

التاريخ : 2023/05/14 م
الإشارة: MUB/FIN/033/2023

المحترمين

السادة/ شركة بورصة الكويت

تحية طيبة وبعد،،،

الموضوع: اجتماع مجلس إدارة شركة مبرد القابضة ش.م.ك عامة
لإعتماد البيانات المالية عن الفترة المنتهية في 31 مارس 2023 م

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، نحيطكم علماً بأن مجلس إدارة شركة مبرد القابضة ش.م.ك عامة قد اجتمع اليوم الاحد الموافق 2023/05/14 م في تمام الساعة الواحدة بعد الظهر وقد اعتمد البيانات المالية المرحلية عن الفترة المنتهية في 31 مارس 2023 م وفقاً لنموذج البيانات المالية للشركات الكويتية المرفق.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

سعد بندر الالافي
نائب رئيس مجلس الإدارة
الرئيس التنفيذي



Financial Results Form
Kuwaiti Company (KWD)

نموذج نتائج البيانات المالية
للشركات الكويتية (د.ك.)

Company Name	اسم الشركة
Mubarrad Holding Co.	شركة مبرد القابضة

Select from the list	2023-03-31	اخترمن القائمة
----------------------	------------	----------------

Board of Directors Meeting Date	2023-05-14	تاريخ اجتماع مجلس الإدارة
---------------------------------	------------	---------------------------

Required Documents	المستندات الواجب إرفاقها بالنموذج
Approved financial statements. Approved auditor's report This form shall not be deemed to be complete unless the documents mentioned above are provided	نسخة من البيانات المالية المعتمدة نسخة من تقرير مراقب الحسابات المعتمد لا يعتبر هذا النموذج مكتملاً ما لم يتم إرفاق هذه المستندات

التغيير (%)	اخترمن القائمة	اخترمن القائمة	البيان
Change (%)	Three Month Comparative Period	Three Month Current Period	Statement
	2022-03-31	2023-03-31	
-41.4%	594,545	348,481	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
-41.3%	3.63	2.13	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخففة Basic & Diluted Earnings per Share
6.0%	5,329,889	5,649,713	الموجودات المتداولة Current Assets
-5.6%	24,083,052	22,744,886	إجمالي الموجودات Total Assets
-0.7%	2,167,153	2,151,453	المطلوبات المتداولة Current Liabilities
-0.2%	2,500,473	2,496,031	إجمالي المطلوبات Total Liabilities
-6.2%	21,524,927	20,188,342	إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم Total Equity attributable to the owners of the Parent Company
2.5%	422,275	432,943	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
-17.0%	495,460	411,313	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)
	No accumulated Losses	لا يوجد خسائر متراكمة	الخسائر المتراكمة / رأس المال المدفوع Accumulated Loss / Paid-Up Share Capital



التغيير (%)	اخترمن القائمة	اخترمن القائمة	البيان
Change (%)	First Quarter Comparative Period	First Quarter Current Period	Statement
	2022-03-31	2023-03-31	
لا ينطبق N/A	لا ينطبق N/A	لا ينطبق N/A	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
لا ينطبق N/A	لا ينطبق N/A	لا ينطبق N/A	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخففة Basic & Diluted Earnings per Share
لا ينطبق N/A	لا ينطبق N/A	لا ينطبق N/A	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
لا ينطبق N/A	لا ينطبق N/A	لا ينطبق N/A	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)

• Not Applicable for first Quarter

• لا ينطبق على الربع الأول

سبب ارتفاع/انخفاض صافي الربح (الخسارة)	Increase/Decrease in Net Profit (Loss) is due to
1- ربح من بيع معدات (السنة المقارنة) 2- انخفاض حصه من نتائج شركة زميلة	1- Gain on sale of Equipment(Comparative Year) 2- Reduced Profit of associates

بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)	-	Total Revenue realized from dealing with related parties (value, KWD)
--	---	---

بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)	2,162	Total Expenditures incurred from dealing with related parties (value, KWD)
--	-------	--

Auditor Opinion		رأي مراقب الحسابات
1.	Unqualified Opinion	1. رأي غير متحفظ
2.	Qualified Opinion	2. رأي متحفظ
3.	Disclaimer of Opinion	3. عدم إبداء الرأي
4.	Adverse Opinion	4. رأي معاكس

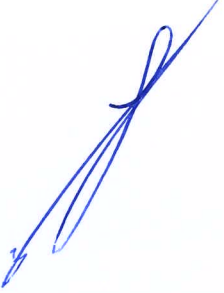
In the event of selecting item No. 2, 3 or 4, the following table must be filled out, and this form is not considered complete unless it is filled.

بحال اختيار بند رقم 2 أو 3 أو 4 يجب تعبئة الجدول التالي، ولا يعتبر هذا النموذج مكتملاً ما لم يتم تعبئته

لا ينطبق N/A	نص رأي مراقب الحسابات كما ورد في التقرير
لا ينطبق N/A	شرح تفصيلي بالحالة التي استدعت مراقب الحسابات لإبداء الرأي
لا ينطبق N/A	الخطوات التي ستقوم بها الشركة لمعالجة ما ورد في رأي مراقب الحسابات
لا ينطبق N/A	الجدول الزمني لتنفيذ الخطوات لمعالجة ما ورد في رأي مراقب الحسابات



Corporate Actions		استحقاقات الأسهم (الإجراءات المؤسسية)	
النسبة	القيمة		
لا يوجد NIL	لا يوجد NIL	توزيعات نقدية Cash Dividends	
لا يوجد NIL	لا يوجد NIL	توزيعات أسهم منحة Bonus Share	
لا يوجد NIL	لا يوجد NIL	توزيعات أخرى Other Dividend	
لا يوجد NIL	لا يوجد NIL	عدم توزيع أرباح No Dividends	
لا يوجد NIL	لا يوجد NIL	زيادة رأس المال Capital Increase	
لا يوجد NIL	لا يوجد NIL	تخفيض رأس المال Capital Decrease	

ختم الشركة Company Seal	التوقيع Signature	المسمى الوظيفي Title	الاسم Name
		نائب رئيس مجلس الإدارة الرئيس التنفيذي	سعد بندر اللافي

هاتف : 2245 2880 / 2295 5000
فاكس : 22456419
kuwait@kw.ey.com
www.ey.com/me

العيان والعصيمي وشركاهم

إرنست ويونغ

محاسبون قانونيون
صندوق رقم ٧٤ الصفاة
الكويت الصفاة ١٣٠٠١
ساحة الصفاة
برج بيتك الطابق ١٨-٢٠
شارع أحمد الجابر

EY

نبني عالمًا
أفضل للعمل

تقرير المراجعة حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة إلى حضرات السادة أعضاء مجلس الإدارة شركة مبرد القابضة ش.م.ك.ع.

مقدمة

لقد راجعنا بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع المرفق لشركة مبرد القابضة ش.م.ك.ع. ("الشركة الأم") وشركاتها التابعة (يشار إليها معاً بـ "المجموعة") كما في 31 مارس 2023، وبيانات الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المرحلية المكثفة المجمعة المتعلقة به لفترة الثلاثة أشهر المنتهية بذلك التاريخ. إن إدارة الشركة الأم هي المسؤولة عن إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة وعرضها وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي 34/التقرير المالي المرحلي. إن مسؤوليتنا هي التعبير عن نتيجة مراجعتنا لهذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية المنفذة من قبل مراقب الحسابات المستقل للمنشأة" المتعلق بمهام المراجعة. تتمثل مراجعة المعلومات المالية المرحلية في توجيه الاستفسارات بصفة رئيسية إلى الموظفين المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق الإجراءات التحليلية والإجراءات الأخرى للمراجعة. إن نطاق المراجعة أقل بشكل كبير من نطاق التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وعليه، فإنه لا يمكننا الحصول على تأكيد بأننا على علم بكافة الأمور الهامة التي يمكن تحديدها في التدقيق. وبالتالي فإننا لا نبدي رأياً يتعلق بالتدقيق.

النتيجة

استناداً إلى مراجعتنا، فإنه لم يرد إلى علمنا ما يستوجب الاعتقاد بأن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع النواحي المادية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي 34.

تقرير حول المتطلبات القانونية والرقابية الأخرى

إضافة إلى ذلك، واستناداً إلى مراجعتنا، فإن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة متفقة مع ما هو وارد في الدفاتر المحاسبية للشركة الأم. ونفيد أيضاً حسبما وصل إليه علمنا واعتقادنا بأنه لم يرد إلى علمنا وجود أية مخالفات لقانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 والتعديلات اللاحقة له ولائحته التنفيذية والتعديلات اللاحقة لها، أو لعقد التأسيس وللنظام الأساسي للشركة الأم والتعديلات اللاحقة لهما، خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2023 على وجه قد يكون له تأثيراً مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.

تقرير المراجعة حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة
إلى حضرات السادة أعضاء مجلس الإدارة
شركة مبرد القابضة ش.م.ك.ع. (تتمة)

تقرير حول المتطلبات القانونية والرقابية الأخرى (تتمة)
نبين أيضاً أنه خلال مراجعتنا، حسبما وصل إليه علمنا واعتقادنا، لم يرد إلى علمنا وجود أية مخالفات لأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن هيئة أسواق المال والتعليمات المتعلقة به خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2023 على وجه قد يكون له تأثيراً مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.



بدر عادل العبدالجادر
سجل مراقبي الحسابات رقم 207 فئة أ
إرنست ويونغ
العيان والعصيمي وشركاهم

14 مايو 2023
الكويت

شركة مبرد القابضة ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
للفترة المنتهية في 31 مارس 2023

الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس		إيضاحات	
2022	2023		
دينار كويتي	دينار كويتي		
			الإيرادات
			صافي الخسائر من عمليات النقل والتأجير والصيانة
(264)	-		صافي إيرادات عقارية
395,724	411,313	3	صافي إيرادات استثمار من موجودات مالية
29,208	32,368	4	حصة في نتائج شركة زميلة
37,255	29,083	7	ربح من بيع أثاث ومعدات
330,787	-		ربح من بيع عقار استثماري
-	701	6	إيرادات أخرى
10,373	29,596		
803,083	503,061		إجمالي الإيرادات
			المصروفات والنفقات الأخرى
(160,907)	(123,518)		مصروفات إدارية
(13,973)	(14,500)		تكاليف تمويل
(174,880)	(138,018)		إجمالي المصروفات
628,203	365,043		الربح قبل الضريبة
(5,654)	(2,944)		حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي
(15,817)	(9,229)		ضريبة دعم العمالة الوطنية
(6,327)	(3,692)		الزكاة
600,405	349,178		ربح الفترة
			الخاص بـ:
594,545	348,481		مساهمي الشركة الأم
5,860	697		الحصص غير المسيطرة
600,405	349,178		
3.63 فلس	2.13 فلس	5	ربحية السهم الأساسية والمخفضة الخاصة بمساهمي الشركة الأم

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 12 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع.

شركة مبرد القابضة ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
كما في 31 مارس 2023

31 مارس 2022 دينار كويتي	(مدققة) 31 ديسمبر 2022 دينار كويتي	31 مارس 2023 دينار كويتي	إيضاحات	
				الموجودات
				موجودات غير متداولة
91,005	91,005	91,005		الشهرة
7,711	1,797	1,324		أثاث ومعدات
13,898,604	13,053,945	12,550,003	6	عقارات استثمارية
3,737,895	3,758,100	3,725,288	7	استثمار في شركة زميلة
824,948	727,553	727,553	11	أصل مالي مدرج بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
193,000	-	-		مدينون ومدفوعات مقدماً
18,753,163	17,632,400	17,095,173		
				موجودات متداولة
466,383	527,798	477,349		مدينون ومدفوعات مقدماً
4,863,506	5,098,401	5,172,364	8	النقد والودائع قصيرة الأجل
5,329,889	5,626,199	5,649,713		
24,083,052	23,258,599	22,744,886		
				إجمالي الموجودات
				حقوق الملكية والمطلوبات
				حقوق الملكية
16,369,277	16,369,277	16,369,277		رأس المال
1,244,220	1,405,545	1,405,545		احتياطي إجباري
-	(3)	(3)		أسهم خزينة
(3,594)	(3,594)	(3,594)		احتياطي آخر
(2,064,475)	(3,106,126)	(3,849,244)		احتياطي تحويل عملات أجنبية
117,874	117,874	117,874		تأثير التغيرات في احتياطات شركة زميلة
5,861,625	5,800,006	6,148,487		أرباح مرحلة
21,524,927	20,582,979	20,188,342		حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم
57,652	59,816	60,513		الحصص غير المسيطرة
21,582,579	20,642,795	20,248,855		إجمالي حقوق الملكية
				المطلوبات
				مطلوبات غير متداولة
333,320	337,453	344,578		مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
				مطلوبات متداولة
736,442	804,951	678,053		دائنون ومصروفات مستحقة
1,430,711	1,473,400	1,473,400	6	دائنو تمويل إسلامي
2,167,153	2,278,351	2,151,453		
2,500,473	2,615,804	2,496,031		
24,083,052	23,258,599	22,744,886		إجمالي المطلوبات
				مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

سعد بندر الافي
نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 12 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع.