

KBT/2023/037

الكويت في : 14 مايو 2023

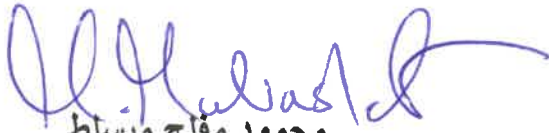
المحترمين،،،

السادة / شركة بورصة الكويت
تحية طيبة وبعد ،،،

الموضوع: نتائج اجتماع مجلس الإدارة

بالإشارة الى الموضوع أعلاه ، نحيطكم علما بان مجلس الإدارة قد اجتمع اليوم الاحد الموافق 14 مايو 2023 ، وقد تم اعتماد البيانات المالية المرحلية للربع الاول 2023 عن الفترة المنتهية في 2023/3/31 ، ومرفق لكم نموذج نتائج البيانات المالية وتقرير مراقب الحسابات .

شاكرين حسن تعاونكم المستمر،،،
وتفضلوا بقبول الاحترام والتقدير،،،



محمود مفلح مبسط
نائب الرئيس التنفيذي



مرفقات :-

- 1- نموذج نتائج البيانات المالية المرحلية عن الفترة المنتهية في 2023/3/31 .
- 2- تقرير مراقب الحسابات .

Financial Results Form
Kuwaiti Company (KWD)

نموذج نتائج البيانات المالية
الشركات الكويتية (د.ك.)

Company Name

Kuwait Business Town Real Estate Co

اسم الشركة

شركة مدينة الأعمال الكويتية العقارية

First Quarter Results Ended on

2023-03-31

نتائج الربع الأول المنتهي في

Board of Directors Meeting Date

2023-05-14

تاريخ اجتماع مجلس الإدارة

Required Documents

Approved financial statements.
Approved auditor's report
This form shall not be deemed to be complete unless the documents mentioned above are provided

المستندات الواجب إرفاقها بالنموذج

نسخة من البيانات المالية المعتمدة
نسخة من تقرير مراقب الحسابات المعتمد
لا يعتبر هذا النموذج مكتملاً ما لم يتم وإرفاق هذه المستندات

التغيير (%)	فترة الثلاث اشهر المقارنة	فترة الثلاث اشهر الحالية	البيان
Change (%)	Three Month Comparative Period	Three Month Current Period	Statement
	2022-03-31	2023-03-31	
78.3%	147,501	262,948	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
78.3%	0.26	0.46	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة Basic & Diluted Earnings per Share
7.5%	34,017,258	36,566,882	الموجودات المتداولة Current Assets
-2.6%	90,184,294	87,824,640	إجمالي الموجودات Total Assets
-29.9%	11,343,424	7,946,204	المطلوبات المتداولة Current Liabilities
-10.1%	38,740,156	34,812,013	إجمالي المطلوبات Total Liabilities
-0.8%	50,052,057	49,653,461	إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم Total Equity attributable to the owners of the Parent Company
12.6%	1,477,736	1,695,760	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
49.8%	405,042	606,711	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)
-	لا يوجد خسائر متراكمة	لا يوجد خسائر متراكمة	الخسائر المتراكمة / رأس المال المدفوع Accumulated Loss / Paid-Up Share Capital

التغيير (%)	الربع الأول المقارن	الربع الأول الحالي	البيان
Change (%)	First Quarter Comparative Period	First Quarter Current Period	Statement
	2022-03-31	2023-03-31	
Not Applicable لا ينطبق	Not Applicable لا ينطبق	Not Applicable لا ينطبق	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
Not Applicable لا ينطبق	Not Applicable لا ينطبق	Not Applicable لا ينطبق	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة Basic & Diluted Earnings per Share
Not Applicable لا ينطبق	Not Applicable لا ينطبق	Not Applicable لا ينطبق	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
Not Applicable لا ينطبق	Not Applicable لا ينطبق	Not Applicable لا ينطبق	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)

• Not Applicable for first Quarter

• لا ينطبق على الربع الأول

Increase/Decrease in Net Profit (Loss) is due to	سبب ارتفاع/انخفاض صافي الربح (الخسارة)
The increase is due to the increase in net operating income.	يعود الارتفاع في صافي الربح إلى الزيادة في صافي الإيرادات التشغيلية

Total Revenue realized from dealing with related parties (value, KWD)	73,643	بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)
Total Expenditures incurred from dealing with related parties (value, KWD)	(54,094)	بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)

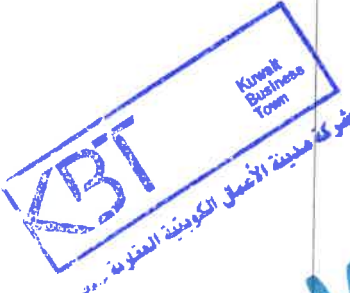
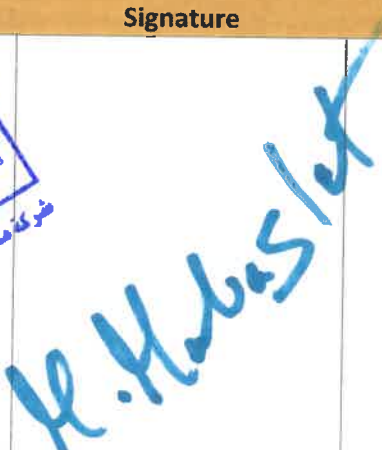
Auditor Opinion		رأي مراقب الحسابات
1. Unqualified Opinion	☒	1. رأي غير متحفظ
2. Qualified Opinion	☐	2. رأي متحفظ
3. Disclaimer of Opinion	☐	3. عدم إبداء الرأي
4. Adverse Opinion	☐	4. رأي معاكس

In the event of selecting item No. 2, 3 or 4, the following table must be filled out, and this form is not considered complete unless it is filled.

بحال اختيار بند رقم 2 أو 3 أو 4 يجب تعبئة الجدول التالي، ولا يعتبر هذا النموذج مكتملاً ما لم يتم تعبئته

Not Applicable / لا ينطبق	نص رأي مراقب الحسابات كما ورد في التقرير
Not Applicable / لا ينطبق	شرح تفصيلي بالحالة التي استدعت مراقب الحسابات لإبداء الرأي
Not Applicable / لا ينطبق	الخطوات التي ستقوم بها الشركة لمعالجة ما ورد في رأي مراقب الحسابات
Not Applicable / لا ينطبق	الجدول الزمني لتنفيذ الخطوات لمعالجة ما ورد في رأي مراقب الحسابات

Corporate Actions		استحقاقات الأسهم (الإجراءات المؤسسية)
النسبة	القيمة	
Not Applicable/لا ينطبق	Not Applicable/لا ينطبق	توزيعات نقدية Cash Dividends
Not Applicable/لا ينطبق	Not Applicable/لا ينطبق	توزيعات أسهم منحة Bonus Share
Not Applicable/لا ينطبق	Not Applicable/لا ينطبق	توزيعات أخرى Other Dividend
Not Applicable/لا ينطبق	Not Applicable/لا ينطبق	عدم توزيع أرباح No Dividends
Not Applicable/لا ينطبق	Not Applicable/لا ينطبق	Not Applicable/لا ينطبق Capital Increase
	علاوة الإصدار Issue Premium	
Not Applicable/لا ينطبق	Not Applicable/لا ينطبق	تخفيض رأس المال Capital Decrease

ختم الشركة Company Seal	التوقيع Signature	المسمى الوظيفي Title	الاسم Name
		نائب الرئيس التنفيذي Deputy CEO	محمود مفلح مبسلط Mahmoud Mufleh Mubaslat



Grant Thornton
القطامي والعيان وشركاهم

المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة وتقرير المراجعة
شركة مدينة الأعمال الكويتية العقارية – ش.م.ك.ع
والشركات التابعة لها
الكويت

31 مارس 2023 (غير مدققة)

المحتويات

صفحة	
1	تقرير مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة
2	بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع
3	بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر المرحلي المكثف المجمع
4	بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع
5	بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجمع
6 - 7	بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع
8 - 20	إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

تقرير مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

السادة/ أعضاء مجلس الإدارة المحترمين
شركة مدينة الأعمال الكويتية العقارية - ش.م.ك.ع.
الكويت

مقدمة
قمنا بمراجعة بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع المرفق لشركة مدينة الأعمال الكويتية العقارية - ش.م.ك.ع. ("الشركة الأم") والشركات التابعة لها (يشار إليها مجتمعة باسم "المجموعة") كما في 31 مارس 2023 والبيانات المرحلية المكثفة المجمعة المتعلقة به للأرباح أو الخسائر والأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر، وبيان التغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ. إن الإدارة هي الجهة المسؤولة عن إعداد وعرض تلك المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 "التقارير المالية المرحلية". إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة
قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي 2410 المتعلق بمهام المراجعة "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مراقب الحسابات المستقل للمنشأة". تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية توجيه الاستفسارات بشكل رئيسي إلى الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات المراجعة التحليلية وإجراءات أخرى. إن نطاق المراجعة يقل بشكل جوهري عن التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وبالتالي لا يمكننا من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الجوهرية والتي يمكن أن يتم تحديدها من خلال التدقيق. لذلك فإننا لا نبدى رأياً يتعلق بالتدقيق.

الاستنتاج
استناداً إلى مراجعتنا، لم يرد لعلنا ما يجعلنا نعتقد بأن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة المرفقة لم يتم إعدادها من كافة النواحي المادية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 "التقارير المالية المرحلية".

التقرير حول المتطلبات القانونية والتشريعات الأخرى
استناداً إلى مراجعتنا، فإن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة متفقة مع ما هو وارد في الدفاتر المحاسبية للشركة الأم. كذلك، بناءً على مراجعتنا، لم يرد إلى علمنا ما يشير إلى حدوث مخالفات لقانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 ولائحته التنفيذية أو لعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم والتعديلات اللاحقة لهم خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2023 على وجه قد يكون له تأثيراً مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.

نبين أيضاً أنه، حسبما وصل إليه علمنا واعتقادنا، لم تحدث أية مخالفات لأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 في شأن هيئة أسواق المال والتعليمات المتعلقة به خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2023 على وجه قد يكون له تأثيراً مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.

هند عبدالله السريخ
(مراقب مرخص رقم 141 فئة أ)
جرانت ثورنتون - القطاعي والعينان وشركاهم

الكويت
14 مايو 2023

بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع

الثلاثة اشهر المنتهية في 31 مارس 2022 (غير مدققة) د.ك	الثلاثة اشهر المنتهية في 31 مارس 2023 (غير مدققة) د.ك	إيضاح
الإيرادات		
1,331,568	1,473,992	إيرادات من عقود مع عملاء
(598,672)	(596,015)	تكاليف العقود مع عملاء
732,896	877,977	مجمل الربح
633,575	528,280	إيرادات التأجير
12,349	141,780	5 صافي الربح من أصول مالية بالقيمة العادلة
101,047	139,515	إيرادات فوائد
(2,131)	8,208	أرباح/(خسائر) من تحويل عملات أجنبية
21,746	5,610	إيرادات أخرى
1,499,482	1,701,370	
المصاريف والأعباء الأخرى		
(556,184)	(531,835)	مصاريف عمومية وإدارية
(516,510)	(525,214)	مصاريف بيع وتوزيع
-	(32,000)	11 خسائر انخفاض القيمة من شركات زميلة
(213,064)	(272,561)	تكاليف تمويل
(1,285,758)	(1,361,610)	
213,724	339,760	ربح الفترة قبل مخصص حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي وضريبة دعم العمالة الوطنية والزكاة
(8,772)	(9,601)	مخصص حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي وضريبة دعم العمالة الوطنية والزكاة
204,952	330,159	ربح الفترة
147,501	262,948	الخاصة بـ:
57,451	67,211	مالكي الشركة الأم
204,952	330,159	الحصص غير المسيطرة
		ربح الفترة
0.26 فلس	0.46 فلس	6 ربحية السهم الأساسية والمخففة الخاصة بمالكي الشركة الأم

إن الإيضاحات المبينة في الصفحات من 8 إلى 20 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر المرحلي المكثف المجمع

الثلثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2022 (غير مدققة) د.ك	الثلثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2023 (غير مدققة) د.ك	
204,952	330,159	ربح الفترة
الإيرادات الشاملة الأخرى:		
بنود لن يتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى بيان الأرباح أو الخسائر المجمع:		
(14,272,998)	(674,003)	صافي التغير في القيمة العادلة لأصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
بنود يجوز إعادة تصنيفها لاحقاً إلى بيان الأرباح أو الخسائر المجمع:		
(260,764)	46,913	صافي التغير في القيمة العادلة لأصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(270,471)	262,530	فروقات عملة ناتجة عن تحويل عمليات أجنبية
(14,804,233)	(364,560)	إجمالي الخسارة الشاملة الأخرى للفترة
(14,599,281)	(34,401)	إجمالي الخسائر الشاملة للفترة
إجمالي الإيرادات الشاملة الخاصة بـ:		
(14,146,740)	(138,193)	مالكي الشركة الأم
(452,541)	103,792	الحصص غير المسيطرة
(14,599,281)	(34,401)	إجمالي الخسائر الشاملة للفترة

إن الإيضاحات المبينة في الصفحات من 8 إلى 20 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع

31 مارس 2022 (غير مدققة) د.ك	31 ديسمبر 2022 (مدققة) د.ك	31 مارس 2023 (غير مدققة) د.ك	إيضاح	
				الأصول
6,377,577	4,241,381	6,624,823	7	النقد والنفد المعادل
1,290,274	1,727,423	1,485,784		الذمم المدينة والأصول الأخرى
392,072	441,576	437,755		البضائع
3,813,783	5,196,787	5,001,307	8	أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
22,143,552	22,522,888	23,017,213	9	أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
47,593,869	37,781,486	39,945,601	10	العقارات الاستثمارية
64,000	5,698,323	6,588,284	11	استثمار في شركات زميلة وشركة المحاصة
3,466,901	-	-		عقار استثماري قيد التطوير
3,037,249	3,037,249	3,037,249		الشهرة
60,722	52,788	94,375		أصول غير ملموسة
726,557	813,534	902,835		ممتلكات وألات ومعدات
1,217,738	809,414	689,414		أصول حق الاستخدام
90,184,294	82,322,849	87,824,640		مجموع الأصول
				حقوق الملكية والخصوم
				حقوق الملكية
60,539,761	57,512,773	57,512,773		رأس المال
302,652	638,209	638,209		الاحتياطي الإجمالي
302,652	638,209	638,209		الاحتياطي الاختياري
(429,237)	(1,146,483)	(942,200)		احتياطي ترجمة عملات أجنبية
(12,927,765)	(12,518,190)	(13,123,614)		التغيرات المترجمة في القيمة العادلة
2,263,994	4,667,136	4,930,084		الأرباح المرحلة
50,052,057	49,791,654	49,653,461		حقوق الملكية الخاصة بمالكي الشركة الأم
1,392,081	3,025,410	3,359,166		الحصص غير المسيطرة
51,444,138	52,817,064	53,012,627		مجموع حقوق الملكية
				الخصوم
994,016	1,006,890	1,016,546		مخصص مكافأة نهاية خدمة الموظفين
6,578,837	3,545,614	4,163,601		ذمم دائنة وخصوم أخرى
25,166,392	20,176,742	25,136,208	12	القروض
1,236,324	827,300	713,055		التزامات عقود الإيجار
4,764,587	3,949,239	3,782,603	13	مستحق إلى البنوك
38,740,156	29,505,785	34,812,013		مجموع الخصوم
90,184,294	82,322,849	87,824,640		مجموع حقوق الملكية والخصوم



شركة مدينة الأعمال الكويتية العقارية - ش.م.ك.ع

سالم خضر محمد الحساوي

نائب رئيس مجلس الإدارة

إن الإيضاحات المبينة في الصفحات من 8 إلى 20 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجموع

الإجمالي	الحصص غير المسيطرة	حقوق الملكية الخاصة بالشركة الأم						
د.ك	د.ك	المجموع الفرعي	الأرباح المرحطة	التغيرات المتراكمة في القيمة العادلة	احتياطي ترجمة عملات أجنبية	الاحتياطي الاختياري	الاحتياطي الإجمالي	رأس المال
د.ك	د.ك	د.ك	د.ك	د.ك	د.ك	د.ك	د.ك	د.ك
52,817,064	3,025,410	49,791,654	4,667,136	(12,518,190)	(1,146,483)	638,209	638,209	57,512,773
(41,286)	(41,286)	-	-	-	-	-	-	-
271,250	271,250	-	-	-	-	-	-	-
229,964	229,964	-	-	-	-	-	-	-
330,159	67,211	262,948	262,948	-	-	-	-	-
(364,560)	36,581	(401,141)	-	(605,424)	204,283	-	-	-
(34,401)	103,792	(138,193)	262,948	(605,424)	204,283	-	-	-
53,012,627	3,359,166	49,653,461	4,930,084	(13,123,614)	(942,200)	638,209	638,209	57,512,773
66,086,589	1,887,792	64,198,797	2,116,493	1,146,445	(209,206)	302,652	302,652	60,539,761
(43,170)	(43,170)	-	-	-	-	-	-	-
(43,170)	(43,170)	-	-	-	-	-	-	-
204,952	57,451	147,501	147,501	-	-	-	-	-
(14,804,233)	(509,992)	(14,294,241)	-	(14,074,210)	(220,031)	-	-	-
(14,599,281)	(452,541)	(14,146,740)	147,501	(14,074,210)	(220,031)	-	-	-
51,444,138	1,392,081	50,052,057	2,263,994	(12,927,765)	(429,237)	302,652	302,652	60,539,761

الرصيد كما في 31 ديسمبر 2022 (مدقق)

توزيعات أرباح مدفوعة للحصص غير المسيطرة

مساهمات رأس المال من قبل الحصص غير المسيطرة

مجموع المعاملات مع الملاك

ربح الفترة

إيرادات/ (خسائر) شاملة أخرى للفترة

إجمالي إيرادات/ (خسائر) شاملة للفترة

الرصيد كما في 31 مارس 2023 (غير مدقق)

الرصيد كما في 31 ديسمبر 2021 (مدقق)

توزيعات أرباح مدفوعة للحصص غير المسيطرة

مجموع المعاملات مع الملاك

ربح الفترة

خسائر شاملة أخرى للفترة

إجمالي خسائر/ (إيرادات) شاملة للفترة

إن الإيضاحات المبينة في الصفحات من 8 إلى 20 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية الرسمية المكلّفة المجمعة.

بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع

الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2022 (غير مدققة) د.ك	الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2023 (غير مدققة) د.ك	إيضاح
		أنشطة التشغيل
204,952	330,159	ربح الفترة
		تعديلات لـ:
(12,349)	(141,780)	صافي الربح من أصول مالية بالقيمة العادلة
221,887	170,894	إستهلاك وإطفاء
111,331	13,104	مخصص مكافأة نهاية خدمة الموظفين
-	32,000	خسارة انخفاض في القيمة
213,064	272,561	تكاليف تمويل
738,885	676,938	
		التغيرات في أصول وخصوم التشغيل:
(77,011)	3,822	البضائع
(135,966)	338,706	الذمم المدينة والأصول الأخرى
2,281,356	452,193	ذمم دائنة وخصوم أخرى
(22,374)	(3,455)	مكافأة نهاية الخدمة المدفوعة للموظفين
2,784,890	1,468,204	صافي النقد الناتج من أنشطة التشغيل
		أنشطة الاستثمار
(110,157)	(137,431)	صافي إضافات على ممتلكات وآلات ومعدات
(30,000)	(47,032)	إضافات إلى أصول غير ملموسة
(391,287)	-	شراء أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
27,909	276,329	المحصل من بيع أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
-	(2,771,729)	شراء أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
118,682	1,604,654	المحصل من بيع أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
-	(917,690)	إضافات على شركة زميلة وشركة المحاصة
(2,463,520)	(1,588,835)	10 شراء عقارات استثمارية
(27,972)	-	إضافات على عقار استثماري قيد التطوير
4,146	19,340	إيرادات توزيعات أرباح مستلمة
56,636	(295,847)	7 النقد والنقد المعادل المحتجز
(2,815,563)	(3,858,241)	صافي النقد المستخدم في أنشطة الاستثمار

إن الإيضاحات المبينة في الصفحات من 8 إلى 20 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

تابع / بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع

الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2022 (غير مدققة) د.ك	الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2023 (غير مدققة) د.ك	إيضاح
		أنشطة التمويل
96,036	(169,383)	مستحق إلى البنوك
(4,331)	(443)	توزيعات أرباح نقدية مدفوعة
-	(2,265)	الانخفاض في رأس المال المدفوع
(43,170)	(41,286)	توزيعات أرباح مدفوعة للحصص غير المسيطرة
-	271,250	مساهمات رأس المال من قبل الحصص غير المسيطرة
(172,046)	(122,057)	المسدد عن خصوم الإيجار
74,780	4,640,991	المحصل من القروض
-	(23,227)	مستحق قروض
(84,933)	(106,761)	تكاليف تمويل مدفوعة
(133,664)	4,446,819	صافي النقد الناتج من/ (المستخدم في) أنشطة التمويل
(164,337)	2,056,782	صافي الزيادة/(النقص) في النقد والنقد المعادل
37,765	30,812	تعديلات عملات أجنبية
5,704,679	3,920,000	النقد والنقد المعادل في بداية الفترة
5,578,107	6,007,594	النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة
		المعاملات غير النقدية:
879,801	-	أصول حق الاستخدام
(879,801)	-	التزامات عقود الإيجار

إن الإيضاحات المبينة في الصفحات من 8 إلى 20 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.