



السادة / شركة بورصة الكويت المحترمين

تحية طيبة وبعد،

الموضوع: الإفصاح عن نتائج اجتماع مجلس إدارة الشركة التجارية العقارية (ش.م.ك.ع)
بالإشارة إلى الموضوع المذكور أعلاه، وعملاً بأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية ولائحته التنفيذية.

يسرنا أن نبلغكم بأنه قد تم عقد اجتماع مجلس إدارة الشركة التجارية العقارية (ش.م.ك.ع) رقم (2022/5) وذلك اليوم "الأثنين" الموافق 2022/08/08 في تمام الساعة: 1:00 ظهراً، حيث تم اتخاذ القرارات التالية:

تم اعتماد المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة (غير مدققة) وتقرير المراجعة للستة أشهر المنتهية في 2022/06/30 .

هذا وتجدر مرفق طية نموذج نتائج المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة (غير مدققة) وتقرير المراجعة للستة أشهر المنتهية في 2022/06/30 .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير،،،



صالح أحمد العريان
الرئيس التنفيذي
لمجموعة الشؤون الإدارية والقانونية



• المرفقات :-

- تقرير مراقب الحسابات.

- نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية رقم 10.

نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية

2022/08/08	التاريخ
الشركة التجارية العقارية (ش.م.ك.ع.)	اسم الشركة المدرجة
<p>يسرنا أن نبلغكم بأنه قد تم عقد اجتماع مجلس إدارة الشركة التجارية العقارية (ش.م.ك.ع.) رقم (2022/5) وذلك اليوم "الأثنين" الموافق 2022/08/08 في تمام الساعة: 1:00 ظهراً، حيث تم اتخاذ القرارات التالية:</p> <p>تم اعتماد المعلومات المالية المرحلية المجمعدة المكثفة (غير مدققة) وتقرير المراجعة للستة أشهر المنتهية في 2022/06/30 .</p>	المعلومات الجوهرية
لا يوجد	اثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة

يتم ذكر الأثر على المركز المالي في حال كانت المعلومة الجوهرية قابلة لقياس ذلك الأثر ، ويستثنى الأثر المالي الناتج عن المناقصات والممارسات وما يشبهها من عقود.

إذا قامت شركة مدرجة من ضمن مجموعة بالإفصاح عن معلومة جوهرية تخصها ولها انعكاس مؤثر على باقي الشركات المدرجة من ضمن المجموعة ، فإن واجب الإفصاح على باقي الشركات المدرجة ذات العلاقة يقتصر ذلك على ذكر المعلومة والأثر المالي المترتب على تلك الشركة بعينها .





Company Name	اسم الشركة
The Commercial Real Estate Co.	الشركة التجارية العقارية ش.م.ك.ع

Second quarter results Ended on	2022-06-30	نتائج الربع الثاني المنتهي في
---------------------------------	------------	-------------------------------

Board of Directors Meeting Date	2022-08-08	تاريخ اجتماع مجلس الإدارة
---------------------------------	------------	---------------------------

Required Documents	المستندات الواجب إرفاقها بالنموذج
Approved financial statements. Approved auditor's report This form shall not be deemed to be complete unless the documents mentioned above are provided	نسخة من البيانات المالية المعتمدة نسخة من تقرير مراقب الحسابات المعتمد لا يعتبر هذا النموذج مكتملاً ما لم يتم إرفاق هذه المستندات

التغيير (%)	فترة الستة أشهر المقارنة	فترة الستة أشهر الحالية	البيان
Change (%)	Six Month Comparativ Period	Six Month Current Period	Statement
	2021-06-30	2022-06-30	
%139.57	3,582,997	8,583,884	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
%139.41	2.03	4.86	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخففة Basic & Diluted Earnings per Share
%9.20	56,244,884	61,417,059	الموجودات المتداولة Current Assets
%1.51	541,324,657	549,506,326	إجمالي الموجودات Total Assets
%30.76-	45,798,006	31,711,743	المطلوبات المتداولة Current Liabilities
%0.23	237,234,046	237,784,919	إجمالي المطلوبات Total Liabilities
%2.74	280,366,942	288,035,622	إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم Total Equity attributable to the owners of the Parent Company
%11.50-	16,757,413	14,830,365	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
%13.48-	12,943,546	11,198,475	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)
	لا يوجد خسائر متراكمة	لا يوجد خسائر متراكمة	الخسائر المتراكمة / رأس المال المدفوع Accumulated Loss / Paid-Up Share Capital



التغيير (%)	الربع الثاني المقارن	الربع الثاني الحالي	البيان
Change (%)	Second quarter Comparative Period	Second quarter Current Period	Statement
	2021-06-30	2022-06-30	
%254.22	1,452,256	5,144,155	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
%265.00	0.80	2.92	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة Basic & Diluted Earnings per Share
%28.28-	10,786,014	7,735,520	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
%32.47-	8,420,472	5,686,216	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)

• Not Applicable for first Quarter

• لا ينطبق على الربع الأول

Increase/Decrease in Net Profit (Loss) is due to	سبب ارتفاع/انخفاض صافي الربح (الخسارة)
<ul style="list-style-type: none"> - Decrease net profit from operation activities - Increase share of profit from associates - Increase net gain on investments - No provisions or other expenses in year 2022 	<ul style="list-style-type: none"> - انخفاض صافي الإيرادات التشغيلية - ارتفاع حصة في نتائج أعمال شركات زميلة - ارتفاع صافي ربح استثمارات - عدم وجود مخصصات ومصاريف أخرى خلال عام 2022

Total Revenue realized from dealing with related parties (value, KWD)	38,073	بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)
---	--------	--

Total Expenditures incurred from dealing with related parties (value, KWD)	587,725	بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)
--	---------	--



Auditor Opinion			رأي مراقب الحسابات
1.	Unqualified Opinion	<input checked="" type="checkbox"/>	1. رأي غير متحفظ
2.	Qualified Opinion	<input type="checkbox"/>	2. رأي متحفظ
3.	Disclaimer of Opinion	<input type="checkbox"/>	3. عدم إبداء الرأي
4.	Adverse Opinion	<input type="checkbox"/>	4. رأي معاكس



In the event of selecting item No. 2, 3 or 4, the following table must be filled out, and this form is not considered complete unless it is filled.

بحال اختيار بند رقم 2 أو 3 أو 4 يجب تعبئة الجدول التالي، ولا يعتبر هذا النموذج مكتملاً ما لم يتم تعبئته

لا ينطبق/Not Applicable	نص رأي مراقب الحسابات كما ورد في التقرير
لا ينطبق/Not Applicable	شرح تفصيلي بالحالة التي استدعت مراقب الحسابات لإبداء الرأي
لا ينطبق/Not Applicable	الخطوات التي ستقوم بها الشركة لمعالجة ما ورد في رأي مراقب الحسابات
لا ينطبق/Not Applicable	الجدول الزمني لتنفيذ الخطوات لمعالجة ما ورد في رأي مراقب الحسابات



Corporate Actions		استحقاقات الأسهم (الإجراءات المؤسسية)	
النسبة	القيمة		
	لا يوجد/None		توزيعات نقدية Cash Dividends
	لا يوجد/None		توزيعات أسهم منحة Bonus Share
	لا يوجد/None		توزيعات أخرى Other Dividend
	لا يوجد/None		عدم توزيع أرباح No Dividends
	لا يوجد/None	علاوة الإصدار Issue Premium	زيادة رأس المال Capital Increase
	لا يوجد/None		تخفيض رأس المال Capital Decrease

ختم الشركة Company Seal	التوقيع Signature	المسمى الوظيفي Title	الاسم Name
		رئيس مجلس الإدارة	عبدالفتاح محمد رفيع معرفي

الشركة التجارية العقارية
شركة مساهمة كويتية عامة
دولة الكويت

تقرير مراجعة المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة إلى السادة أعضاء مجلس الإدارة المحترمين

المقدمة

لقد قمنا بمراجعة بيان المركز المالي المرحلي المجمع المكثف المرفق للشركة التجارية العقارية (شركة مساهمة كويتية عامة) "الشركة الأم" وشركاتها التابعة "يشار إليهم مجتمعين بالمجموعة" كما في 30 يونيو 2022، وبياني الدخل والدخل الشامل لفترتي الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهيتين بذلك التاريخ، وبياني التغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المرحلية المجمعة المكثفة لفترة الستة أشهر المنتهية بذلك التاريخ. إن إدارة الشركة الأم هي المسؤولة عن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (34) "التقارير المالية المرحلية". إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة بناءً على مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد تمت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بمهام المراجعة 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل المدقق المستقل للمنشأة". إن أعمال مراجعة المعلومات المالية المرحلية تتضمن بصورة أساسية إجراء استفسارات من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن المراجعة أقل إلى حد كبير في نطاقها من التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، وبالتالي فهي لا تمكننا من الحصول على تأكيد بأننا على دراية بكافة الأمور الهامة التي يمكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق. وبناءً عليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق.

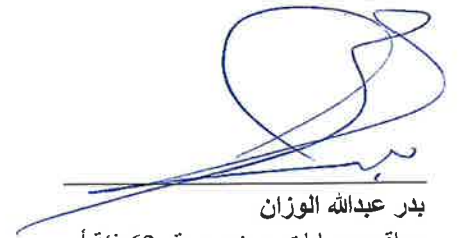
الاستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا، فإنه لم يرد إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد أن المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع النواحي المادية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (34) "التقارير المالية المرحلية".

تقرير عن الأمور القانونية والتنظيمية الأخرى

استناداً إلى مراجعتنا أيضاً، فإن المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة تتفق مع ما هو وارد بدفاتر الشركة الأم، وأنه في حدود المعلومات التي توافرت لدينا، لم يرد إلى علمنا ما يشير إلى وجود أية مخالفات خلال فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2022 لأحكام قانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 ولانحته التنفيذية وتعديلاتهما اللاحقة أو لعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم، وتعديلاتهما اللاحقة، على وجه يؤثر مادياً في نشاط المجموعة أو في مركزها المالي المجمع.

نبين أيضاً أنه خلال مراجعتنا لم يرد إلى علمنا وجود أية مخالفات مادية لأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 في شأن إنشاء هيئة أسواق المال والتعليمات ذات العلاقة خلال الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2022 على وجه يؤثر مادياً في نشاط المجموعة أو في مركزها المالي المجمع.



بدر عبدالله الوزان

مراقب حسابات مرخص رقم 62 فئة أ
ديلويت وتوش - الوزان وشركاه

الكويت في 8 أغسطس 2022

بيان المركز المالي المرحلي المجمع المكثف كما في 30 يونيو 2022
(غير مدقق)

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

30 يونيو 2021 (غير مدققة)	31 ديسمبر 2021 (مدققة)	30 يونيو 2022 (غير مدققة)	إيضاح	
				الموجودات
				موجودات غير متداولة
22,866,182	22,857,758	22,429,991		ممتلكات ومنشآت ومعدات
377,920,788	373,878,195	374,198,997	5	استثمارات عقارية
43,701,564	40,968,845	42,071,878	6	استثمارات في شركات زميلة
40,591,239	34,656,140	49,388,401	3	استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
<u>485,079,773</u>	<u>472,360,938</u>	<u>488,089,267</u>		
				موجودات متداولة
12,998,233	13,350,610	16,961,051	7	أراضي وعقارات بغرض المتاجرة
20,317,127	23,333,386	29,423,474	3	استثمارات بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
17,820,880	18,915,708	8,317,943	8	ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى
5,108,644	9,324,434	6,714,591	9	النقد والنقد المعادل
<u>56,244,884</u>	<u>64,924,138</u>	<u>61,417,059</u>		
<u>541,324,657</u>	<u>537,285,076</u>	<u>549,506,326</u>		إجمالي الموجودات
				حقوق الملكية والمطلوبات
				حقوق الملكية العائدة لمساهمي الشركة الأم
184,069,975	184,069,975	184,069,975		رأس المال
1,308,384	1,308,384	1,308,384		علاوة إصدار
(5,233,699)	(6,796,105)	(8,587,953)	10	اسهم خزينة
38,548,936	39,876,386	39,876,386		احتياطي اجباري
28,633,060	29,296,785	29,296,785		احتياطي اختياري
5,811,632	6,618,827	6,800,486	11	احتياطيات أخرى
27,228,654	35,333,955	35,271,559		أرباح مرحلة
<u>280,366,942</u>	<u>289,708,207</u>	<u>288,035,622</u>		إجمالي حقوق الملكية العائدة لمساهمي الشركة الأم
23,723,669	23,197,194	23,685,785		حصص جهات غير مسيطرة
<u>304,090,611</u>	<u>312,905,401</u>	<u>311,721,407</u>		إجمالي حقوق الملكية
				المطلوبات
				مطلوبات غير متداولة
912,318	953,212	1,034,284		مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
2,494,052	2,443,452	2,393,136	5	التزامات إيجارات
188,029,670	189,710,320	202,645,756	12	تمويل من الغير
<u>191,436,040</u>	<u>193,106,984</u>	<u>206,073,176</u>		
				مطلوبات متداولة
16,050,621	16,773,074	16,290,078	13	ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى
29,747,385	14,499,617	15,421,665	12	تمويل من الغير
45,798,006	31,272,691	31,711,743		
<u>237,234,046</u>	<u>224,379,675</u>	<u>237,784,919</u>		إجمالي المطلوبات
<u>541,324,657</u>	<u>537,285,076</u>	<u>549,506,326</u>		إجمالي حقوق الملكية والمطلوبات

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة.



عدوان محمد العدواني
نائب رئيس مجلس الإدارة

عبدالفتاح محمد رفيع معرفي
رئيس مجلس الإدارة

بيان الدخل المرحلي المجمع المكثف للستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2022
(غير مدقق)

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو		إيضاح
2021	2022	2021	2022	
الإيرادات				
إيرادات تأجير استثمارات عقارية وإيرادات فندقية				
11,867,796	14,215,365	5,896,397	7,120,520	
4,180,604	586,393	4,180,604	586,393	
(3,104,854)	(3,603,283)	(1,656,529)	(2,020,697)	
12,943,546	11,198,475	8,420,472	5,686,216	14
75,453	1,948,458	554,270	1,980,883	6
749,611	1,072,855	234,855	555,713	15
22,152	(47,438)	14,685	(41,440)	
65,830	39,680	18,141	11,396	
13,856,592	14,212,030	9,242,423	8,192,768	
المصاريف والأعباء الأخرى				
مصاريف إدارية وأعباء أخرى مخصصات				
1,522,483	1,622,299	891,601	869,894	
454,979	-	402,803	-	
4,428,000	-	4,428,000	-	16
2,795,242	2,594,791	1,422,654	1,343,390	
9,200,704	4,217,090	7,145,058	2,213,284	
صافي ربح الفترة قبل الاستقطاعات				
حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي ضريبة دعم العمالة الوطنية مصروف الزكاة				
4,655,888	9,994,940	2,097,365	5,979,484	
(27,166)	(57,877)	(11,205)	(31,227)	
(220,569)	(230,125)	(167,511)	(135,115)	
(83,407)	(67,509)	(66,894)	(35,994)	
4,324,746	9,639,429	1,851,755	5,777,148	
يوزع على النحو التالي:				
مساهمي الشركة الأم حصص غير مسيطرة				
3,582,997	8,583,884	1,452,256	5,144,155	
741,749	1,055,545	399,499	632,993	
4,324,746	9,639,429	1,851,755	5,777,148	
2.03	4.86	0.80	2.92	17
ربحية السهم الأساسية لمساهمي الشركة الأم (فلس)				

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المجمع المكثف.

Commercial Real Estate Company K.S.C.P
State of Kuwait

Auditor's report on review of interim condensed consolidated financial information to the board of directors

Introduction

We have reviewed the accompanying interim condensed consolidated statement of financial position of Commercial Real Estate Company K.S.C.P. (the "Parent Company") and its subsidiaries (together referred to as "the Group") as at 30 June 2022, and the related interim condensed consolidated statements of income, interim condensed consolidated statement of comprehensive income for the three-month and six-month periods then ended and the related interim condensed consolidated statement of changes in equity and interim condensed consolidated statement of cash flows for the six month period then ended. The Parent Company's management is responsible for the preparation and presentation of this interim condensed consolidated financial information in accordance with International Accounting Standard No. (34) "Interim Financial Reporting". Our responsibility is to express a conclusion on this interim condensed consolidated financial information based on our review.

Scope of Review

We conducted our review in accordance with International Standard on Review Engagements 2410, "Review of Interim Financial Information performed by the Independent Auditor of the Entity". A review of interim financial information consists of making inquiries, primarily of persons responsible for financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and consequently does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

Conclusion

Based on our review, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying interim condensed consolidated financial information is not prepared, in all material respects, in accordance with International Accounting Standard No. (34) "Interim Financial Reporting".

Report on Other Legal and Regulatory Requirements

Furthermore, based on our review, the interim condensed consolidated financial information is in agreement with the books of the Parent Company. We further report that, to the best of our knowledge and belief, we have not become aware of any violations of the Companies Law No. 1 of 2016, the executive regulations, as amended, or of the Parent Company's Memorandum of Incorporation and Articles of Association, as amended, during the Six-months period ended 30 June 2022 that might have had a material effect on the business of the Group or on its consolidated financial position.

We further report that, during the course of our review, we have not become aware of any material violations of the provisions of Law No. 7 of 2010, concerning the Capital Markets Authority and its executive regulations and related instructions, as amended, during the Six-months period ended 30 June 2022, that might have had a material effect on the business of the Group or on its consolidated financial position.


Bader A. Al-Wazzan

Licence No. 62 A

Deloitte & Touche - Al-Wazzan & Co.

Kuwait, 8 August 2022

**Interim Condensed Consolidated Statement of Financial Position as at 30 June 2022
(Unaudited)**

(All amounts are in Kuwaiti Dinar)

	Notes	30 June 2022 (unaudited)	31 December 2021 (audited)	30 June 2021 (unaudited)
Assets				
Non-current assets				
Property, plant and equipment		22,429,991	22,857,758	22,866,182
Investment property	5	374,198,997	373,878,195	377,920,788
Investments in associates	6	42,071,878	40,968,845	43,701,564
Investment at FVOCI	3	49,388,401	34,656,140	40,591,239
		<u>488,089,267</u>	<u>472,360,938</u>	<u>485,079,773</u>
Current assets				
Land and properties held for trading	7	16,961,051	13,350,610	12,998,233
Investments at fair value through profit or loss	3	29,423,474	23,333,386	20,317,127
Receivables and other debit balances	8	8,317,943	18,915,708	17,820,880
Cash and cash equivalents	9	6,714,591	9,324,434	5,108,644
		<u>61,417,059</u>	<u>64,924,138</u>	<u>56,244,884</u>
Total assets		<u>549,506,326</u>	<u>537,285,076</u>	<u>541,324,657</u>
Equity and liabilities				
Equity attributable to the shareholders of the Parent Company				
Share capital		184,069,975	184,069,975	184,069,975
Share premium		1,308,384	1,308,384	1,308,384
Treasury shares	10	(8,587,953)	(6,796,105)	(5,233,699)
Statutory reserve		39,876,386	39,876,386	38,548,936
Voluntary reserve		29,296,785	29,296,785	28,633,060
Other reserve	11	6,800,486	6,618,827	5,811,632
Retained earnings		35,271,559	35,333,955	27,228,654
Total equity attributable to the shareholders of the Parent Company		<u>288,035,622</u>	<u>289,708,207</u>	<u>280,366,942</u>
Non-controlling interests		23,685,785	23,197,194	23,723,669
Total equity		<u>311,721,407</u>	<u>312,905,401</u>	<u>304,090,611</u>
Liabilities				
Non-current liabilities				
Employees' end of service indemnity		1,034,284	953,212	912,318
Lease liabilities	5	2,393,136	2,443,452	2,494,052
Financing from third party	12	202,645,756	189,710,320	188,029,670
		<u>206,073,176</u>	<u>193,106,984</u>	<u>191,436,040</u>
Current liabilities				
Payables and other credit balances	13	16,290,078	16,773,074	16,050,621
Financing from third party	12	15,421,665	14,499,617	29,747,385
		<u>31,711,743</u>	<u>31,272,691</u>	<u>45,798,006</u>
Total liabilities		<u>237,784,919</u>	<u>224,379,675</u>	<u>237,234,046</u>
Total equity and liabilities		<u>549,506,326</u>	<u>537,285,076</u>	<u>541,324,657</u>

The accompanying notes form an integral part of this interim condensed consolidated financial information.


Abdul Fatah M.R. Marafie
Chairman

Adwan M. Al-Adwani
Vice Chairman

**Interim Condensed Consolidated Statement of Income for the six months ended 30 June 2022
(Unaudited)**

(All amounts are in Kuwaiti Dinar)

	Notes	For the three months ended 30 June		For the six months ended 30 June	
		2022	2021	2022	2021
Revenue					
Rental income from investment properties and hotel operations		7,120,520	5,896,397	14,215,365	11,867,796
Gain on sale of land and properties held for trading		586,393	4,180,604	586,393	4,180,604
Operating expenses		(2,020,697)	(1,656,529)	(3,603,283)	(3,104,854)
Net income from operating activities	14	5,686,216	8,420,472	11,198,475	12,943,546
Share of profit from associates	6	1,980,883	554,270	1,948,458	75,453
Net gain on investments	15	555,713	234,855	1,072,855	749,611
Change in Exchange rate		(41,440)	14,685	(47,438)	22,152
Other income		11,396	18,141	39,680	65,830
Total net income		8,192,768	9,242,423	14,212,030	13,856,592
Expenses and other charges					
Administrative expenses and other charges		869,894	891,601	1,622,299	1,522,483
Provision		-	402,803	-	454,979
Other expense	16	-	4,428,000	-	4,428,000
Finance charges		1,343,390	1,422,654	2,594,791	2,795,242
Total expenses		2,213,284	7,145,058	4,217,090	9,200,704
Net profit for the period before deductions		5,979,484	2,097,365	9,994,940	4,655,888
Kuwait Foundation for the Advancement of Sciences (KFAS)		(31,227)	(11,205)	(57,877)	(27,166)
National Labour Support Tax (NLST)		(135,115)	(167,511)	(230,125)	(220,569)
Zakat Expense		(35,994)	(66,894)	(67,509)	(83,407)
Net profit for the period		5,777,148	1,851,755	9,639,429	4,324,746
Distributed as follows:					
Shareholders of the Parent Company		5,144,155	1,452,256	8,583,884	3,582,997
Non-controlling interests		632,993	399,499	1,055,545	741,749
		5,777,148	1,851,755	9,639,429	4,324,746
Basic earnings per share for Parent Company's shareholders (fils)	17	2.92	0.80	4.86	2.03

The accompanying notes form an integral part of this interim condensed consolidated financial information.