

التاريخ: 2023/10/18
مرجع: FDC-CS-10-2023-0131


المحترمين

السادة / شركة بورصة الكويت
تحية طيبة وبعد،،،

الموضوع: الإفصاح عن نتائج اجتماع مجلس إدارة شركة دبي الأولى للتطوير العقاري ش.م.ك.ع

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، مرفق طيه نموذج الإفصاح عن المعلومة الجوهرية موضح به نتائج اجتماع مجلس إدارة شركة دبي الأولى للتطوير العقاري ش.م.ك.ع.

وتفضلوا بقبول وافر الاحترام والتقدير،،،



عبدالعزیز الغربلي
نائب رئيس مجلس الإدارة



المرفقات:

- نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية



**FIRST
DUBAI**

THE POWER OF DEVELOPMENT

رأس المال المصرح به والمصدر والمدفوع 73,542,930 د.ك. سجل تجاري 94032 تاريخ التأسيس 2003

KUWAIT HEAD OFFICE
P.O. Box 3546, Safat 13036, Kuwait
Mazaya Tower 01 | 24th Floor | Al Murqab
Tel +965 22243428 | Fax +965 22282490
www.1stdubai.com

نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية

التاريخ:	2023/10/18
إسم الشركة المدرجة	شركة دبي الأولى للتطوير العقاري
المعلومة الجوهرية	<p>اجتمع مجلس إدارة شركة دبي الأولى للتطوير العقاري يوم الأربعاء الموافق 2023/10/18 الساعة 1:30 ظهراً، ووافق على البنود التالية:</p> <p>1- التوصية للجمعية العامة غير العادية بمناقشة المصادقة على مشروع عقد الاندماج عن طريق الضم الموقع بين شركة المزاي القابضة ش.م.ك.ع (قابضة) "مزاي" وبين شركة دبي الأولى للتطوير العقاري ش.م.ك.ع "دبي الأولى" بتاريخ 2023/09/19 بحيث تكون شركة المزاي القابضة ش.م.ك.ع (قابضة) هي الشركة الدامجة وشركة دبي الأولى للتطوير العقاري ش.م.ك.ع هي الشركة المندمجة، والمصادقة على جميع ملحقاته بما فيها استشارة مستشار الاستثمار المستقل وتقرير تقييم الأصول المعد من قبل مقوم الأصول المستقل، ومعدل تبادل الأسهم الذي يمثل المقابل الذي سيحصل عليه مساهمي شركة دبي الأولى للتطوير العقاري وهو (0.497 سهم) من أسهم شركة المزاي القابضة ش.م.ك.ع (قابضة) مقابل (1) سهم من أسهم شركة دبي الأولى للتطوير العقاري ش.م.ك.ع ، وذلك بعد استكمال جميع موافقات الجهات الرقابية ذات العلاقة.</p> <p>2- التوصية للجمعية العامة غير العادية بمناقشة الموافقة على الاندماج عن طريق الضم بين شركة المزاي القابضة ش.م.ك.ع (قابضة) "مزاي" وبين شركة دبي الأولى للتطوير العقاري ش.م.ك.ع "دبي الأولى" بحيث تكون شركة المزاي القابضة ش.م.ك.ع (قابضة) هي الشركة الدامجة وشركة دبي الأولى للتطوير العقاري ش.م.ك.ع هي الشركة المندمجة، وذلك طبقاً لأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن انشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما، والقانون رقم 1 لسنة 2016 بإصدار قانون الشركات ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما، وذلك بعد استكمال جميع موافقات الجهات الرقابية ذات العلاقة، وتفويض مجلس الإدارة بتحديد تاريخ حيازة السهم وتاريخ إيقاف السهم عن التداول، والموافقة على تفويض مجلس إدارة الشركة و/أو الإدارة التنفيذية للشركة بتعديل الجدول الزمني لاستحقاقات الأسهم والتصرف في كسور الأسهم.</p> <p>3- التوصية للجمعية العامة غير العادية بمناقشة الموافقة على حل شركة دبي الأولى للتطوير العقاري ش.م.ك.ع "دبي الأولى" ونقل كامل نمتها المالية من موجودات ومطلوبات عن طريق الضم والذي يشمل كافة أصولها وحقوقها والتزاماتها إلى شركة المزاي القابضة ش.م.ك.ع "مزاي" ومن ثم انقضاء الشخصية الاعتبارية لشركة دبي الأولى للتطوير العقاري ش.م.ك.ع، بعد اتمام إجراءات الاندماج وإلغاء ترخيصها وشطبها من سجلات إدارة الشركات المساهمة بوزارة التجارة والصناعة، وذلك طبقاً لأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن انشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما، والقانون رقم 1 لسنة 2016 بإصدار قانون الشركات ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما.</p> <p>وسوف يتم الإعلان عن موعد وجدول أعمال الجمعية العامة غير العادية لمناقشة البنود الواردة أعلاه بعد استكمال الحصول على موافقة الجهات الرقابية ذات الصلة.</p> <p>لا يوجد حالياً اثر مالي على المركز المالي للشركة.</p>
أثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة	لا يوجد حالياً اثر مالي على المركز المالي للشركة.