



OUT-0776-23/03/2023

Date : 23/03/2023

التاريخ : 2023/03/23

To: Boursa Kuwait Company

السادة / شركة بورصة الكويت المحترمين،

Dear Sirs,

تحية طيبة وبعد،

Subject: Disclosure of signing the credit facilities contract for the Commercial Real Estate Company (K.P.S.C)

الموضوع: إفصاح عن توقيع عقد التسهيلات الإئتمانية للشركة التجارية العقارية

In reference to the above subject, and pursuant to the provisions of Chapter Four of Module Ten "Disclosure and Transparency" of the Executive Bylaws of the Capital Markets Authority regarding the disclosure of material information.

بالإشارة الى الموضوع أعلاه، وعملاً بأحكام الفصل الرابع من الكتاب العاشر "الإفصاح والشفافية" من اللائحة التنفيذية لهيئة أسواق المال بشأن الإفصاح عن المعلومات الجوهرية.

We are pleased to inform you that Commercial Real Estate Company (K.P.S.C) has completed the signing of a credit facilities contract with a total value of KWD 61,016,250 (sixty-one million and sixteen thousand and two hundred fifty Kuwaiti Dinars only) with a local Islamic bank including the following items:

يسرنا أن نحيطكم علماً بأن الشركة التجارية العقارية (ش.م.ك.ع.) قد أتمت توقيع عقد للتسهيلات الإئتمانية بقيمة إجمالية 61,016,250 د.ك. (فقط واحد وستون مليون وستة عشر ألف ومائتان وخمسون دينار كويتي لا غير) مع أحد البنوك المحلية الإسلامية متضمناً البنود الآتية:

- 1.A settlement of an existing cash credit facilities limit of KD 51,351,300/- (fifty-one million and three hundred fifty-one thousand and three hundred Kuwaiti Dinars only).
- 2.A new cash credit facilities limit of 7 million Kuwaiti Dinars.
- 3.Maintaining the current balance for non-cash credit facilities.

- 1.تسوية حدود التسهيلات الإئتمانية النقدية الحالية بقيمة 51,351,300/- د.ك. (واحد وخمسون مليون و ثلاثمائة و واحد وخمسون ألف و ثلاثمائة دينار كويتي فقط لا غير).
2. حد تسهيلات إئتمانية نقدية جديدة بقيمة 7 مليون دينار كويتي.
3. البقاء على الرصيد الحالي فيما يخص التسهيلات الإئتمانية الغير نقدية.

Sincerely Yours,

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير،،،



صالح أحمد العريان
الرئيس التنفيذي
لمجموعة الشئون الإدارية والقانونية



نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية

| | |
|--|--|
| | |
| 23/03/2023 | التاريخ |
| الشركة التجارية العقارية (ش.م.ك.ع) | اسم الشركة المدرجة |
| <p>يسرنا أن نحيطكم علماً بأن الشركة التجارية العقارية (ش.م.ك.ع) قد أتمت توقيع عقد للتسهيلات الإئتمانية بقيمة إجمالية 61,016,250 د.ك (فقط واحد وستون مليون وستة عشر ألف ومائتان وخمسون دينار كويتي لا غير) مع أحد البنوك المحلية الإسلامية متضمناً البنود الآتية:</p> <p>1. تسوية حدود التسهيلات الإئتمانية النقدية الحالية بقيمة -/51,351,300 د.ك (واحد وخمسون مليون و ثلاثمائة و واحد وخمسون ألف و ثلاثمائة دينار كويتي فقط لا غير).</p> <p>2. حد تسهيلات إئتمانية نقدية جديدة بقيمة 7 مليون دينار كويتي.</p> <p>3. البقاء على الرصيد الحالي فيما يخص التسهيلات الإئتمانية الغير نقدية.</p> | المعلومات الجوهرية |
| لا يوجد | اثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة |

يتم ذكر الأثر على المركز المالي في حال كانت المعلومة الجوهرية قابلة لقياس ذلك الأثر ، ويستثنى الأثر المالي الناتج عن المناقصات والممارسات وما يشبهها من عقود.

إذا قامت شركة مدرجة من ضمن مجموعة بالإفصاح عن معلومة جوهرية تخصها ولها انعكاس مؤثر على باقي الشركات المدرجة من ضمن المجموعة ، فإن واجب الإفصاح على باقي الشركات المدرجة ذات العلاقة يقتصر ذلك على ذكر المعلومة والأثر المالي المترتب على تلك الشركة بعينها .




من
ل