



**FIRST
DUBAI**

THE POWER OF DEVELOPMENT

رأس المال المصرح به والمصدر والمدفوع 73,542,930 د.ك. سجل تجاري 94032 تاريخ التأسيس 2003

KUWAIT HEAD OFFICE

P.O. Box 3546, Safat 13036, Kuwait
Mazaya Tower 01 | 24th Floor | Al Murqab
Tel +965 22243428 | Fax +965 22282490
www.1stdubai.com

التاريخ: 2022/12/15

مرجع: FDC-CS-12-2022-0130

المحترمين

السادة / شركة بورصة الكويت
تحية طيبة وبعد،،،

الموضوع: الإفصاح عن معلومة جوهرية

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، وإلى المادة 4-1-1 من الفصل الرابع من الكتاب العاشر من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية، مرفق طيه نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية:

وتفضلوا بقبول وافر الاحترام والتقدير،،،

إيلاف مكي

محامي ومسؤول أول- مطابقة والتزام



المرفقات:

- نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية

Amr
Aw



**FIRST
DUBAI**

THE POWER OF DEVELOPMENT

رأس المال المصرح به والمصدر والمدفوع 73,542,930 د.ك. سجل تجاري 94032 تاريخ التأسيس 2003

KUWAIT HEAD OFFICE

P.O. Box 3546, Safat 13036, Kuwait
Muzaya Tower 01 | 24th Floor | Al Murqab
Tel +965 22243428 | Fax +965 22282490
www.1stdubai.com

نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية

التاريخ :	2022/12/15
اسم الشركة المدرجة	شركة دبي الأولى للتطوير العقاري س.م.ك.ع
المعلومة الجوهرية	قرر مجلس إدارة شركة دبي الأولى للتطوير العقاري عرض جميع وحدات أحد العقارات الاستثمارية الكائن بإمارة دبي للبيع خلال الفترة القادمة، والتي تبلغ قيمتها ما يقارب نسبة 35.8 % من إجمالي موجودات الشركة وفقاً لآخر تقييم لتلك الوحدات.
الثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة	لا يوجد أثر مالي على البيانات المالية المجمعة للشركة في الوقت الحالي حيث سيتم إدراج الأثر المالي عند البيع الفعلي لتلك الوحدات في الفترات المالية التي تتم فيها عمليات البيع.

AMS

AMS