الإجابة على السؤال من قبل الرئيس التنفيذي. أيضًا. تفضل.

### عمرو فرغل:

شكراً لك فواز. نحن نعمل على الاستراتيجية في الوقت الحالي. بدايةً، شكراً جزيلاً للسيد عبدالعزيز على السؤال. لقد سبقتنا قليلاً بهذا السؤال. نحن نعمل على الاستراتيجية كما ذكرت، وستكون الاستراتيجية عبارة عن مزيج من فرص النمو العضوي وغير العضوي. هناك الكثير قيد الدراسة في الوقت الحالي. في نهاية المطاف، الهدف الأساسي الذي نحاول تحقيقه هو كيفية تعزيز وتحسين جودة أرباحنا، مع التركيز على المبادرات التي تعزز الهوامش، وذلك عبر مختلف المبادرات العضوية وغير العضوية. لذلك، كل ما نقوم به، سواء في الكويت أو في أسواق أخرى، يتعلق بتشكيلة المنتجات ويهدف إلى تحسين الهوامش. وعندما يحين الوقت المناسب للكشف عن الاستراتيجية المعتمدة من قبل مجلس الإدارة، سنكون سعداء بمشاركتها معكم. شكراً لكم.

### فواز السري:

لذا شكراً لكم جميعاً على شكراً جزيلاً. أعتقد أنه بهذا سنختتم مكالمتنا اليوم. لقد أجبنا على كل الأسئلة التي تلقيناها. الانضمام إلينا، وشكر خاص لعمر وعمرو على شرح البيانات المالية والإجابة على هذه الأسئلة. سنلتقي بكم جميعاً في المكالمة القادمة. شكراً مرة أخرى، ونتمنى لكم يوماً سعيداً.

-انتهى -