

الإشارة: Tijara/GRC/166/2025

الكويت في: 1 مايو 2025

السادة / شركة بورصة الكويت للأوراق المالية
دولة الكويت

تحية طيبة وبعد ،،،

الموضوع: إفصاح عن معلومة جوهرية

بالإشارة الى الموضوع أعلاه، وعملاً بأحكام الكتاب العاشر " الإفصاح والشفافية " من اللائحة التنفيذية للقانون رقم (7) لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية وتعديلاتهما، نفيدكم علماً بأن شركة التجارة والاستثمار العقاري (ش.م.ك.ع) قد وقعت اليوم الخميس الموافق 1 مايو 2025، إتفاقية حدود إئتمانية مكملة لإتفاقية سابقة مع أحد البنوك المحلية الإسلامية.

هذا و مرفق لكم طيه نموذج الإفصاح عن المعلومة الجوهرية.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،



طارق فريد العثمان
نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي

نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية

التاريخ	1 مايو 2025
اسم الشركة المدرجة	شركة التجارة والاستثمار العقاري (ش.م.ك.ع).
المعلومة الجوهرية	يرجى العلم بأن شركة التجارة والاستثمار العقاري (ش.م.ك.ع) قد وقعت اليوم الخميس الموافق 1 مايو 2025 إتفاقية حدود إئتمانية مكملة لإتفاقية سابقة مع أحد البنوك المحلية الإسلامية نتج عنها زيادة في الحدود الإئتمانية للشركة بقيمة 5,000,000.000 د.ك (خمسة ملايين دينار كويتي). وذلك لغرض تمويل أنشطة الشركة العقارية.
أثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة	سوف يظهر الأثر المالي للتسهيلات الإضافية في البيانات المالية للشركة وفقاً للمبالغ المستخدمة والمسددة خلال مدة التسهيلات.

يتحمل من أصدر هذا الإفصاح كامل المسؤولية عن صحة المعلومات الواردة فيه ودقتها واكتمالها، ويقر بأنه بذل عناية الشخص الحرص في تجنب أية معلومات مضللة أو خاطئة أو ناقصة، وذلك دون أدنى مسؤولية على كل من هيئة أسواق المال وبورصة الكويت للأوراق المالية بشأن محتويات هذا الإفصاح، وبما ينفي عنهما المسؤولية عن أية أضرار قد تلحق بأي شخص جراء نشر هذا الإفصاح أو السماح بنشره عن طريق أنظمتها الإلكترونية أو موقعها الإلكتروني، أو نتيجة استخدام هذا الإفصاح بأي طريقة أخرى.



طارق فريد العثمان
نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي