

المحترمين

السادة / شركة بورصة الكويت

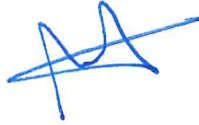
تحية طيبة وبعد ،،،

**الموضوع/ البيانات المالية المرحلية للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2022**

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، وحرصاً من شركة أجيال العقارية الترفيهية على الالتزام بمتطلبات المادة رقم (4-1-1) من الفصل الرابع من الكتاب العاشر الخاص بالإفصاح والشفافية من اللائحة التنفيذية لهيئة أسواق المال. يسرنا إعلامكم بأن مجلس إدارة شركة أجيال العقارية الترفيهية قد اجتمع يوم الأحد الموافق 30 أكتوبر 2022 في تمام الساعة 2:00 عصراً، وعليه تم مناقشة البيانات المالية المرحلية للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2022 وتم اعتمادها.

شاكرين لكم حسن تعاونكم معنا ،،،

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،



عبدالعزیز فيصل الخترش

عضو مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي

**المرفقات:**

- (1) نموذج البيانات المالية المرحلية للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2022.
- (2) تقرير مراقب الحسابات عن مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

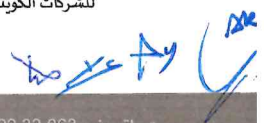
to AUG

Financial Results Form  
Kuwaiti Company (KWD)

نموذج نتائج البيانات المالية  
للشركات الكويتية (د.ك.)

Company Name	اسم الشركة	
Ajial Real Estate & Entertainment Company- KSCP	شركة اجيال العقارية الترفيهية - ش.م.ك.ع	
Third quarter results Ended on	2022-09-30	نتائج الربع الثالث المنتهي في
Board of Directors Meeting Date	2022-10-30	تاريخ اجتماع مجلس الإدارة
Required Documents	المستندات الواجب إرفاقها بالنموذج	
Approved financial statements. Approved auditor's report This form shall not be deemed to be complete unless the documents mentioned above are provided	نسخة من البيانات المالية المعتمدة نسخة من تقرير مراقب الحسابات المعتمد لا يعتبر هذا النموذج مكتملاً ما لم يتم إرفاق هذه المستندات	

التغيير (%)	فترة التسعة أشهر المقارنة	فترة التسعة أشهر الحالية	البيان
Change (%)	Nine Month Comparat Period	Nine Month Current Period	Statement
	2021-09-30	2022-09-30	
-33.00%	3,727,705	2,497,720	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
-33.00%	19.27	12.91	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة Basic & Diluted Earnings per Share
-35.55%	5,873,715	3,785,644	الموجودات المتداولة Current Assets
4.66%	159,840,923	167,291,316	إجمالي الموجودات Total Assets
-26.53%	5,223,150	3,837,648	المطلوبات المتداولة Current Liabilities
17.33%	30,284,875	35,534,163	إجمالي المطلوبات Total Liabilities
1.70%	129,556,048	131,757,153	إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم Total Equity attributable to the owners of the Parent Company
-3.66%	3,873,992	3,732,255	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
-8.51%	3,271,019	2,992,624	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)
-	لا توجد خسائر متراكمة	لا توجد خسائر متراكمة	الخسائر المتراكمة / رأس المال المدفوع Accumulated Loss / Paid-Up Share Capital



التغيير (%)	الربع الثالث المقارن	الربع الثالث الحالي	البيان
Change (%)	Third quarter Comparative Period	Third quarter Current Period	Statement
	2021-09-30	2022-09-30	
-19.85%	995,962	798,306	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
-19.81%	5.15	4.13	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة Basic & Diluted Earnings per Share
-0.74%	1,313,214	1,303,448	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
-1.15%	1,102,351	1,089,650	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)

• Not Applicable for second Quarter

• لا ينطبق على الربع الثاني

Increase/Decrease in Net Profit (Loss) is due to	سبب ارتفاع/انخفاض صافي الربح (الخسارة)
The reason of decrease in net profit is due to: There was extraordinary gain in last year resulted from reversal of excess provision for legal claims.	ان سبب انخفاض صافي الربح يعود الى: وجود ربح استثنائي في السنة السابقة ناتج من رد مخصص زائد لمطالبات قانونية.

Total Revenue realized from dealing with related parties (value, KWD)	0	بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)
Total Expenditures incurred from dealing with related parties (value, KWD)	3,369	بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)

Handwritten signature and date in blue ink.



Auditor Opinion		رأي مراقب الحسابات
1.	Unqualified Opinion	<input checked="" type="checkbox"/> رأي غير متحفظ
2.	Qualified Opinion	<input type="checkbox"/> رأي متحفظ
3.	Disclaimer of Opinion	<input type="checkbox"/> عدم إبداء الرأي
4.	Adverse Opinion	<input type="checkbox"/> رأي معاكس

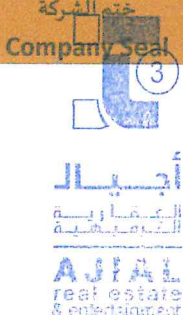
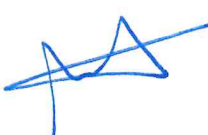
In the event of selecting item No. 2, 3 or 4, the following table must be filled out, and this form is not considered complete unless it is filled.

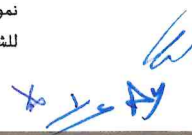
بحال اختيار بند رقم 2 أو 3 أو 4 يجب تعبئة الجدول التالي، ولا يعتبر هذا النموذج مكتملاً ما لم يتم تعبئته

NONE/لا يوجد	نص رأي مراقب الحسابات كما ورد في التقرير
NONE/لا يوجد	شرح تفصيلي بالحالة التي استدعت مراقب الحسابات لإبداء الرأي
NONE/لا يوجد	الخطوات التي ستقوم بها الشركة لمعالجة ما ورد في رأي مراقب الحسابات
NONE/لا يوجد	الجدول الزمني لتنفيذ الخطوات لمعالجة ما ورد في رأي مراقب الحسابات

Handwritten signature in blue ink.

Corporate Actions		استحقاقات الأسهم (الإجراءات المؤسسية)	
النسبة	القيمة		
NONE / لا يوجد	NONE / لا يوجد	توزيعات نقدية Cash Dividends	
NONE / لا يوجد	NONE / لا يوجد	توزيعات أسهم منحة Bonus Share	
NONE / لا يوجد	NONE / لا يوجد	توزيعات أخرى Other Dividend	
NONE / لا يوجد	NONE / لا يوجد	عدم توزيع أرباح No Dividends	
NONE / لا يوجد	NONE / لا يوجد	علاوة الإصدار Issue Premium	زيادة رأس المال Capital Increase
NONE / لا يوجد	NONE / لا يوجد	تخفيض رأس المال Capital Decrease	

ختم الشركة Company Seal	التوقيع Signature	المسمى الوظيفي Title	الاسم Name
		عضو مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي	عبد العزيز فيصل الخترش



تقرير المراجعة حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة  
إلى حضرات السادة أعضاء مجلس الإدارة  
شركة أجيال العقارية الترفيهية ش.م.ك.ع.

مقدمة

لقد راجعنا بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع المرفق لشركة أجيال العقارية الترفيهية ش.م.ك.ع. ("الشركة الأم") وشركتها التابعة (يشار إليهما معاً بـ "المجموعة") كما في 30 سبتمبر 2022، وبياني الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل المرحليين المكثفين المجمعين المتعلقين به لفترتي الثلاثة والتسعة أشهر المنتهيتين بذلك التاريخ وبياني التغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المرحليين المكثفين المجمعين المتعلقين به لفترة التسعة أشهر المنتهية بذلك التاريخ. إن إدارة الشركة الأم هي المسؤولة عن إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة وعرضها وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي 34 "التقرير المالي المرحلي". إن مسؤوليتنا هي التعبير عن نتيجة مراجعتنا لهذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية المنفذة من قبل مراقب الحسابات المستقل للمنشأة" المتعلقة بمهام المراجعة. تتمثل مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة في توجيه الاستفسارات بصفة رئيسية إلى الموظفين المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق الإجراءات التحليلية والإجراءات الأخرى للمراجعة. إن نطاق المراجعة أقل بشكل كبير من نطاق التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وعليه، فإنه لا يمكننا الحصول على تأكيد بأننا على علم بكافة الأمور الهامة التي يمكن تحديدها في التدقيق. وبالتالي فإننا لا نبدي رأياً يتعلق بالتدقيق.

النتيجة

استناداً إلى مراجعتنا، فإنه لم يرد إلى علمنا ما يستوجب الاعتقاد بأن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع النواحي المادية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي 34.

تقرير حول المتطلبات القانونية والرقابية الأخرى

إضافة إلى ذلك، واستناداً إلى مراجعتنا، فإن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة متفقة مع ما هو وارد في الدفاتر المحاسبية للشركة الأم. حسبما وصل إليه علمنا واعتقادنا، لم يرد إلى علمنا وجود أية مخالفات لقانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 والتعديلات اللاحقة له ولائحته التنفيذية والتعديلات اللاحقة لها، أو لعقد التأسيس وللنظام الأساسي للشركة الأم، خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2022 على وجه قد يكون له تأثيراً مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.

نبين أيضاً أنه خلال مراجعتنا، حسبما وصل إليه علمنا واعتقادنا، لم يرد إلى علمنا وجود أية مخالفات لأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 في شأن هيئة أسواق المال والتعليمات المتعلقة به خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2022 على وجه قد يكون له تأثيراً مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.

عبدالكريم عبدالله السمدان  
سجل مراقبي الحسابات رقم 208 فئة أ  
إرنست ويونغ  
العيان والعصيمي وشركاهم

30 أكتوبر 2022

الكويت

شركة أجيال العقارية الترفيهية ش.م.ك.ع. وشركتها التابعة

بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)  
للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2022

التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		إيضاحات
2021	2022	2021	2022	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
950,296	1,315,360	345,308	548,074	إيرادات تأجير وخدمات
(262,213)	(297,767)	(89,619)	(138,046)	مصرفات تشغيل عقارات
688,083	1,017,593	255,689	410,028	صافي إيرادات التأجير
2,619,059	2,903,588	855,993	936,032	7 حصة في نتائج شركات زميلة
492,502	(134,385)	138,282	(42,612)	(خسائر) أرباح غير محققة من موجودات مالية
-	(54,541)	-	-	مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
74,348	-	63,250	-	خسائر محققة من بيع موجودات مالية مدرجة بالقيمة
				العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
				إيرادات توزيعات ارباح
3,185,909	2,714,662	1,057,525	893,420	صافي إيرادات الاستثمار
3,873,992	3,732,255	1,313,214	1,303,448	اجمالي إيرادات التشغيل
(602,973)	(739,631)	(210,863)	(213,798)	مصرفات ادارية
3,271,019	2,992,624	1,102,351	1,089,650	صافي إيرادات التشغيل
37,175	11,802	6,177	8,279	إيرادات أخرى
(283,626)	(437,306)	(84,848)	(278,389)	تكاليف تمويل
822,191	-	-	-	4 رد مطالبة قانونية
3,846,759	2,567,120	1,023,680	819,540	ربح الفترة قبل حصة مؤسسة الكويت للتقدم
				العلمي وضريبة دعم العمالة الوطنية والزكاة
(9,091)	-	(375)	-	حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي
(97,025)	(69,390)	(25,944)	(21,486)	ضريبة دعم العمالة الوطنية
(12,938)	(10)	(1,399)	252	الزكاة
3,727,705	2,497,720	995,962	798,306	ربح الفترة
19.27 فلس	12.91 فلس	5.15 فلس	4.13 فلس	5 ربحية السهم الأساسية والمخفضة

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 16 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة.

شركة أجيال العقارية الترفيحية ش.م.ك.ع. وشركتها التابعة

بيان الدخل الشامل المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)  
للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2022

التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		
2021	2022	2021	2022	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
3,727,705	2,497,720	995,962	798,306	ربح الفترة
				إيرادات (خسائر) شاملة أخرى:
				إيرادات (خسائر) شاملة أخرى قد يتم إعادة تصنيفها إلى
				الأرباح أو الخسائر في فترات لاحقة:
				تعديلات تحويل عملات أجنبية لشركة زميلة
(88,566)	201,322	(40,379)	88,306	إجمالي الإيرادات الشاملة للفترة
3,639,139	2,699,042	955,583	886,612	

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 16 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.



شركة أجيال العقارية الترفيهية ش.م.ك.ع. وشركتها التابعة

بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)  
كما في 30 سبتمبر 2022

30 سبتمبر 2021 دينار كويتي	31 ديسمبر 2021 دينار كويتي	30 سبتمبر 2022 دينار كويتي	إيضاحات
			<b>الموجودات</b>
			<b>موجودات غير متداولة</b>
			ممتلكات ومعدات
			عقارات استثمارية
			استثمار في شركات زميلة
300,327	276,712	204,069	
80,069,980	83,175,515	87,088,110	6
73,596,901	74,309,550	76,213,493	7
<u>153,967,208</u>	<u>157,761,777</u>	<u>163,505,672</u>	
			<b>موجودات متداولة</b>
			أرصدة مستحقة من عقد تأجير من الباطن
			مدينون ومدفوعات مقدماً
			موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
			ودائع استثمارات وكالة
			أرصدة لدى البنوك ونقد
445,002	179,842	-	
1,128,625	582,914	543,790	
2,003,223	1,841,961	455,927	16
450,000	560,000	1,500,000	
1,846,865	1,880,407	1,285,927	8
<u>5,873,715</u>	<u>5,045,124</u>	<u>3,785,644</u>	
<u>159,840,923</u>	<u>162,806,901</u>	<u>167,291,316</u>	
			<b>مجموع الموجودات</b>
			<b>حقوق الملكية والمطلوبات</b>
			<b>حقوق الملكية</b>
			رأس المال
			علاوة إصدار أسهم
			احتياطي إجباري
			احتياطي اختياري
			أسهم خزينة
19,448,100	19,448,100	19,448,100	9
5,199,430	5,199,430	5,199,430	
1,437,410	1,872,577	1,872,577	
1,253,779	1,688,946	1,688,946	
(319,250)	(319,250)	(319,250)	10
46,118,487	46,118,487	46,118,487	
(114,945)	(85,366)	115,956	
56,533,037	56,102,298	57,632,907	
<u>129,556,048</u>	<u>130,025,222</u>	<u>131,757,153</u>	
			<b>إجمالي حقوق الملكية</b>
			<b>مطلوبات غير متداولة</b>
			مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
			دائنون ومصروفات مستحقة
			دائنو مرابحة
328,867	342,979	417,091	
532,858	599,433	754,424	
24,200,000	27,800,000	30,525,000	11
<u>25,061,725</u>	<u>28,742,412</u>	<u>31,696,515</u>	
			<b>مطلوبات متداولة</b>
			دائنون ومصروفات مستحقة
			حساب مكشوف لدى البنك
			دائنو مرابحة
3,353,647	3,523,027	3,179,730	
369,503	516,240	282,918	8
1,500,000	-	375,000	11
<u>5,223,150</u>	<u>4,039,267</u>	<u>3,837,648</u>	
<u>30,284,875</u>	<u>32,781,679</u>	<u>35,534,163</u>	
<u>159,840,923</u>	<u>162,806,901</u>	<u>167,291,316</u>	
			<b>إجمالي المطلوبات</b>
			<b>مجموع حقوق الملكية والمطلوبات</b>

الشيخ/ حمد مبارك جابر الأحمد الصباح  
نائب رئيس مجلس الإدارة

الشيخ/ علي العبد الله الخليفة الصباح  
رئيس مجلس الإدارة

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 16 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع.

## **REPORT ON REVIEW OF INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL INFORMATION TO THE BOARD OF DIRECTORS OF AJIAL REAL ESTATE ENTERTAINMENT COMPANY K.S.C.P.**

### ***Introduction***

We have reviewed the accompanying interim condensed consolidated statement of financial position of Ajial Real Estate Entertainment Company K.S.C.P. (the “Parent Company”) and its subsidiary (collectively, the “Group”) as at 30 September 2022, and the related interim condensed consolidated statement of profit or loss, interim condensed consolidated statement of comprehensive income for the three-month and nine-month periods then ended, interim condensed consolidated statement of changes in equity and the interim condensed consolidated statement of cash flows for the nine months period then ended. The management of the Parent Company is responsible for the preparation and presentation of the interim condensed consolidated financial information in accordance with International Accounting Standard 34, *Interim Financial Reporting* (“IAS 34”). Our responsibility is to express a conclusion on the interim condensed consolidated financial information based on our review.

### ***Scope of Review***

We conducted our review in accordance with International Standard on Review Engagements 2410, “*Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Entity*”. A review of interim condensed consolidated financial information consists of making inquiries, primarily of persons responsible for financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing; and consequently, does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

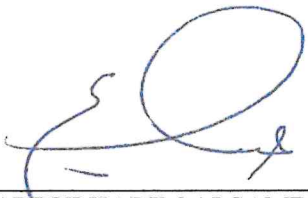
### ***Conclusion***

Based on our review, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying interim condensed consolidated financial information is not prepared, in all material respects, in accordance with IAS 34.

### ***Report on other Legal and Regulatory Requirements***

Furthermore, based on our review, the interim condensed consolidated financial information is in agreement with the books of account of the Parent Company. We further report that, to the best of our knowledge and belief, we have not become aware of any violations of the Companies Law No. 1 of 2016, as amended, and its executive regulations, as amended, or of the Parent Company's Memorandum of Incorporation and Articles of Association have occurred during the nine months period ended 30 September 2022 that might have had a material effect on the business of the Parent Company or on its financial position.

We further report that, during the course of our review, to the best of our knowledge and belief, we have not become aware of any violations of the provisions of Law No 7 of 2010 concerning the Capital Markets Authority and its related regulations during the nine-months period ended 30 September 2022 that might have had a material effect on the business of the Parent Company or on its financial position.



---

ABDULKARIM ALSAMDAN  
LICENCE NO. 208 A  
EY  
AL AIBAN, AL OSAIMI & PARTNERS

30 October 2022  
Kuwait

Ajjal Real Estate Entertainment Company K.S.C.P. and its Subsidiary

INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF PROFIT OR LOSS  
(UNAUDITED)

For the period ended 30 September 2022

	Notes	<i>Three months ended</i>		<i>Nine months ended</i>	
		<i>30 September</i>		<i>30 September</i>	
		<i>2022</i>	<i>2021</i>	<i>2022</i>	<i>2021</i>
		<i>KD</i>	<i>KD</i>	<i>KD</i>	<i>KD</i>
Rental and services income		<b>548,074</b>	345,308	<b>1,315,360</b>	950,296
Property operating expenses		<b>(138,046)</b>	(89,619)	<b>(297,767)</b>	(262,213)
<b>Net rental income</b>		<b>410,028</b>	255,689	<b>1,017,593</b>	688,083
Share of result from associates	7	<b>936,032</b>	855,993	<b>2,903,588</b>	2,619,059
Unrealised (loss) gain on financial assets at fair value through profit or loss		<b>(42,612)</b>	138,282	<b>(134,385)</b>	492,502
Realised loss on sale of financial assets at fair value through profit or loss		-	-	<b>(54,541)</b>	-
Dividend income		-	63,250	-	74,348
<b>Net investment income</b>		<b>893,420</b>	1,057,525	<b>2,714,662</b>	3,185,909
<b>Total operating income</b>		<b>1,303,448</b>	1,313,214	<b>3,732,255</b>	3,873,992
Administrative expenses		<b>(213,798)</b>	(210,863)	<b>(739,631)</b>	(602,973)
<b>Net operating income</b>		<b>1,089,650</b>	1,102,351	<b>2,992,624</b>	3,271,019
Other income		<b>8,279</b>	6,177	<b>11,802</b>	37,175
Finance costs		<b>(278,389)</b>	(84,848)	<b>(437,306)</b>	(283,626)
Reversal of legal claim	4	-	-	-	822,191
<b>PROFIT FOR THE PERIOD BEFORE CONTRIBUTION TO KUWAIT FOUNDATION FOR THE ADVANCEMENT OF SCIENCES (KFAS), NATIONAL LABOUR SUPPORT TAX (NLST) AND ZAKAT</b>		<b>819,540</b>	1,023,680	<b>2,567,120</b>	3,846,759
Contribution to KFAS		-	(375)	-	(9,091)
NLST		<b>(21,486)</b>	(25,944)	<b>(69,390)</b>	(97,025)
Zakat		<b>252</b>	(1,399)	<b>(10)</b>	(12,938)
<b>PROFIT FOR THE PERIOD</b>		<b>798,306</b>	995,962	<b>2,497,720</b>	3,727,705
<b>BASIC AND DILUTED EARNINGS PER SHARE</b>	5	<b>4.13 fils</b>	5.15 fils	<b>12.91 fils</b>	19.27 fils

The attached notes 1 to 16 form part of this interim condensed consolidated financial information.

Ajial Real Estate Entertainment Company K.S.C.P. and its Subsidiary

INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF COMPREHENSIVE  
INCOME (UNAUDITED)

For the period ended 30 September 2022


	<i>Three months ended</i>		<i>Nine months ended</i>	
	<i>30 September</i>		<i>30 September</i>	
	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
	<b>KD</b>	<b>KD</b>	<b>KD</b>	<b>KD</b>
<b>Profit for the period</b>	<b>798,306</b>	<b>995,962</b>	<b>2,497,720</b>	<b>3,727,705</b>
<b>Other comprehensive income (loss)</b>				
<i>Other comprehensive income (loss) that may be reclassified to profit or loss in subsequent periods:</i>				
<i>Foreign currency translation adjustments of an associate</i>	<b>88,306</b>	<b>(40,379)</b>	<b>201,322</b>	<b>(88,566)</b>
<b>TOTAL COMPREHENSIVE INCOME FOR THE PERIOD</b>	<b>886,612</b>	<b>955,583</b>	<b>2,699,042</b>	<b>3,639,139</b>


The attached notes 1 to 16 form part of this interim condensed consolidated financial information.



**Ajial Real Estate Entertainment Company K.S.C.P. and its Subsidiary**  
**INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF FINANCIAL**  
**POSITION (UNAUDITED)**  
As at 30 September 2022

		<i>30 September</i> <b>2022</b>	<i>(Audited)</i> <b>31 December</b> <i>2021</i>	<i>30 September</i> <b>2021</b>
	<i>Notes</i>	<i>KD</i>	<i>KD</i>	<i>KD</i>
<b>ASSETS</b>				
<b>Non-current assets</b>				
Property and equipment		<b>204,069</b>	276,712	300,327
Investment properties	6	<b>87,088,110</b>	83,175,515	80,069,980
Investment in associates	7	<b>76,213,493</b>	74,309,550	73,596,901
		<u><b>163,505,672</b></u>	<u>157,761,777</u>	<u>153,967,208</u>
<b>Current assets</b>				
Receivable from sublease		-	179,842	445,002
Account receivables and prepayments		<b>543,790</b>	582,914	1,128,625
Financial assets at fair value through profit or loss	16	<b>455,927</b>	1,841,961	2,003,223
Wakala investment deposits		<b>1,500,000</b>	560,000	450,000
Bank balances and cash	8	<b>1,285,927</b>	1,880,407	1,846,865
		<u><b>3,785,644</b></u>	<u>5,045,124</u>	<u>5,873,715</u>
<b>TOTAL ASSETS</b>		<u><b>167,291,316</b></u>	<u>162,806,901</u>	<u>159,840,923</u>
<b>EQUITY AND LIABILITIES</b>				
<b>Equity</b>				
Share capital	9	<b>19,448,100</b>	19,448,100	19,448,100
Share premium		<b>5,199,430</b>	5,199,430	5,199,430
Statutory reserve		<b>1,872,577</b>	1,872,577	1,437,410
Voluntary reserve		<b>1,688,946</b>	1,688,946	1,253,779
Treasury shares	10	<b>(319,250)</b>	(319,250)	(319,250)
Effect of change in accounting policy of investment properties		<b>46,118,487</b>	46,118,487	46,118,487
Foreign currency translation reserve		<b>115,956</b>	(85,366)	(114,945)
Retained earnings		<b>57,632,907</b>	56,102,298	56,533,037
<b>Total equity</b>		<u><b>131,757,153</b></u>	<u>130,025,222</u>	<u>129,556,048</u>
<b>Non-current liabilities</b>				
Employees' end of service benefits		<b>417,091</b>	342,979	328,867
Account payables and accruals		<b>754,424</b>	599,433	532,858
Murabaha payables	11	<b>30,525,000</b>	27,800,000	24,200,000
		<u><b>31,696,515</b></u>	<u>28,742,412</u>	<u>25,061,725</u>
<b>Current liabilities</b>				
Account payables and accruals		<b>3,179,730</b>	3,523,027	3,353,647
Bank overdraft	8	<b>282,918</b>	516,240	369,503
Murabaha payables	11	<b>375,000</b>	-	1,500,000
		<u><b>3,837,648</b></u>	<u>4,039,267</u>	<u>5,223,150</u>
<b>Total liabilities</b>		<u><b>35,534,163</b></u>	<u>32,781,679</u>	<u>30,284,875</u>
<b>TOTAL EQUITY AND LIABILITIES</b>		<u><b>167,291,316</b></u>	<u>162,806,901</u>	<u>159,840,923</u>

  
\_\_\_\_\_  
Sheikh\ Ali Al Abdullah Al Khalifah Al Sabah  
Chairman

  
\_\_\_\_\_  
Sheikh\ Hamad Mubarak Jaber Al Ahmad Al Sabah  
Vice Chairman

The attached notes 1 to 16 form part of this interim condensed consolidated financial information.