




Date: 21 September 2025		التاريخ : 21 سبتمبر 2025	
<b>Mr. Hamed Ahmed Ali</b> <b>Chief Executive Officer</b> <b>Dubai Financial Market</b> <b>Dubai, UAE</b>		السيد / حامد أحمد علي الرئيس التنفيذي سوق دبي المالي دبي - الإمارات العربية المتحدة تحية طيبة وبعد ،،،	
<b>Subject: Clarification on Unusual Trading Activity</b> Reference to the above subject, and in accordance with Article (4-5-1/2) of Module Ten (Disclosure and Transparency) of the Executive Bylaws of Law No. 7 of 2010, please note the below:		<b>الموضوع: تسليم مواقع</b>  بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، وعملاً بأحكام المادة (4-5-1/2) من الكتاب العاشر (الإفصاح والشفافية) من اللائحة التنفيذية للقانون رقم (7) لسنة 2010 يرجى العلم:	
Date	21 September 2025	21 سبتمبر 2025	التاريخ
Name of Listed Company	Agility Public Warehousing Company K.S.C.P ("Agility")	شركة أجيلي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع ("أجيلي")	اسم الشركة المدرجة
Material Information	<p>Agility would like to disclose that it will hand over the following sites to the Public Authority for Industry (PAI), pursuant to letters issued by the Authority.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Mina Abdullah 20: Area: 262,500 m<sup>2</sup></li><li>- Mina Abdullah 21: Area: 380,800 m<sup>2</sup></li><li>- Al Jahra Craft Area (Expansion) Area: 244,000 m<sup>2</sup></li><li>- Sulaibiya Craft Area Expansion Area: 46,340 m<sup>2</sup></li></ul> <p>The company will hand over these sites while reserving its right to pursue legal action to claim extensions of the contracts for these sites for additional terms, in accordance with the terms of these contracts and as compensation for the company's inability to utilize the sites for the full contract periods due to</p>	<p>تفيد شركة أجيلي أنها ستقوم بتسليم المواقع التالية للهيئة العامة للصناعة وفقاً للكتب الصادرة منها:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- مينا عبدالله 20: مساحة 262,500 م<sup>2</sup></li><li>- مينا عبدالله 21: مساحة 380,800 م<sup>2</sup></li><li>- توسعة منطقة حرفية الجهراء مساحة 244,000 م<sup>2</sup></li><li>- توسعة منطقة حرفية الصليبية: مساحة 46,340 م<sup>2</sup></li></ul> <p>وستقوم الشركة بتسليم هذه المواقع مع احتفاظها في حقها بالمطالبة القضائية بامتداد العقود محل هذه المواقع لمدد أخرى، وذلك وفق لشروط هذه العقود وتعويضاً عن عدم استغلال الشركة للمواقع لمدد العقود كاملة بسبب معوقات وأسباب ترجع إلى الهيئة العامة للصناعة - من ناحية التأخير في إصدار التراخيص أو من ناحية قيام الهيئة بحرمان الشركة من استغلال مواقع ميناء عبدالله 20، 21 لفترات متعددة، فضلاً عن</p>	المعلومة الجوهرية



	<p>reasons attributable to the Public Authority for Industry — including delays in issuing licenses or depriving the company of utilizing Sites 20 and 21 at Mina Abdullah for different periods. Moreover, the company has fulfilled the conditions entitling it to extend these contracts for additional terms. The company maintains its right to continue existing legal cases and to initiate any necessary legal actions in order to obtain court rulings in its favor to extend these contracts.</p>	<p>أنها حققت الشروط الواجبة لحقها في تمديد هذه العقود لمدد أخرى. وتتمسك الشركة بحقها في الاستمرار في القضايا وإقامة ما يلزم من قضايا بهدف حكم القضاء لصالحها بامتداد هذه العقود.</p>	
Impact of the material information on the financial position of the company	<p>We can't assess the impact of handing over the sites on the company's financial statements, as this depends on the final outcome of the court rulings on the matter. It is noted that the combined annual revenues from these sites are estimated at approximately KD 7.2 million, and their carrying value is approximately KD 65.7 million.</p>	<p>لا نستطيع أن نتوقع في الوقت الحالي مدى تأثير تسليم المواقع على البيانات المالية للشركة، حيث ذلك مرتبط بالنتيجة النهائية للأحكام القضائية التي ستفصل في الموضوع. علماً أن إيرادات هذه المواقع مجمعة تقدر بحوالي 7.2 مليون دينار كويتي سنوياً والقيمة الدفترية حوالي 65.7 مليون دينار كويتي.</p>	<p>أثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة:</p>
Best Regards,	  <p><b>Tarek Abdulaziz Sultan AL Essa</b> Vice Chairman and CEO</p>	<p>وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير ،،،</p>  <p><b>طارق عبدالعزيز سلطان العيسى</b> نائب رئيس مجلس الادارة والرئيس التنفيذي</p>	