



CMP/AUG/2025/0008

إعلان
Announcement

Date	14/08/2025	التاريخ
Company Name	مجموعة جي إف إتش المالية ش.م.ب. GFH Financial Group B.S.C.	إسم الشركة
Trading Code	GFH	رمز التداول
Subject	نتائج البث الإلكتروني لمجموعة جي إف إتش المالية للبيانات المالية للربع الثاني من عام 2025 Results of GFH Financial Group's Webcast for the second Quarter of 2025 Financial Results	الموضوع
Information	<p>بالإشارة الى الإفصاح الصادر من مجموعة جي إف إتش المالية بتاريخ 3 أغسطس 2025 المتعلق بدعوة المساهمين والمستثمرين لحضور البث الإلكتروني للمجموعة، يسر المجموعة أن تبلغ المساهمين والأسواق عن نجاح الندوة التي تم بثها عبر الانترنت يوم الخميس الموافق 14 أغسطس 2025 في تمام الساعة 1:00 ظهراً بتوقيت مملكة البحرين.</p> <p>مرفق لكم العرض التقديمي بالإضافة الى نص محضر الندوة.</p> <p>Further to GFH's market notification dated 3rd August 2025 on the subject, GFH is pleased to inform its shareholders and the markets about the successful live webcast session, which was broadcasted online on Thursday, 14th August 2025, at 1:00 p.m. Kingdom of Bahrain time.</p> <p>Attached herein is the presentation discussed during the session and the script of the live webcast.</p>	المعلومة

Name	Mariam Jowhary	مريم جوهري	الإسم
Title	Head of Compliance & AML	رئيس الإنترام ومكافحة غسل الاموال	المسمى الوظيفي
Company Seal ختم الشركة		Signature التوقيع	



H1 2025

Results Presentation

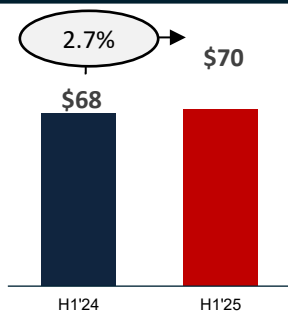


14 August 2025

Strong First Half Results Drives GFH Board's Recommendation for Interim Dividends



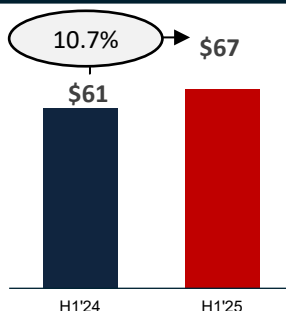
CONSOLIDATED PROFITS (USD m)



Recurring profits growing by 2.7% YoY



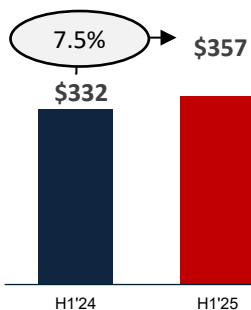
SHAREHOLDERS PROFITS (USD m)



Recurring profits to shareholders growing by 10.7%



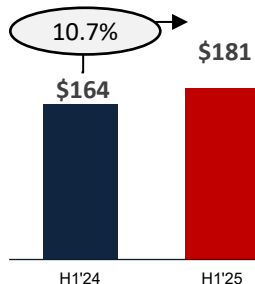
TOTAL INCOME (USD m)



Strong growth in total income reflecting core business growth



TOTAL EXPENSES (USD m)

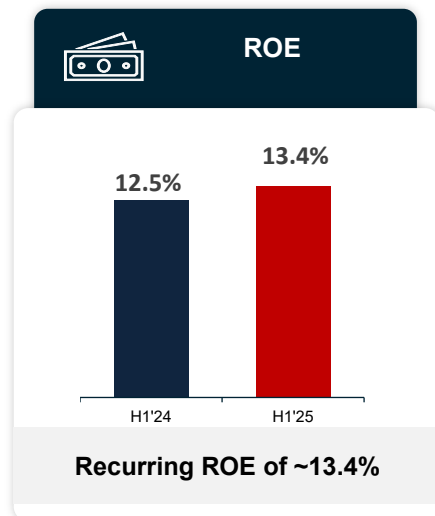
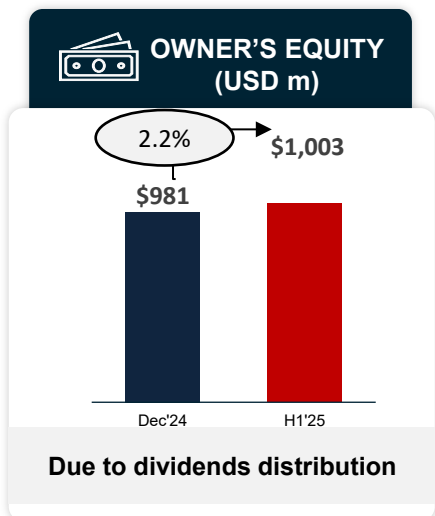
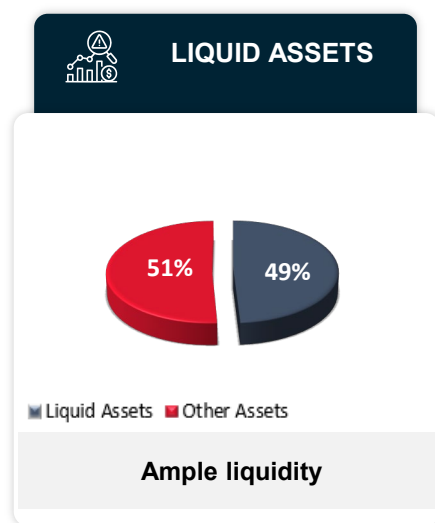
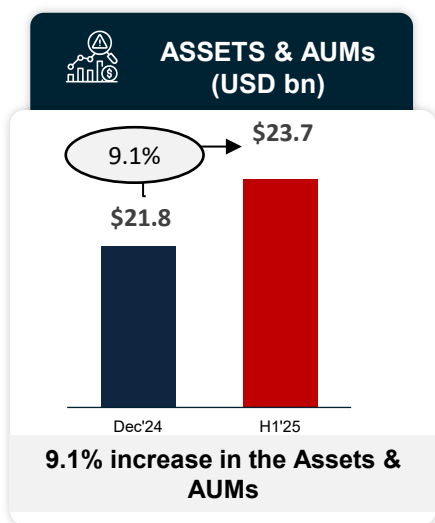


Inline with the business growth

STRONG GROWTH IN SHAREHOLDER PROFITS OF ~11% translating into an ROE of 13.4%

- Continued growth in shareholder profits of 10.7% YoY, delivering **robust ROE of 13.4%**
- **Continued growth in total income** of 7.5% YoY driven by solid performance across all the business lines
- **Investment Banking remained a key growth engine, contributing 27%** of the Group's total income.
- **Expanded value creation from the Group's Treasury and Prop Investments Business, which contributed ~51%** of total income.
- Recurring positive contributions from the Group's **Commercial Banking business, contributing ~22%** from total income.
- Total expenses rose by 10.7%, inline with the Group's strong business growth. **Notably impairment allowances decreased** underscoring enhanced asset quality, prudent risk management and strength of the commercial bank portfolio
- **GFH continues to build momentum with an upward trajectory in profitability, underscoring the Group's growth and resilience.**

The Group Continues to Report Strong Balance Sheet



STRONG AND LIQUID BALANCE SHEET

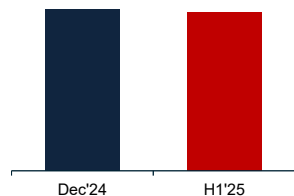
- **Assets & AUMs recorded a 9.1% increase reaching ~US\$23.7 billion** demonstrating continued expansion of the Group's managed base.
- **Total assets of the Group** were US\$12.4 billion at 30 June 2025 compared with US\$11.03 billion at 31 December 2024, **demonstrating an increase of 12.1%**.
- **Stable liquid assets with ~49% of the assets** in cash & treasury portfolio ~US\$6.1 billion.
- **Total equity attributable to shareholders stood at US\$1002.6 million** at 30 June 2025 compared with US\$980.9 million at 31 December 2024, a increase of 2.2%.
- **ROE stands at 13.4%** underscored the Group's robust financial performance.

Robust Capitalization, Liquidity and Funding Levels



CAR

17.03%
16.69%

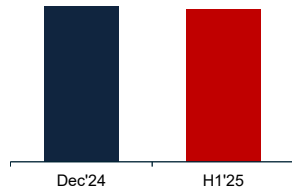


CAR stands at 16.69% versus 12.5% regulatory level



Tier 1 Capital

16.40%
16.05%

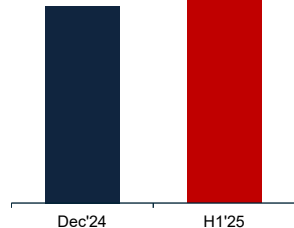


16.05% Tier 1 as of H1'25



NSFR

133%
142%

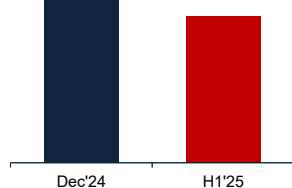


NSFR stands at 142% versus 100% regulatory level



LCR

194%
155%



LCR stands at 155% versus 100% regulatory level

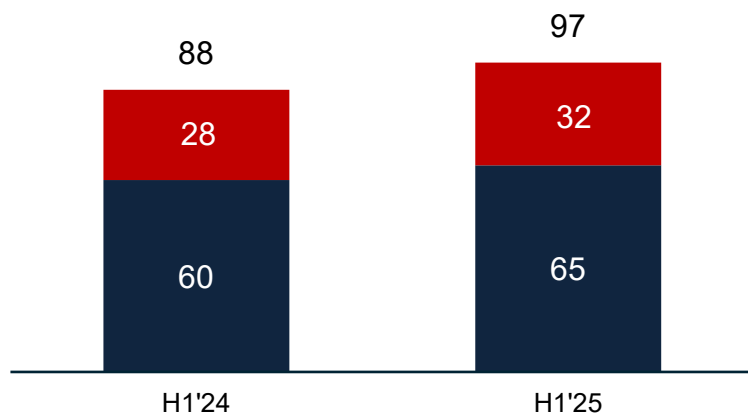
CAR, LCR AND NSFR RATIOS REMAIN ROBUST AND EXCEED REGULATORY THRESHOLD

- **Strong and resilient capital base** with CAR at 16.69% as of 30 June 2025.
- **Strong liquid funds position** translating into LCR of 155% as of 30 June 2025, comfortably exceeding regulatory thresholds.
- **NSFR maintained at healthy levels** of 142% as of 30 June 2025.
- **Strong and resilient capital base with ample room to support future growth.**

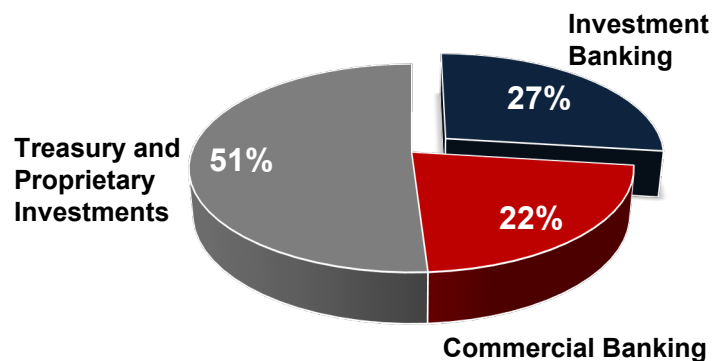
Investment Banking Business

Income (USDm)

■ Deal-Related Income ■ Asset Management



Contribution

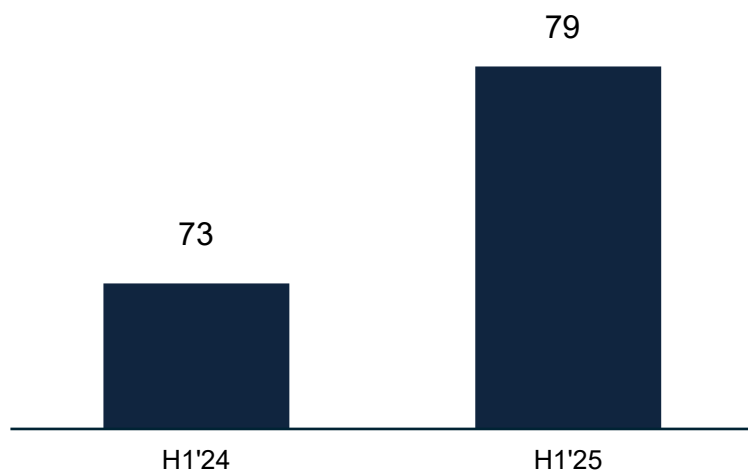


SUSTAINED & HEALTHY DEAL PIPELINE AND STRATEGIC MARKET POSITIONING

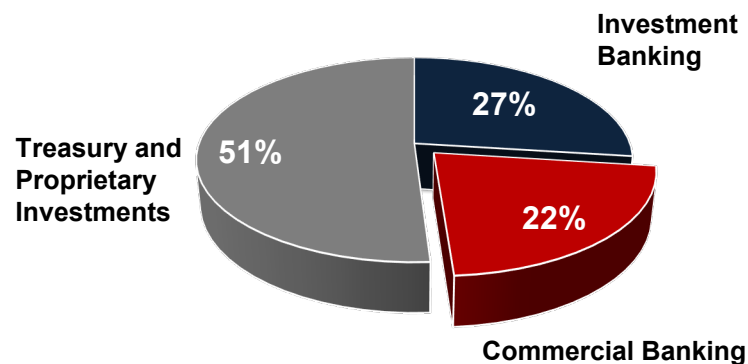
- The Group's core business line – Investment Banking contributed ~27% of total income for H1 2025, reaffirming its central role in driving growth.
- Sustained momentum in investment banking continues in H1 2025 with 10% increase in Investment Banking income YoY.
- Multiple investment banking business deals successfully closed in H1 2025.
- GFH Capital, a KSA-based Subsidiary of GFH signing strategic partnership with The Commercial Real Estate Company K.P.S.C. (“Al Tijaria”) for one of the Logistics Funds. This partnership underscores the Group's growing reputation in structuring and delivering investment opportunities to its partners.
- GFH Partners, our UAE-based Subsidiary in collaboration with US-based partners, acquired a US\$195 million fully occupied healthcare real estate portfolio in Texas, Arizona, and Colorado, mostly leased to investment-grade tenants
- GFH Partners invested US\$190 million in a diversified portfolio of logistics and industrial facilities, such as a fiber optic manufacturing plant and several transportation logistics properties designed for multiple uses.
- We have acquired assets and development opportunities in Saudi Arabia and the UAE totaling US\$125 million, including a fully leased warehouse in South Riyadh.

Commercial Banking

Income (USDm)



Contribution

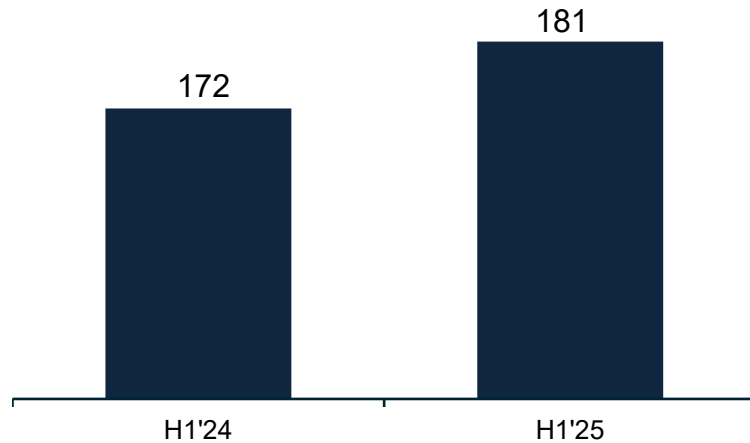


KHALEEJI BANK CONTINUED ITS UPWARD TRAJECTORY

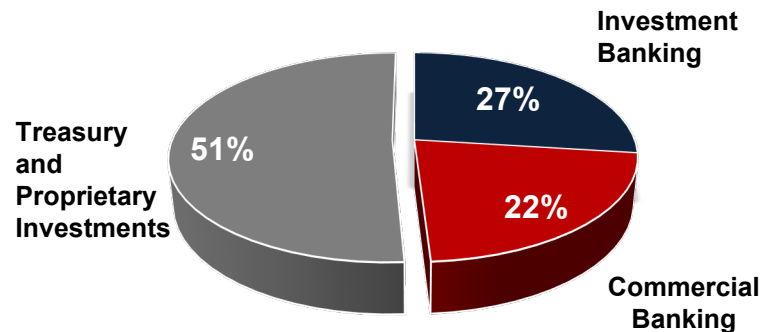
- Recurring positive contributions from the Group's Commercial Banking business, contributing ~22% from its total income.
- For the six-month period ended 30th June 2025, Khaleeji Bank reported net profit attributable to shareholders of US\$14.9 million, compared with US\$13.6 million for the first half of last year, an increase of 9.26%.
- Total income for H1 2025 amounted to US\$74.2 million, compared with US\$65.1 million in the same period last year, up 13.81%
- The growth in the revenues were driven by income from financing contracts and enhancing asset quality, resulting in higher net profit supported by prudent risk management policies that cement the Bank's position as a leading Islamic financial institution.

Treasury and Proprietary Investments

Income (USDm)



Contribution

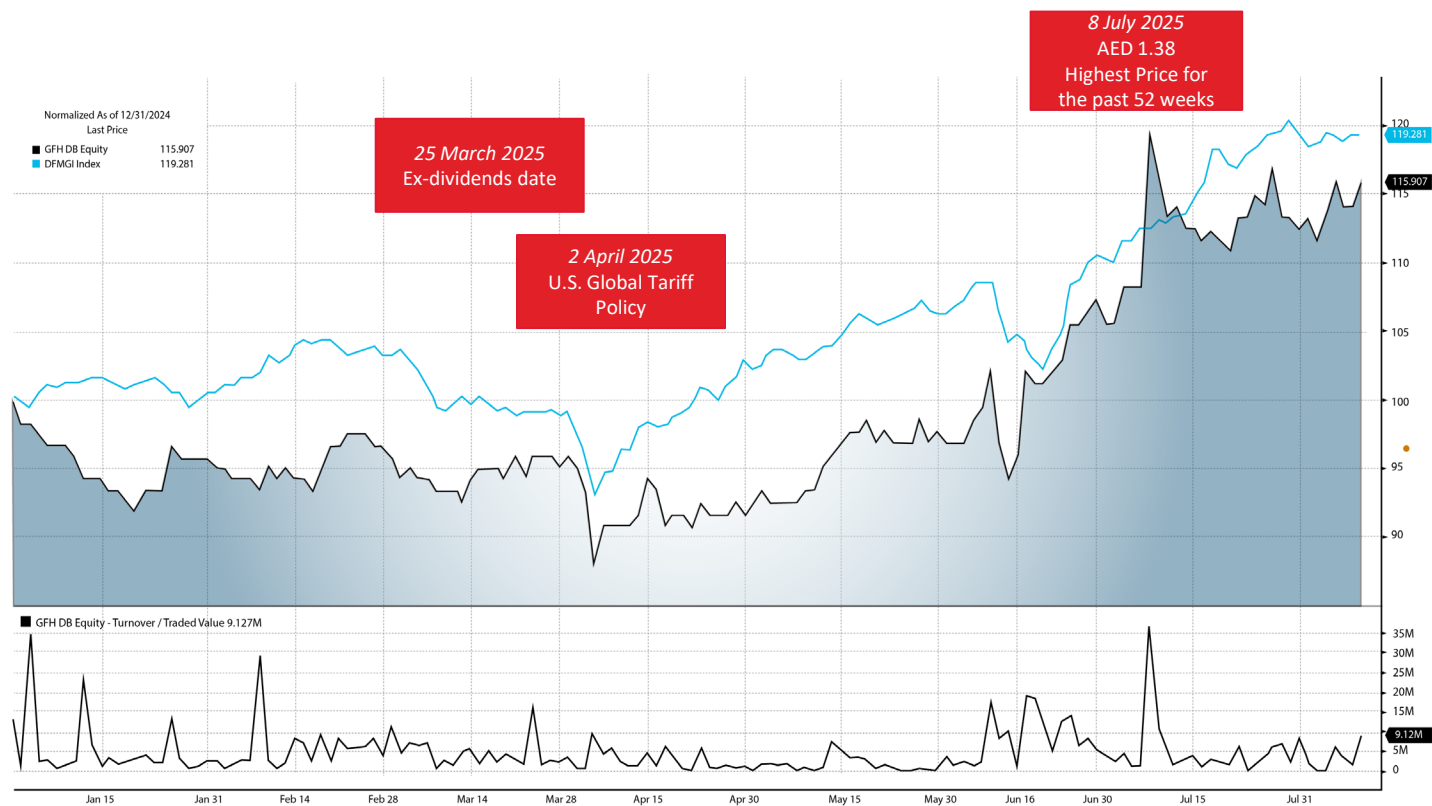


STRONG CONTRIBUTION FROM THE GROUP'S TREASURY AND PROPRIETARY INVESTMENTS TO THE TOTAL INCOME IN H1 2025

- 51% contribution from Treasury and Proprietary Investments of H1 2025 total income.
- The performance of the treasury portfolio continues to be stronger and we will continue to look for opportunities to strengthen our portfolios even further.
- Proprietary Investment continue to generate income from its existing portfolio.
- Increased the Group's ownership in Seef Properties B.S.C., one of the leading real estate development and commercial centres management companies in the Kingdom of Bahrain to 27.98%. This strategic investment aligns with the Group's strategy to expand a diversified income generating portfolio.

YTD Share Price Performance

Share Price Performance of GFH vs. Dubai Financial Market General Index (Rebased to 100)



Key Metrics*

Market Cap US\$ 1.4bn

Closing Price AED 1.34

Symbol GFH

ISIN BH000A0CAQK6

Recommended Interim Cash Dividend per share US\$ 0.0053

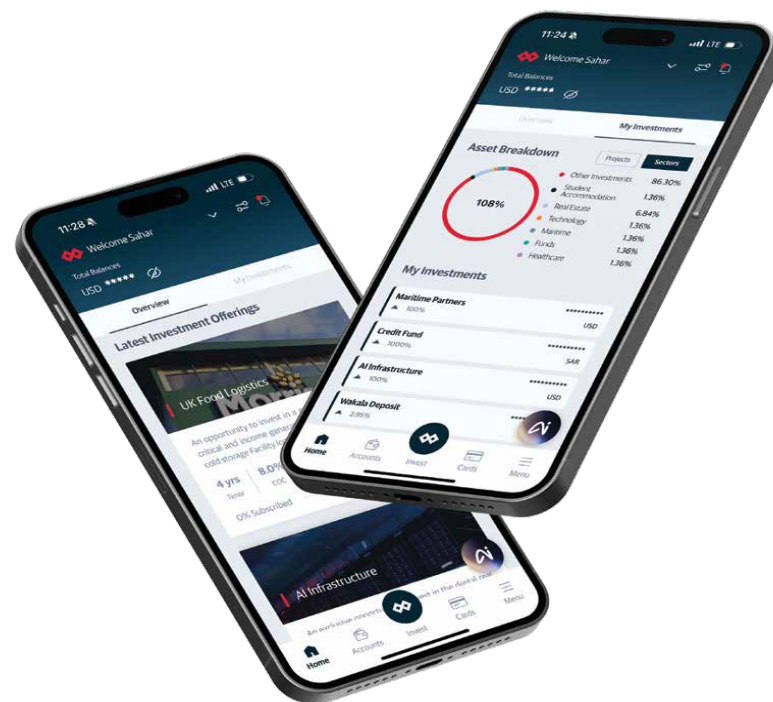
GFH has delivered a robust year to date performance, with its share price rising approximately 15% - placing the share near the top end of its 52-week range.

This growth reflects sustained investor confidence supported by the Group's solid fundamentals.

* Market Price as of 13 August 2025 in DFM

Digital Banking – App Performance Highlights

- Our ambition is to spearhead digital innovation in the region by delivering the future of investing to our clients today.
- We have introduced a next generation conversational AI investment assistant, a transformative step in delivering faster, smarter and more personalized services to our clients.
- **By integrating advanced AI capabilities, the Group aims to:**
 - Enhance client predictive engagement,
 - Boost operational efficiency, and
 - Create a seamless pathway for clients to explore new opportunities.



Selected positive ESG initiatives done in Q2 2025

1

Strengthened Social Impact through Education Partnerships

- GFH partnered with Dubai Cares to support the “Pack for Impact” initiative
- Assembling 2,000 school kits for underprivileged students in the UAE
- Reflecting the Group’s commitment to inclusive education and volunteer engagement

2

Recognition for ESG Leadership and Innovation

- Ranked among the top 3 ESG performers on the LSEG Index and listed as one of Bahrain’s Top 50 Companies
- GFH was also the first GCC investment bank to launch a conversational AI assistant within its investment app





For more information, contact us on
srelations@gfh.com



Disclaimer

GFH Financial Group B.S.C ("GFH"), on its behalf and on behalf of any affiliate, subsidiary and other members of its group of companies (the "Group") give notice that:

1. Any information contained in this presentation (the "Presentation") has been prepared by GFH solely for informational purposes and should not be construed as an offer to buy, sell or otherwise be construed as a solicitation of an offer to buy or sell any security or instrument, enter into any contract, or to participate in any transaction or trading activity.
 2. The Presentation may contain forecasts and other forward-looking statements. Forward-looking statements give the Group's current expectations or forecasts of future events. No assurance can be given that any particular expectation will be met and investors are cautioned not to place undue reliance on forward-looking statements.
 3. None of the statements contained in this Presentation is to be relied upon as a statement or representation of fact. The contents of the Presentation are based upon or derived from information generally believed to be reliable although no representation is made that it is accurate or complete. GFH and the Group (including any of their respective directors, officers, employees and advisors) do not make or give any representation or warranty whatsoever in relation to this Presentation. All statements contained in this Presentation are made without responsibility on the part of GFH or the Group or their advisors (including their respective directors, officers and employees).
 4. This Presentation and the information contained herein is not intended to be a source of advice or credit analysis with respect to the material presented, and the information and/or documents contained in this Presentation do not constitute investment advice. All parties that are in receipt of the Presentation are expected to seek their own independent financial, business, legal and tax advice.
 5. All parties that participate in the webcast where the Presentation is made, or otherwise receive copies (in any format) of the Presentation must satisfy themselves as to the correctness of each of the statements contained in this Presentation.
 6. This Presentation may not be stored, copied, distributed, transmitted, retransmitted or reproduced, in whole or in part, in any form or medium, without the prior consent of GFH.
 7. Amounts, values and figures used in the Presentation may be rounded off to the closest whole-number or otherwise as indicated in the Presentation. Therefore, note that there may be rounding differences throughout the Presentation.
-



GFH Financial Group Reports Results for the six months of 2025

Attendees from GFH Financial Group:

Mr. Bhaskar Mehta, Acting Chief Financial Officer

A very good afternoon and a warm welcome to GFH Financial Group's first half of 2025 results presentation. My name is Bhaskar Mehta and am pleased to present you with the highlights of our financial performance during this period.

For the first half of the year, the Group delivered strong financial results, making steady progress in executing its strategic priorities and reinforcing the foundation for future growth. This performance reflects the resilience of our diversified business model and our ability to generate sustainable profitability.

In line with our commitment to delivering on our promises to shareholders and following the successful achievement of our strategic and financial objectives, the board has resolved to recommend the distribution of interim dividends as a testament to our dedication to creating sustained shareholder value.

Let me begin by giving you a summary of our key financial highlights for the first half:

- We are pleased to report another period of positive performance with net profit attributable to shareholders of ~US\$67 million representing 10.7% YoY growth.
- Consolidated net profit for the six months was ~US\$70 million, with an increase of 2.7% YoY.
- Rise in total income for the period by 7.5% to ~US\$357 million.
- All the core business lines of the Group continued their contributions to the revenue and overall growth.
- 13% growth YoY in asset management income.
- Total expenses rose by 10.7%, inline with the Group's strong business growth. Notably impairment allowances decreased underscoring enhanced asset quality, prudent risk management and strength of the commercial bank portfolio
- Earnings per share for the period grew by ~13% to US\$1.93 cents per share.
- Total assets up by 12.1% year to date to US\$ 12.4bn as at 30 June 2025
- The Group's Assets and Funds under management is ~US\$23.7 billion, which grew by 9%.
- Stable liquid assets with 49% of the assets in cash & a treasury portfolio standing at ~US\$6.1 billion, makes the balance sheet resilient.
- Total equity attributable to shareholders increased from ~US\$981 million at 31 December 2024 to ~US\$1.0 billion at end of Q2'2025.
- Our performance translates into a higher return on equity as of June 2025 which stands at 13.4%

Robust Capitalization, Liquidity and Funding Levels:

We remained well-capitalized, with our capital adequacy ratio at 16.69%, Liquidity coverage ratio at 155% and Net Stable Funding ratio at 142%. The Group continues to maintain strong liquidity and all our regulatory ratios are well above the minimum regulatory thresholds.

We will now move on to the main highlights for each of the business lines along with their contribution to H1 revenues:



Investment Banking – Our core business line, Investment banking, remained a key growth engine, contributing c.27% of the total income of the Group for the period. During the second quarter, we successfully made and placed multiple new investments in stable yielding sectors and high-growth regional and global markets; reinforcing the Group’s execution capabilities.

We will now highlight the key transactions across key markets that took place in the second quarter - These transactions highlight our ability to source and secure attractive deals across geographies, while continuing to deliver stable, income generating opportunities to our investors:

GFH Capital, our KSA-based Subsidiary signed strategic partnership with the Commercial Real Estate Company K.P.S.C. (“Al Tijaria”). This partnership will lead to developing a successful logistics platform regionally and it underscores the Group’s capabilities in structuring and delivering investment opportunities to its partners.

GFH Partners, our UAE-based Subsidiary in collaboration with US-based partners, acquired a US\$195 million fully occupied healthcare real estate portfolio in Texas, Arizona, and Colorado, mostly leased to investment-grade tenants. Furthermore, GFH Partners invested US\$190 million in a diversified portfolio of logistics and industrial facilities, such as a fiber optic manufacturing plant and several transportation logistics properties designed for multiple uses.

Furthermore and as we continue to broaden our investment portfolio in the GCC we have acquired assets and development opportunities in Saudi Arabia and the UAE totalling US\$125 million, including a fully leased warehouse in South Riyadh. The investment in the KSA is aligned with projected growth of the Saudi transport and logistics sector’s contribution to the Kingdom’s GDP from 6% in 2021 to 10% by 2030 under Vision 2030’s National Industrial Development and Logistics Program.

The strong momentum reflects both the depth of our platform and the confidence of our partners.

Commercial Banking – The Group’s commercial banking arm, Khaleeji Bank, continued its growth momentum in the first half of 2025 delivering stronger profitability. This business line contributed c. 22% to the Group total income in H1’2025. For the six-month period ended 30th June 2025, Khaleeji Bank reported net profit attributable to shareholders of US\$14.9 million, compared with US\$13.6 million for the first half of last year, an increase of 9.26%. Total income for H1 2025 amounted to US\$74.2 million, compared with US\$65.1 million in the same period last year, up 13.81%. The growth in the revenues were driven by income from financing contracts and enhancing asset quality, resulting in higher net profit supported by prudent risk management policies.

These results reinforce Khaleeji Bank’s position as a leading Islamic financial institution in Bahrain, combining steady growth with a strong commitment to shareholder value creation.

Treasury and Proprietary investments – 51% of the total income was generated from Treasury and Proprietary Investments. The performance of the treasury portfolio continues to be stronger and we will continue to look for opportunities to strengthen our portfolios even further.

Furthermore, Proprietary Investments continue to generate income from its existing portfolio. During the second quarter, the Group increased its ownership in Seef Properties B.S.C., one of the leading real estate development and commercial centres management companies in the Kingdom of Bahrain to 27.98%. This strategic investment aligns with the Group’s strategy to expand a diversified income generating portfolio. The increased stake is expected to further enhance long term value creation through exposure to high quality and income generating asset.



Tying to the Group's share price performance, GFH has delivered a robust year to date performance, with its share price rising approximately 15%, positioning the share near the upper end of its 52 weeks range. The Group's market capitalization stands at \$1.4bn. This growth reflects sustained investor confidence supported by the Group's solid fundamentals, consistent execution of our strategy and underscores the Group's resilience and ability to generate shareholder value in a dynamic market environment.

The visible uptrend and relative strength particularly in recent months, point to bullish sentiment and continued market confidence in GFH.

Furthermore, in line with our strategic agenda, GFH continues to onboard strategic shareholders which reinforce the Group's commitment to strengthening its shareholder profile.

In line with our achievements and as mentioned earlier, the board has resolved to recommend the distribution of interim dividends of USD\$ 0.0053 per share

H1 2025 Digital Banking – APP Performance Highlights: We continue to execute on our digital strategy and make tangible efforts in this area. Our ambition is to spearhead digital innovation in the region by delivering the future of investing to our clients today. We have introduced a next generation conversational AI investment assistant, a transformative step in delivering faster, smarter and more personalized services to our clients. By integrating advanced AI capabilities, the Group aims to enhance client predictive engagement, boost operational efficiency and create seamless pathway for our clients to explore new opportunities

ESG Highlights:

GFH continued to implement positive initiatives furthering its commitment to ESG related practices. Key initiatives during the second quarter

- **Strengthened Social Impact through Education Partnerships:** GFH partnered with Dubai Cares to support the "Pack for Impact" initiative, assembling 2,000 school kits for underprivileged students in the UAE, reflecting the Group's commitment to inclusive education and volunteer engagement.
- **Recognition for ESG Leadership and Innovation:** Ranked among the top 3 ESG performers on the LSEG Index and listed as one of Bahrain's Top 50 Companies, GFH was also the first GCC investment bank to launch a conversational AI assistant within its investment app.

Closing remarks:

I want to thank all our shareholders, partners and colleagues for their continued trust and commitment. The first half of 2025 has been marked by strong financial performance, strategic acquisitions and meaningful progress across our business lines – all underpinned by a robust balance sheet and disciplined execution of our strategy.

We remain confident in our ability to sustain this momentum, capitalize on opportunities and deliver long term sustainable value. We look forward to updating you on our progress in the quarters ahead.

I would like to thank you for your time this afternoon and open the floor for any questions you may have.

مجموعة جي إف إتش المالية تعلن عن نتائجها المالية للنصف الأول من عام 2025

الحاضرون من مجموعة جي إف إتش المالية:

السيد/ باسكار مهتا، القائم بأعمال المدير المالي في مجموعة جي إف إتش المالية

تحية طيبة وأهلاً بكم في عرض نتائج مجموعة جي إف إتش المالية للنصف الأول من عام 2025. يسعدني، أنا باسكار مهتا، أن أستعرض معكم أبرز ملامح أدائنا المالي خلال هذه الفترة.

لقد حققت المجموعة نتائج مالية قوية خلال النصف الأول من العام، مُحَرَّزَةً تقدماً مطرداً في تنفيذ أولوياتها الاستراتيجية وترسيخ الأسس لنموها المستقبلي. ويعكس هذا الأداء مرونة نموذج أعمالنا المتنوع وقدرتنا على تحقيق ربحية مستدامة.

وتماشياً مع التزامنا بالوفاء بعودتنا للمساهمين، وبعد النجاح في تحقيق أهدافنا الاستراتيجية والمالية، قرَّر مجلس الإدارة التوصية بتوزيع أرباح نقدية مرحلية، تأكيداً على تفانيها في خلق قيمة مستدامة للمساهمين.

اسمحوا لي أن أبدأ بتقديم ملخص لأبرز مؤشراتنا المالية للنصف الأول:

- يسرنا أن نعلن عن فترة أخرى من الأداء الإيجابي، حيث بلغ صافي الربح العائد للمساهمين حوالي 67 مليون دولار أمريكي، مسجلاً نمواً سنوياً بنسبة 10.7%.
- بلغ صافي الربح الموحد للأشهر الستة الأولى حوالي 70 مليون دولار أمريكي، بزيادة سنوية قدرها 2.7%.
- ارتفع إجمالي الدخل خلال الفترة بنسبة 7.5% ليصل إلى حوالي 357 مليون دولار أمريكي.
- واصلت جميع قطاعات الأعمال الأساسية للمجموعة مساهمتها في الإيرادات والنمو الشامل.
- حقق الدخل من إدارة الأصول نمواً سنوياً بنسبة 13%.
- ارتفع إجمالي المصروفات بنسبة 10.7%، بما يتماشى مع النمو القوي لأعمال المجموعة. والجدير بالذكر أن مخصصات انخفاض القيمة قد تراجعت، مما يؤكد تحسن جودة الأصول، والإدارة الحكيمة للمخاطر، وقوة محفظة البنك التجاري.
- نما ربح السهم خلال الفترة بنسبة تقارب 13% ليصل إلى 1.930 دولار أمريكي للسهم الواحد.
- ارتفع إجمالي الأصول بنسبة 12.1% منذ بداية العام ليصل إلى 12.4 مليار دولار أمريكي كما في 30 يونيو 2025.
- بلغ حجم الأصول والصناديق التي تديرها المجموعة حوالي 23.7 مليار دولار أمريكي، محققاً نمواً بنسبة 9%.
- تتمتع الميزانية العمومية بمرونة عالية بفضل استقرار الأصول السائلة، حيث تشكل السيولة النقدية ومحفظة الخزينة ما نسبته 49% من الأصول، بقيمة تناهز حوالي 6.1 مليار دولار أمريكي.
- ارتفع إجمالي حقوق الملكية العائدة للمساهمين من حوالي 981 مليون دولار أمريكي في 31 ديسمبر 2024 إلى حوالي مليار دولار أمريكي في نهاية الربع الثاني من عام 2025.
- ينعكس أداءنا في تحقيق عائد أعلى على حقوق الملكية كما في يونيو 2025، والذي بلغ 13.4%.

متانة رأس المال والسيولة ومستويات التمويل:

لقد حافظنا على مستوى رأس مال قوي، حيث بلغ نسبة كفاية رأس المال لدينا 16.69%، ونسبة تغطية السيولة 155%، ونسبة التمويل المستقر الصافي 142%. وتستمر المجموعة في الحفاظ على سيولة قوية، وجميع نسبنا التنظيمية تتجاوز بكثير الحد الأدنى المطلوب للحدود التنظيمية.

نتقل الآن إلى أهم النقاط البارزة لكل من خطوط الأعمال مع توضيح مساهمتها في إيرادات النصف الأول من السنة:

الخدمات المصرفية الاستثمارية: ظلّ خط أعمالنا الرئيسي المتمثّل في الخدمات المصرفية الاستثمارية، محركاً رئيسياً للنمو، حيث ساهم بنحو 27% من إجمالي دخل المجموعة خلال الفترة. وخلال الربع الثاني، نجحنا في تنفيذ وطرح العديد من الاستثمارات الجديدة في قطاعات ذات عوائد مستقرة وأسواق إقليمية وعالمية عالية النمو، مما عزّز قدرات المجموعة على التنفيذ.

سنسلط الضوء الآن على المعاملات الرئيسية التي تمت في الأسواق الرئيسية خلال الربع الثاني من السنة، حيث تسلط هذه المعاملات الضوء على قدرتنا على الحصول على صفقات جذابة وتأمينها عبر المناطق الجغرافية، مع الاستمرار في توفير فرص مستقرة ومولدة للدخل لمستثمريننا:

وقّعت شركة جي إف إتش كابيتال، التابعة لنا ومقرها في المملكة العربية السعودية، شراكة استراتيجية مع الشركة التجارية العقارية ش.م.ك. عامة ("التجارية")، حيث ستؤدّي هذه الشراكة إلى تطوير منصة لوجستية ناجحة إقليمياً، وتؤكد على قدرات المجموعة في هيكلة وتوفير فرص استثمارية لشركائها.

استحوذت شركة جي إف إتش بارتنز، التابعة لنا في الإمارات العربية المتحدة، بالتعاون مع شركائنا في الولايات المتحدة، على محفظة عقارات رعاية صحية ماهرة بالكامل في تكساس وأريزونا وكولورادو بقيمة 195 مليون دولار أمريكي، معظمها مؤجر لمستأجرين ذوي تصنيف استثماري. علاوةً على ذلك، استثمرت جي إف إتش بارتنز 190 مليون دولار أمريكي في محفظة متنوعة من المرافق اللوجستية والصناعية، مثل مصنع لتصنيع الألياف الضوئية والعديد من عقارات النقل اللوجستي المصممة لاستخدامات متعددة.

إضافةً إلى ذلك، وفي إطار سعينا المتواصل لتوسيع محفظة استثماراتنا في دول مجلس التعاون الخليجي، استحوذنا على أصول وفرص تطوير في المملكة العربية السعودية والإمارات العربية المتحدة بقيمة إجمالية بلغت 125 مليون دولار أمريكي، بما في ذلك مستودع مؤجر بالكامل يقع جنوب الرياض. ويتمشى هذا الاستثمار في المملكة العربية السعودية مع النمو المتوقع لمساهمة قطاع النقل والخدمات اللوجستية السعودي في الناتج المحلي الإجمالي للمملكة من 6% في عام 2021 إلى 10% بحلول عام 2030، وذلك في إطار برنامج تطوير الصناعة الوطنية والخدمات اللوجستية ضمن رؤية 2030.

يعكس التقدم القوي عمق منصتنا وثقة شركائنا.

الخدمات المصرفية التجارية: واصل خليجي بنك، القطاع المصرفي التجاري في المجموعة، نموه القوي في النصف الأول من عام 2025، محققاً ربحية أكثر. ساهم هذا القطاع بنسبة 22% تقريباً في إجمالي دخل المجموعة في النصف الأول من عام 2025. وفي النصف الأول من السنة المنتهي في 30 يونيو 2025، حقق خليجي بنك صافي ربح عائد للمساهمين بلغ 14.9 مليون دولار أمريكي، مقارنة بـ 13.6 مليون دولار أمريكي في النصف الأول من العام الماضي، بزيادة قدرها 9.26%. وبلغ إجمالي الدخل في النصف الأول من هذا العام 74.2 مليون دولار أمريكي، مقارنة بـ 65.1 مليون دولار أمريكي في الفترة نفسها من العام الماضي، بزيادة قدرها 13.81%. ويعزى نمو الإيرادات إلى إيرادات عقود التمويل وتحسين جودة الأصول، مما أدى إلى ارتفاع صافي الربح، مدعوماً بسياسات حكيمة لإدارة المخاطر.

وتعزز هذه النتائج مكانة خليجي بنك كمؤسسة مالية إسلامية رائدة في البحرين، حيث يجمع بين النمو المطرد والالتزام القوي بخلق القيمة للمساهمين.

الخزينة والاستثمارات الخاصة: بلغت الخزينة والاستثمارات الخاصة نسبة 51% من إجمالي الدخل، ولا يزال أداء محفظة الخزينة قوياً، وسنواصل البحث عن فرص لتعزيز محافظتنا الاستثمارية بشكل أكبر.

علاوةً على ذلك، تستمر الاستثمارات الخاصة في توليد الدخل من محفظتها الحالية. وخلال الربع الثاني، قامت المجموعة بزيادة حصتها في شركة عقارات السيف ش.م.ب، وهي إحدى الشركات الرائدة في مجال تطوير العقارات وإدارة المراكز التجارية في مملكة البحرين لتصل إلى نسبة 27.98%، ويتمشى هذا الاستثمار الاستراتيجي مع استراتيجية المجموعة لتوسيع محفظة متنوعة مدرة للدخل، ومن المتوقع أن تعزز هذه الزيادة من قيمة استثماراتها على المدى الطويل من خلال الاستثمار في أصول عالية الجودة ومدرة للدخل.

بالانتقال إلى سعر سهم المجموعة، فقد حققت جي إف إتش أداءً قوياً منذ بداية العام، حيث ارتفع سعر سهمه المجموعة بنسبة تقارب 15%، مما وضعه بالقرب من الحد الأعلى لنطاقه السعري البالغ 52 أسبوعاً، وتبلغ القيمة السوقية للمجموعة 1.4 مليار دولار أمريكي، ويعكس هذا النمو ثقة المستثمرين المستمرة، والمدعومة بالأساسيات القوية للمجموعة والتنفيذ المتواصل لاستراتيجيتنا، كما يؤكد على مرونة المجموعة وقدرتها على خلق قيمة للمساهمين في بيئة سوقية ديناميكية.

ويشير الاتجاه المتصاعد الواضح والقوة النسبية، ولا سيما في الأشهر الأخيرة، إلى تفاؤل المستثمرين واستمرار ثقة السوق في مجموعة جي إف إتش. بالإضافة إلى ذلك، وتماشياً مع جدول الأعمال الاستراتيجي، تواصل مجموعة جي إف إتش استقطاب مساهمين استراتيجيين، مما يعزز التزام المجموعة بتقوية قاعدة مساهميها.

تماشياً مع إنجازاتنا وكما ذكر سابقاً، قرر مجلس الإدارة التوصية بتوزيع أرباح مؤقتة بقيمة 0.0053 دولار أمريكي للسهم الواحد.

النصف الأول من عام 2025 – أبرز النقاط المتعلقة بأداء تطبيق الخدمات المصرفية الرقمية: نواصل تنفيذ استراتيجيتنا الرقمية وبذل جهود ملموسة في هذا المجال. وتتمثل طموحاتنا في أن نتصدر الابتكار الرقمي في المنطقة من خلال تقديم مستقبل الاستثمار لعملائنا اليوم. وقد قمنا بإطلاق مساعد استثماري تفاعلي من الجيل الجديد يعمل بالذكاء الاصطناعي، وهو خطوة تحويلية نحو تقديم خدمات أسرع وأكثر ذكاءً وملاءمةً لاحتياجات كل عميل. ومن خلال دمج القدرات المتقدمة للذكاء الاصطناعي، تسعى المجموعة إلى تعزيز التفاعل التنبئي مع العملاء وتحسين الكفاءة التشغيلية وخلق مسار سلس يمكن عملائنا من استكشاف فرص جديدة.

أبرز النقاط المتعلقة بالبيئة والمجتمع والحوكمة: واصلت مجموعة جي إف إتش تنفيذ مبادرات إيجابية تُعزز التزامها بالممارسات المرتبطة المتعلقة بالبيئة والمجتمع والحوكمة. ومن أبرز المبادرات خلال الربع الثاني:

- تعزيز الأثر الاجتماعي من خلال الشراكات التعليمية: دخلت مجموعة جي إف إتش في شراكة مع دبي العطاء لدعم مبادرة "جهز حقيبة لبدء جديدة"، حيث تم تجهيز 2,000 حقيبة مدرسية للطلاب غير القادرين في دولة الإمارات العربية المتحدة، مما يعكس التزام المجموعة بالتعليم الشامل وتشجيع العمل التطوعي.
- الاعتراف بالريادة والابتكار في مجالات البيئة والمجتمع والحوكمة: جاءت المجموعة ضمن أفضل 3 شركات أداءً من حيث الأداء البيئي والاجتماعي والحوكمة على مؤشر مجموعة بورصة لندن، وأدرجت ضمن قائمة أفضل 50 شركة في البحرين، كما كانت مجموعة جي إف إتش أول مصرف استثماري في دول مجلس التعاون الخليجي يطلق مساعداً تفاعلياً بالذكاء الاصطناعي ضمن تطبيقه الاستثماري.

الكلمة الختامية:

أود أن أشكر جميع مساهمينا وشركائنا وزملائنا على ثقتهم المستمرة والتزامهم. لقد تميّز النصف الأول من عام 2025 بأداء مالي قوي، وعمليات استحواد استراتيجية، وتقديم ملموس عبر خطوط أعمالنا المختلفة – وكل ذلك مدعوم بميزانية قوية وتنفيذ منضبط لاستراتيجيتنا.

نحن على ثقة بقدرتنا على الحفاظ على هذا التقدم واغتنام الفرص وتقديم قيمة مستدامة طويلة الأجل. ونتطلع إلى اطلاعكم على مستجدات تقدمنا في الفترات المقبلة.

أود أن أشكركم على وقتكم، وأفتح المجال الآن لأي أسئلة قد تكون لديكم.

<p>What do you expect net income to be in H2 2025?</p> <p>While we can't comment on specific forward-looking statement – however we are making strong progress in executing our strategy and remain fully aligned with our business plan. Our solid positioning, resilient business model and disciplined execution give us confidence in our ability to deliver on our targets for the remaining half of the year. We have strong pipeline of deals & investments that we continue to review as a part of investment.</p>	<p>ما الذي تتوقعه لصافي الدخل في النصف الثاني من عام 2025؟</p> <p>بينما لا يمكننا التعليق على الأرباح المستقبلية – ولكن الجدير بالذكر إننا نحقق تقدماً قوياً في تنفيذ استراتيجيتنا ونظل متماشين تماماً مع خطة أعمالنا. يوفر لنا موقعنا القوي، ونموذج الأعمال المرن، والتنفيذ المنضبط الثقة في قدرتنا على تحقيق أهدافنا للنصف المتبقي من العام. لدينا مجموعة قوية من الصفقات والاستثمارات التي نواصل مراجعتها كجزء من الاستثمار.</p>
<p>What is your view on the GCC and US expansion?</p> <p>The UAE and KSA remain core markets for the Group, and we will continue to actively invest and strengthen our presence there. We are currently having a strong pipeline of deals which we are assessing. Areas like logistics, healthcare & education we continue to invest in the region.</p> <p>US market remains one of the key markets for the Group, we see attractive opportunities in the US. We are also assessing many opportunities in the US market through our asset managers in the US which offer access to highly promising investment opportunities.</p>	<p>ما رأيك في توسيع التعاون بين مجلس التعاون الخليجي والولايات المتحدة؟</p> <p>تعتبر الإمارات العربية المتحدة والمملكة العربية السعودية من الأسواق الأساسية للمجموعة، وسنستمر في الاستثمار النشط وتعزيز وجودنا هناك. لدينا حالياً قوي من الصفقات التي نقوم بتقييمها. نواصل الاستثمار في مجالات مثل اللوجستيات والرعاية الصحية والتعليم في المنطقة. تظل السوق الأمريكية واحدة من الأسواق الرئيسية للمجموعة، ونرى فرصاً جذابة في الولايات المتحدة. نحن أيضاً نقوم بتقييم العديد من الفرص في السوق الأمريكية من خلال مديري الأصول لدينا في الولايات المتحدة الذين يقدمون الوصول إلى فرص استثمارية واعدة للغاية.</p>
<p>Your assets have increased to 12% - what is the drive of this increase?</p> <p>The increase in assets was driven by the expansion in the treasury portfolio – as we have capitalize on the dynamic market and we were able to capture attractive opportunities during the period. We have deployed good amount of capital in the first half of the year towards different treasury investments.</p>	<p>لقد زادت أصولك إلى 12% - ما سبب هذه الزيادة؟</p> <p>كانت الزيادة في الأصول مدفوعة بتوسع محفظة الخزينة - حيث استفدنا من ديناميكية السوق وتمكنا من اغتنام الفرص الجذابة خلال هذه الفترة. لقد استثمرنا مبلغاً جيداً من رأس المال في النصف الأول من العام في استثمارات خزينة مختلفة.</p>

