

الإشارة: Tijara/GRC/178/2025

الكويت في : 14 مايو 2025

السادة / شركة بورصة الكويت للأوراق المالية
دولة الكويت

تحية طيبة و بعد ،،،

الموضوع: إفصاح عن معلومة جوهرية

بالإشارة الى الموضوع أعلاه، وعملاً بأحكام الكتاب العاشر "الإفصاح و الشفافية" من اللائحة التنفيذية للقانون رقم (7) لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال و تنظيم نشاط الأوراق المالية وتعديلاتهما، نفيذكم علماً بأن شركة التجارة والاستثمار العقاري قد أتمت توقيع التجديد السنوي لعقد التسييلات الإئتمانية مع أحد البنوك المحلية الإسلامية.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،



طارق فريد العثمان

نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي

نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية

التاريخ	14 مايو 2025
اسم الشركة المدرجة	شركة التجارة والاستثمار العقاري (ش.م.ك.ع).
المعلومة الجوهرية	نفيدكم علماً بأن شركة التجارة والاستثمار العقاري قد أتمت توقيع تجديد عقد التسهيلات الإئتمانية مع أحد البنوك الإسلامية متضمناً البنود التالية: 1. التجديد السنوي لحد مرابحة رأس المال العامل بقيمة 500,000 د.ك (خمسمائة ألف دينار كويتي). 2. استمرار حد التسهيلات الإئتمانية بقيمة 2,500,000 د.ك (إثنان مليون وخمسمائة ألف دينار كويتي). 3. استمرار حد التسهيلات الإئتمانية بقيمة 13,762,500 د.ك (ثلاثة عشر مليون وسبعمائة وإثنان وستون ألفاً وخمسمائة دينار كويتي).
أثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة	سوف يظهر الأثر المالي للتسهيلات الإضافية في البيانات المالية للشركة وفقاً للمبالغ المستخدمة والمسددة خلال مدة التسهيلات.

يتحمل من أصدر هذا الإفصاح كامل المسؤولية عن صحة المعلومات الواردة فيه ودقتها واكتمالها، ويقر بأنه بذل غاية الشخص الحرص في تجنب أية معلومات مضللة أو خاطئة أو ناقصة، وذلك دون أدنى مسؤولية على كل من هيئة أسواق المال وبورصة الكويت للأوراق المالية بشأن محتويات هذا الإفصاح، وبما ينفي عنهما المسؤولية عن أية أضرار قد تلحق بأي شخص جراء نشر هذا الإفصاح أو السماح بنشره عن طريق أنظمتها الإلكترونية أو موقعها الإلكتروني، أو نتيجة استخدام هذا الإفصاح بأي طريقة أخرى.



طارق فريد العثمان

نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي