



شركة منشآت للمشاريع العقارية ش.م.ك (عامة)
Munshaat Real Estate Projects Co. K.S.C (Public)

الكويت في 23 مارس 2023

السادة / شركة بورصة الكويت المحترمين

تحية طيبة وبعد،،،

الموضوع: الإفصاح عن المعلومات الجوهرية

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، ووفقاً لمتطلبات الإفصاح الواردة في الكتاب العاشر (الإفصاح والشفافية) من اللائحة التنفيذية لهيئة أسواق المال من القانون رقم 7 لسنة 2010، نرفق لكم طيه ملحق رقم (10) والخاص بالإفصاح عن المعلومات الجوهرية لشركة منشآت للمشاريع العقارية (ش.م.ك.ع).

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

عيسى نجيب العيسى

الرئيس التنفيذي



شركة منشآت للمشاريع العقارية ش.م.ك (عامة)
Munshaat Real Estate Projects Co. K.S.C (Public)



شركة منشآت للمشاريع العقارية ش.م.ك (عامة)
Munshaat Real Estate Projects Co. K.S.C (Public)

ملحق رقم (10)

نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية

التاريخ	
23 مارس 2023	
اسم الشركة المدرجة	
شركة منشآت للمشاريع العقارية ش.م.ك.ع	
المعلومة الجوهرية	
عطفا على اجتماع مجلس الإدارة المنعقد بتاريخ 2023/03/23 والإفصاح المؤرخ 2022/09/28 والخاص بالمنازعة بين إحدى شركائنا التابعة والمقاول الرئيسي لأحد المشاريع في المملكة العربية السعودية، نفيديكم علماً بقيام الشركة التابعة بتاريخ 2023/03/23 بالتوقيع على اتفاقية لآلية سداد تمكنها من جدولة المبلغ المحكوم به والبالغ حوالي 154.5 مليون ريال سعودي (ما يعادل حوالي 12.5 مليون دينار كويتي) على عدة دفعات خلال فترة ثلاث سنوات، مع إغلاق كافة الملفات الخاصة بتلك القضية.	
أثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة	
أرباح مباشرة وغير مباشرة اجماليها 600 ألف د.ك تمثل رد مخصصات انتفت الحاجة إليها نتيجة خصم تلك الدفعات الآجلة، ويقابل تلك الأرباح تكلفة تمويلية بنفس القيمة سيتم تحملها خلال الثلاث سنوات القادمة بحسب المعايير المحاسبية الدولية، ويخضع هذا الأثر الى اعتماد مراقب حسابات الشركة.	



شركة منشآت للمشاريع العقارية ش.م.ك (عامة)
Munshaat Real Estate Projects Co. K.S.C (Public)

Kuwait - Sharq - Mubarak Al Kabeer St. - ITS Tower - Mezanine
P.O.Box 1393 Dasman 15464 Kuwait
Tel (+965) 22467188
Fax (+965) 22467190
E-mail: info@munshaat.com
www.munshaat.com

رأس المال Paid up Capital 32,200,000 K.D
السجل التجاري Commercial Register 93620