

**Boursa Kuwait Company
Kuwait**

Subject: Board of Directors Meeting Outcomes

In reference to the above subject, and the requirements of the fourth chapter of Module Ten (Disclosure and Transparency) of the Executive Bylaws of Law No 7 of 2010 regarding the establishment of the Capital Markets Authority and regulating securities activities and their amendments, please find enclosed the Disclosure Form of Material Information regarding the outcomes of the Board of Directors meeting which was held on Wednesday 15/05/2024 and copy of the Company's financial statements results form.

Pursuant to the requirements of Boursa Kuwait rules issued under Resolution No. 1 of 2018, the Analysts Conference for the first quarter of the year 2024 is scheduled to be held on Thursday, 16/05/2024 at 1:00 PM according to the local time of the State of Kuwait via a live webcast. Interested parties may communicate with the Company via email: IR@alimtiaz.com to obtain the invitation and information on how to participate in the conference.

Sincerely,



**Fouzi Khalid Bin Essa
Acting Chief Executive Officer**



Disclosure Form of Material Information

Date	15/05/2024
Name of the listed Company	ALIMTIAZ INVESTMENT GROUP COMPANY
Material Information	The Board of Directors of Al-Imtiaz Investment Group Company held its meeting on Wednesday, 15/05/2024, and the Company's interim financial statements for the three-months period ended on 31/03/2024 were discussed and approved.
Significant effect of the material information on the financial position of the Company	

Fouzi Khalid Bin Essa

Fouzi Khalid Bin Essa
Acting Chief Executive Officer



Company Name	اسم الشركة
Al Imtiaz Investment Group Co	شركة مجموعة الامتياز الاستثمارية

First Quarter Results Ended on	2024-03-31	نتائج الربع الاول المفتحي في
---------------------------------------	------------	------------------------------

Board of Directors Meeting Date	2024-05-15	تاريخ اجتماع مجلس الإدارة
--	------------	---------------------------

Required Documents	المستندات الواجب إرفاقها بالنموذج
Approved financial statements.	نسخة من البيانات المالية المعتمدة
Approved auditor's report	نسخة من تقرير مراقب الحسابات المعتمد
This form shall not be deemed to be complete unless the documents mentioned above are provided	لا يعتبر هذا النموذج مكتملاً ما لم يتم إرفاق هذه المستندات

لتغيير (%)	فترة الثلاث اشهر المقارنة	فترة الثلاث اشهر الحالية	البيان
Change (%)	Three Month Comparative Period	Three Month Current Period	Statement
	2023-03-31	2024-03-31	
(5,535%)	21,686	(1,178,641)	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
(5,850 %)	0.02	(1.15)	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة Basic & Diluted Earnings per Share
(13.5%)	93,819,675	81,187,194	الموجودات المتداولة Current Assets
(8.2%)	250,074,816	229,665,333	إجمالي الموجودات Total Assets
9.2%	37,725,917	41,195,433	المطلوبات المتداولة Current Liabilities
(4.9%)	63,703,996	60,577,837	إجمالي المطلوبات Total Liabilities
(9.8%)	163,768,856	150,073,002	إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم Total Equity attributable to the owners of the Parent Company
(12.7%)	6,137,931	5,355,716	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
(162.5%)	885,547	(553,689)	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)
لا يوجد N/A	لا يوجد N/A	(1%)	الخسائر المتراكمة / رأس المال المدفوع Accumulated Loss / Paid-Up Share Capital

التغيير (%) Change (%)	الربع الاول المقارن	الربع الاول الحالي	البيان Statement
	First Quarter Comparative Period 31-03-2023	First Quarter Current Period 31-03-2024	
- لا ينطبق Not Applicable	- لا ينطبق Not Applicable	- لا ينطبق Not Applicable	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
- لا ينطبق Not Applicable	- لا ينطبق Not Applicable	- لا ينطبق Not Applicable	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة Basic & Diluted Earnings per Share
- لا ينطبق Not Applicable	- لا ينطبق Not Applicable	- لا ينطبق Not Applicable	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
- لا ينطبق Not Applicable	- لا ينطبق Not Applicable	- لا ينطبق Not Applicable	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)

• Not Applicable for first Quarter

• لا ينطبق على الربع الأول

Increase/Decrease in Net Profit (Loss) is due to	سبب ارتفاع/انخفاض صافي الربح (الخسارة)
The main reason for the net loss is attributed to the increase in impairment loss and other provisions.	يرجع اهم اسباب صافي الخسارة الى ارتفاع بند خسائر الانخفاض في القيمة وصافي مخصصات أخرى .

Total Revenue realized from dealing with related parties (value, KWD)	78,906 دينار كويتي	بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)
---	--------------------	--

Total Expenditures incurred from dealing with related parties (value, KWD)	30,147 دينار كويتي	بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)
--	--------------------	--

3



Auditor Opinion		رأي مراقب الحسابات
1.	Unqualified Opinion	رأي غير متحفظ
2.	Qualified Opinion	رأي متحفظ
3.	Disclaimer of Opinion	عدم إبداء الرأي
4.	Adverse Opinion	رأي معاكس

In the event of selecting item No. 2, 3 or 4, the following table must be filled out, and this form is not considered complete unless it is filled.

بحال اختيار بند رقم 2 أو 3 أو 4 يجب تعبئة الجدول التالي، ولا يعتبر هذا النموذج مكتملاً ما لم يتم تعبئته

لا يوجد أي ملاحظات أبدأها مراقب الحسابات There are no comments raised by the auditor	نص رأي مراقب الحسابات كما ورد في التقرير
لا ينطبق - Not Applicable	شرح تفصيلي بالحالة التي استدعت مراقب الحسابات لإبداء الرأي
لا ينطبق - Not Applicable	الخطوات التي ستقوم بها الشركة لمعالجة ما ورد في رأي مراقب الحسابات
لا ينطبق - Not Applicable	الجدول الزمني لتنفيذ الخطوات لمعالجة ما ورد في رأي مراقب الحسابات

Corporate Actions		استحقاقات الأسهم (الإجراءات المؤسسية)	
النسبة	القيمة		
لا يوجد / nil	لا يوجد / nil	توزيعات نقدية	Cash Dividends
لا يوجد / nil	لا يوجد / nil	توزيعات أسهم منحة	Bonus Share
لا يوجد / nil	لا يوجد / nil	توزيعات أخرى	Other Dividend
لا يوجد / nil	لا يوجد / nil	عدم توزيع أرباح	No Dividends
	لا يوجد / nil	زيادة رأس المال	Capital Increase
	لا يوجد / nil	تخفيض رأس المال	Capital Decrease

ختم الشركة Company Seal	التوقيع Signature	المسمى الوظيفي Title	الاسم Name
		الرئيس التنفيذي بالتكليف	فوزي خالد سلطان بن عيسى

**AL IMTIAZ INVESTMENT GROUP COMPANY- K.S.C. (PUBLIC)
AND ITS SUBSIDIARIES (THE GROUP)
STATE OF KUWAIT**

**INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL INFORMATION
FOR THE PERIOD ENDED MARCH 31, 2024
(UNAUDITED)**

**WITH
REPORT ON REVIEW OF INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL INFORMATION**

AL IMTIAZ INVESTMENT GROUP COMPANY- K.S.C. (PUBLIC)
AND ITS SUBSIDIARIES (THE GROUP)
STATE OF KUWAIT

INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL INFORMATION
FOR THE PERIOD ENDED MARCH 31, 2024
(UNAUDITED)
WITH
REPORT ON REVIEW OF INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL INFORMATION

CONTENTS

	<u>Page</u>
Report on review of interim condensed consolidated financial information	1 – 2
Interim condensed consolidated statement of financial position (unaudited)	3
Interim condensed consolidated statement of profit or loss (unaudited)	4
Interim condensed consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income (unaudited)	5
Interim condensed consolidated statement of changes in equity (unaudited)	6
Interim condensed consolidated statement of cash flows (unaudited)	7
Notes to the interim condensed consolidated financial information (unaudited)	8 – 17



Al Shaheed Tower, 6th Floor
Khaled Ben Al Waleed Street, Sharq
P.O. Box 25578, Safat 13116
Kuwait
Tel: +965 2242 6999
Fax: +965 2240 1666
www.bdointernational.com



RSM Albazie & Co.

Arraya Tower 2, Floors 41 & 42
Abdulaziz Hamad Alsaqar St., Sharq
P.O Box 2115, Safat 13022, State of
Kuwait
T: +965 22961000
F: +965 22412761
www.rsm.global/kuwait

REPORT ON REVIEW OF INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL INFORMATION

The Board of Directors
Al Imtiaz Investment Group Company - K.S.C. (Public)
State of Kuwait

Introduction

We have reviewed the accompanying interim condensed consolidated statement of financial position of Al Imtiaz Investment Group Company - K.S.C. (Public) (the "Parent Company") and its subsidiaries (together referred to as "the Group") as at March 31, 2024, and the interim condensed consolidated statements of profit or loss, profit or loss and other comprehensive income, changes in equity and cash flows for the three months period then ended. The management of the Parent Company is responsible for the preparation and presentation of this interim condensed consolidated financial information in accordance with International Accounting Standard 34 "Interim Financial Reporting". Our responsibility is to express a conclusion on this interim condensed consolidated financial information based on our review.

Scope of Review

We conducted our review in accordance with International Standard on Review Engagements 2410, "Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Entity". A review of interim condensed consolidated financial information consists of making inquiries, primarily of persons responsible for financial and accounting information, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and consequently does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

Conclusion

Based on our review, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying interim condensed consolidated financial information is not prepared, in all material respects in accordance with International Accounting Standard 34.

Emphasis of a matter

We draw attention to Note 11 (c) to the accompanying interim condensed consolidated financial information, which describes the lawsuits filed by and against the Parent Company. Our conclusion is not modified in respect of this matter.

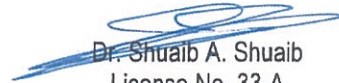
Report on Other Legal and Regulatory Requirements

Furthermore, based on our review, the interim condensed consolidated financial information is in agreement with the books of account of the Parent Company. We further report that, to the best of our knowledge and belief, we have not become aware of any violations of the Companies Law No. 1 of 2016 and its Executive Regulations, as amended, or of the Parent Company's Memorandum of Incorporation and Articles of Association, as amended, during the three months period ended March 31, 2024, that might have had a material effect on the business or financial position of the Parent Company.

We further report that, to the best of our knowledge and belief, we have not become aware of any material violations of the provisions of Law No. 7 of 2010, concerning the Establishment of the Capital Markets Authority and Regulating Securities Activities, and its Executive Regulations and their subsequent amendments during the three months period ended March 31, 2024, that might have had a material effect on the business of the Parent Company or on its financial position.



Qais M. Al Nisf
License No. 38 "A"
BDO Al Nisf & Partners



Dr. Shuaib A. Shuaib
License No. 33-A
RSM Albazie & Co.

State of Kuwait
May 15, 2024

**AL IMTIAZ INVESTMENT GROUP COMPANY - K.S.C. (PUBLIC) AND ITS SUBSIDIARIES (THE GROUP)
INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF FINANCIAL POSITION (UNAUDITED)**

AS OF MARCH 31, 2024

(All amounts are in Kuwaiti Dinar)

	Note	March 31, 2024	(Audited) December 31, 2023	March 31, 2023
<u>ASSETS</u>				
Cash and short-term funds		12,700,658	11,430,221	13,221,933
Term deposits		225,000	275,000	205,000
Financial assets at fair value through profit or loss ("FVTPL")	14	24,975,973	28,055,190	30,935,991
Accounts receivable and other debit balances		31,516,555	33,564,179	24,418,750
Other assets		5,966,933	7,530,121	4,966,869
Wakala investments		4,729,513	5,716,399	6,639,789
Properties under development		781,769	781,769	1,329,119
Financial assets at fair value through other comprehensive income ("FVOCI")	14	16,414,595	16,411,286	20,057,213
Investment in associates	3	28,251,623	29,156,443	30,695,736
Investment properties		25,909,987	30,269,254	33,746,729
Property, plant and equipment		22,105,489	20,397,178	17,642,928
Intangible assets		21,630,841	21,692,887	13,969,038
Goodwill		29,427,883	29,506,744	33,309,950
		<u>224,636,819</u>	<u>234,786,671</u>	<u>231,139,045</u>
Non-current assets held for sale	7	5,028,514	-	18,935,771
Total assets		<u>229,665,333</u>	<u>234,786,671</u>	<u>250,074,816</u>
<u>LIABILITIES AND EQUITY</u>				
Liabilities:				
Bank facilities		7,348,797	8,233,914	4,136,354
Accounts payable and other credit balances		26,738,141	28,543,920	24,142,560
Leases liabilities		390,600	416,693	623,376
Murabaha and Wakala payable	4	22,185,272	22,839,104	25,916,911
Provision for end of service indemnity		3,797,829	3,704,228	4,877,743
		<u>60,460,639</u>	<u>63,737,859</u>	<u>59,696,944</u>
Liabilities related to non-current assets held for sale	7	117,198	-	4,007,052
Total Liabilities		<u>60,577,837</u>	<u>63,737,859</u>	<u>63,703,996</u>
Equity:				
Share capital		113,361,735	113,361,735	113,361,735
Share premium		34,108,277	34,108,277	34,108,277
Treasury shares	5	(10,590,738)	(10,590,738)	(10,590,738)
Statutory reserve		26,693,882	26,693,882	26,693,882
Voluntary reserve	13	10,208,291	12,463,923	12,463,923
Other equity items	6	(22,607,210)	(21,740,703)	(19,870,016)
(Accumulated losses) retained earnings	13	(1,101,235)	(2,255,632)	7,601,793
Equity attributable to shareholders of the Parent Company		<u>150,073,002</u>	<u>152,040,744</u>	<u>163,768,856</u>
Non-controlling interests		19,014,494	19,008,068	22,601,964
Total equity		<u>169,087,496</u>	<u>171,048,812</u>	<u>186,370,820</u>
Total liabilities and equity		<u>229,665,333</u>	<u>234,786,671</u>	<u>250,074,816</u>

The accompanying notes from (1) to (14) form an integral part of the interim condensed consolidated financial information.

Khalid Sultan Bin Essa
Chairman


Fouzi Khalid Bin Essa
Member of the Board of Directors
Acting CEO

AL IMTIAZ INVESTMENT GROUP COMPANY - K.S.C. (PUBLIC) AND ITS SUBSIDIARIES (THE GROUP)
INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF PROFIT OR LOSS (UNAUDITED)
FOR THE PERIOD ENDED MARCH 31, 2024
(All amounts are in Kuwaiti Dinar)

	Note	Three months ended March 31,	
		2024	2023
Operating revenues		19,270,681	15,699,139
Operating costs		(12,811,641)	(10,954,524)
Gross profit from subsidiaries		6,459,040	4,744,615
Group's share of results from associates	3	(118,689)	(721,694)
Changes in fair value of investment properties		30,252	(79,496)
Net investment income		508,958	1,967,346
Impairment loss and other net provisions		(1,904,002)	(290,820)
Rental income		380,157	517,980
Profit from operating activities		5,355,716	6,137,931
General and administrative expenses		(4,509,885)	(4,472,010)
Selling and marketing expenses		(1,259,852)	(854,003)
Management and consultancy costs		(106,081)	(82,634)
Foreign exchange (loss) gain		(33,587)	156,263
Net (loss) profit from operations		(553,689)	885,547
Finance charges		(716,674)	(534,363)
Depreciation and amortization		(443,934)	(418,773)
Other income		587,922	566,115
(Loss) profit for the period		(1,126,375)	498,526
Attributable to:			
Shareholders of the Parent Company		(1,178,641)	21,686
Non-controlling interests		52,266	476,840
(Loss) profit for the period		(1,126,375)	498,526
		Fils	Fils
Basic and diluted (loss) earnings per share attributable to shareholders of the Parent Company	8	(1.15)	0.02

The accompanying notes from (1) to (14) form an integral part of the interim condensed consolidated financial information.

AL IMTIAZ INVESTMENT GROUP COMPANY - K.S.C. (PUBLIC) AND ITS SUBSIDIARIES (THE GROUP)
INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF PROFIT OR LOSS AND OTHER COMPREHENSIVE
INCOME (UNAUDITED)
FOR THE PERIOD ENDED MARCH 31, 2024
(All amounts are in Kuwaiti Dinar)

	Note	Three months ended	
		March 31,	
		2024	2023
(Loss) profit for the period		<u>(1,126,375)</u>	<u>498,526</u>
Other comprehensive loss:			
<u>Items that may be reclassified subsequently to profit or loss:</u>			
Exchange differences on translating foreign operations	6	(107,369)	(2,160,386)
Group's share of other comprehensive (loss) income from associates	3, 6	(702,345)	26,241
<u>Items that will not be reclassified subsequently to profit or loss:</u>			
Change in fair value of financial assets at fair value through other comprehensive income	6	20,613	601,797
Total other comprehensive loss for the period		<u>(789,101)</u>	<u>(1,532,348)</u>
Total comprehensive loss for the period		<u>(1,915,476)</u>	<u>(1,033,822)</u>
Attributable to:			
Shareholders of the Parent Company		(1,967,742)	(1,510,662)
Non-controlling interests		52,266	476,840
Total comprehensive loss for the period		<u>(1,915,476)</u>	<u>(1,033,822)</u>

The accompanying notes from (1) to (14) form an integral part of the interim condensed consolidated financial information.

تقرير المراجعة الشرعية للربع الأول من عام 2024

الحمد لله وحده، والصلاة والسلام على من لا نبي بعده، وعلى آله وصحبه.

إلى السادة / مساهمي شركة مجموعة الامتياز الاستثمارية
دولة الكويت

هدف ونطاق المراجعة الشرعية

قمنا بمراجعة الأنشطة والعقود وتعاملات الأوراق المالية التي نفذتها شركة مجموعة الامتياز الاستثمارية (الشركة) خلال الفترة الربع سنوية المنتهية في 2024/03/31 لإبداء الرأي بمدى التزام الشركة بأحكام الشريعة الإسلامية كما هي في قرارات هيئة الرقابة الشرعية للشركة والمعايير الشرعية للمؤسسات المالية الإسلامية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية (أيوبي) وقرارات هيئة أسواق المال ذات الصلة.

مسؤولية الإدارة عن الالتزام الشرعي

تقع مسؤولية الالتزام بتنفيذ العقود والمعاملات طبقاً لأحكام الشريعة الإسلامية على إدارة الشركة، كما أن الإدارة مسؤولة عن الرقابة الشرعية الداخلية التي تراها ضرورية لضمان تنفيذ العقود والمعاملات طبقاً لأحكام الشريعة الإسلامية. وتتمثل الجهات المسؤولة في الشركة عن إجراء التعاملات التي تم فحصها ومراحل إنجازها في إدارات الشركة المختلفة.

الاستقلالية والمتطلبات الأخلاقية الأخرى ورقابة الجودة

لقد التزمنا بالاستقلالية والمتطلبات الأخلاقية الأخرى كما هي في "مدونة الأخلاقيات للمهنيين في مجال التمويل الإسلامي" الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية، لقد التزمنا بمتطلبات المعيار الدولي لإدارة الجودة رقم 1 "إدارة الجودة للمكاتب التي تنفذ ارتباطات مراجعة أو فحص للقوائم المالية أو ارتباطات التأكيد الأخرى أو ارتباطات الخدمات ذات العلاقة"، مع مراعاة لوائح والقوانين التنظيمية لهيئة أسواق المال بدولة الكويت.

مسؤوليتنا ووصف العمل المنجز

تتمثل مسؤوليتنا في إبداء الرأي في مدى التزام الشركة بأحكام الشريعة الإسلامية بناءً على نتائج المتابعة والفحص. وقد تمت مراجعتنا وفقاً لمعايير الحوكمة ومعايير التدقيق الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية وبالأخص معيار التدقيق للمؤسسات المالية الإسلامية رقم (6) بشأن "التدقيق الشرعي الخارجي (عمليات التأكيد المستقل على التزام

أصول للاستشارات الشرعية هي شركة مهنية مؤسسة في دولة الكويت تم إنشاؤها بتحالف عدد من الشركاء الشرعيين والمهنيين في مجال المالية الإسلامية وتمتع بحضور مميز على صعيد المؤسسات المالية والاستثمارية الإسلامية في دول مجلس التعاون الخليجي.

المؤسسة المالية الإسلامية بأحكام الشريعة الإسلامية) ووفقاً لمعيار التأكيد رقم (3000) بشأن "ارتباطات التأكيد الأخرى بخلاف عمليات مراجعة أو فحص المعلومات المالية التاريخية" ومبدأ الأهمية النسبية. وتتضمن أعمال المراجعة الشرعية أداء إجراءات للحصول على أدلة حول مدى الالتزام بأحكام الشريعة الإسلامية، لقد قمنا بمراجعتنا بناءً على عينة منهجية مختارة، ونعتقد بأن أدلة المراجعة التي حصلنا عليها كافية ومناسبة كأساس لإبداء رأينا. وكجزء من أعمالنا فإننا نمارس التقدير ونحافظ على الشك المهني طوال فترة المراجعة، بحيث نقوم بأعمالنا على النحو التالي:

- تحديد المرجعية الشرعية والمتمثلة في قرارات هيئة الرقابة الشرعية للشركة.
 - تقييم كفاءة وفاعلية إجراءات إدارة المخاطر الشرعية.
 - تقييم مدى التزام الشركة بقرارات هيئة أسواق المال ذات الصلة.
 - تكوين فهم حول نظام الرقابة الشرعية الداخلية ذي الصلة.
 - تصميم إجراءات المراجعة الشرعية بما ينسجم مع مخاطر عدم الالتزام الشرعي.
 - القيام بعملية المراجعة الشرعية الميدانية والحصول على المستندات المؤيدة.
 - التواصل مع الإدارة فيما يخص التخطيط لعملية المراجعة الشرعية ونتائج العمل المنجز - إن وجدت -.
- ولتحقيق الأهداف من عملية المراجعة الشرعية فإننا قمنا بالاطلاع وفحص البيانات التالية:
- نظام الرقابة الشرعية للشركة.
 - تقرير وحدة التدقيق الشرعي الداخلي للشركة.
 - عينة من العقود المنفذة.
 - البيانات المالية للشركة.

الرأي

إن الأنشطة والعقود وتعاملات الأوراق المالية التي أبرمتها شركة مجموعة الامتياز الاستثمارية (الشركة) خلال الفترة الربع سنوية المنتهية في 2024/03/31 لم تخالف أحكام الشريعة الإسلامية.
والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته.

د. محمد عبد الرحمن الشرفا

المدقق الشرعي الخارجي

الكويت في 2024/04/23