



KUWAIT HEAD OFFICE
P.O. Box 3546, Safat 13036, Kuwait
Mazaya Tower 01 | 23th Floor | Al Murqab
Tel +965 185 8885 | +965 22063333 | Fax +965 22411901
www.mazayaholding.com

DUBAI OFFICE
P.O. Box 116488, Dubai
Mazaya Business Avenue | Jumeirah Lake Towers
AA1 Tower | 45th Floor
Tel +971 80010101 | Fax +971 4 36154578

التاريخ: 2022/12/08
مرجع: MAZ-CS-12-2022- 0157

المحترمين

السادة / شركة بورصة الكويت
تحية طيبة وبعد،،،


الموضوع: الإفصاح عن معلومة جوهرية

Subject: Disclosure of material information

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، وإلى المادة 4-4-1 من الفصل الرابع من الكتاب العاشر من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية، مرفق طيه نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية:

With reference to the above subject and article 4-4-1 of chapter 4 of book 10 of the executive regulation of law No.7 of 2010 regarding the establishment of the Capital Markets Authority and regulating securities' activities, kindly find attached disclosure of material information form

وتفضلوا بقبول وافر الاحترام والتقدير،،،


أنور السيد صالح
مدير- الإدارة القانونية والالتزام


MAZAYA
شركة المازيا القابضة ش.م.ل.ج (م.ل.ج.)
AL MAZAYA HOLDING CO. K.S.C.P.(HOLDING)

المرفقات:
• نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية

نور
Anwar



شركة المازيا الماظمة (قابضة)

AL MAZAYA HOLDING CO. K.S.C.P (HOLDING)

رأس المال المسحرج والمصدر والمنفوع 62.955,981 د.ك. سجل تجاري 75203 تاريخ التأسيس 1998

KUWAIT HEAD OFFICE

P.O. Box 3546, Safat 13036, Kuwait
Mazaya Tower 01 | 23th Floor | Al Murqab
Tel: +965 185 8885 | +965 22063333 | Fax: +965 22411901
www.mazayaholding.com

DUBAI OFFICE

P.O. Box 116488, Dubai
Mazaya Business Avenue | Jumeirah Lake Towers
AA1 Tower | 45th Floor
Tel: +971 80010101 | Fax: +971 4 36354578

نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية

التاريخ :	2022/12/08
اسم الشركة المدرجة	شركة المازيا القابضة ش.م.ك.ع (قابضة)
المعلومة الجوهرية	افصحت شركة دبي الاولى للتطوير العقاري ش.م.ك.ع (شركة تابعة) عن تقييم أحد عقاراتها الاستثمارية بإمارة دبي، والذي نتج عنه وجود انخفاض في قيمة العقار ما يقارب مبلغ 4.9 مليون دينار كويتي، أي ما يعادل تقريبا نسبة 2.25 % من إجمالي موجودات شركة المازيا القابضة ش.م.ك.ع.
أثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة	سيتم إدراج الأثر المالي لذلك الانخفاض ضمن نتائج التغير في قيمة عقارات الشركة في البيانات المالية المجمعة للشركة للربع الرابع لعام 2022

Form for disclosing material information

Date:	08/12/2022
Name of listed company	Al Mazaya Holding Co. K.S.C. P
Material information	First Dubai Real Estate Development Company K.S.C.P (a subsidiary of Al Mazaya Holding) had disclosed about the evaluation of one of its investment properties in the Emirate of Dubai, which resulted in a decrease in the value of the property of approximately KD 4.9 million, which is equivalent to approximately 2.25 % of the total assets of Al Mazaya Holding Company K.S.C.P.
Effect of the material information on the company financial position	The financial impact of this decrease will be included in the results of the change in the value of the company's properties in the company's consolidated financial statements for the fourth quarter of 2022.

AA1

2022