

المحترمين

السادة / بورصة الكويت

تحية طيبة وبعد ،،،

الموضوع : إفصاح عن نتائج التقييم للعقار الاستثماري والتغير في القيمة العادلة

عملا بأحكام الفصل الرابع "الإفصاح عن المعلومات الجوهرية" بالكتاب العاشر " الإفصاح والشفافية" من اللائحة التنفيذية لقانون هيئة أسواق المال رقم 7 لسنة 2010 وتعديلاتهما.

نحيطكم علما بحصول شركتنا التابعه على تقييم للعقار الاستثماري من قبل مقيمين مستقلين ومرخص لهما ,وتظهر نتائج التقييم زيادة في القيمة العادلة للعقار بقيمة 449,000 د.ك (فقط أربعمائه وتسعه وأربعون ألف دينار كويتي) .

تنعكس على البيانات المالية للربع الرابع المنتهية في 2022/12/31 بادراج ارباح غير محققه من التغير بالقيمه العادلة للعقار الاستثماري ضمن بيان الأرباح والخسائر المرحلي المجمع المكثف.

- نسخة للسادة هيئة أسواق المال

مع أطيب التحيات ،،،



يوسف فوزي الصبيح
نائب رئيس مجلس الاداره والرئيس التنفيذي

GFC
شركة الامتيازات الخليجية القابضة (ش.م.ك.ع)
Gulf Franchising Holding Company (K.S.C.P)

نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية

23/01/2023	التاريخ
شركة الإمتيازات الخليجية القابضة ش.م.ك.ع	اسم الشركة المدرجة
<p>عملا بأحكام الفصل الرابع "الإفصاح عن المعلومات الجوهرية" بالكتاب العاشر "الإفصاح والشفافية" من اللائحة التنفيذية لقانون هيئة أسواق المال رقم 7 لسنة 2010 وتعديلاتهما.</p> <p>نحيطكم علما بحصول شركتنا التابعه على تقييم للعقار الاستثماري من قبل مقيمين مستقلين ومرخص لهما باستخدام أساليب واسس التقييم المتعارف عليها، وتظهر نتائج التقييم التغير بالقيمة العادلة للعقار والذي نتج عنه أرباح غير محققة بقيمة 449,000/- دك (فقط أرباحه وتسعه وأربعون ألف دينار كويتي) .</p>	المعلومة الجوهرية
<p>إدراج أرباح غير محققة من التغير بالقيمة العادلة للعقار الاستثماري بمبلغ وقدره 449,000/- دك (فقط أرباحه وتسعه وأربعون ألف دينار كويتي) .</p> <p>تدرج ضمن بيان الأرباح والخسائر المرحلي المجمع المكثف للبيانات الماليه للربع الرابع المنتهي في 2022/12/31 .</p>	أثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة

يتم ذكر الأثر على المركز المالي في حال كانت المعلومة الجوهرية قابلة لقياس ذلك الأثر، ويستثنى الأثر المالي الناتج عن المناقصات و الممارسات وما يشبهها من عقود.

إذا قامت شركة مدرجة من ضمن مجموعة بالإفصاح عن معلومة جوهرية تخصها ولها انعكاس مؤثر على باقي الشركات المدرجة من ضمن المجموعة، فإن واجب الإفصاح على باقي الشركات المدرجة ذات العلاقة يقتصر على ذكر المعلومة والأثر المالي المترتب على تلك الشركة بعينها.



GFC
شركة الإمتيازات الخليجية القابضة (ش.م.ك.ع)
Gulf Franchising Holding Company (M.S.C.P)