



التاريخ: 2022/07/27 المرجع: 2022/CAD/BK/132

المحترمين،،،

السادة/ شركة بورصة الكويت دولة الكويت

السلام عليكم ورحمه الله وبركاته ،،،

الموضوع : نتائج إجتماع مجلس الإدارة

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، والى متطلبات الفصل الرابع من الكتاب العاشر من اللائحة التنفيذية للقانون رقم (7) لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية وتعديلاتهما، مرفق طية نموذج الافصاح عن المعلومات الجوهرية بشأن نتابة إجتماع مجلس الادارة المنعقد اليوم الأربعاء الموافق 2022/07/27 ونسخة من نموذج نتائج البيانات المالية للشركة.

وعملاً بمتطلبات قواعد بورصة الكويت الصادرة بموجب القرار رقم 1 لسنة 2018، فقد تقرر انعقاد مؤتمر المحللين للربع الثاني من العام 2022 يوم الأربعاء الموافق 2022/08/03 في تمام الساعة الواحدة والنصف ظهراً (1:30) وفق التوقيت المحلي لدولة الكويت عن طريق الباث المباشر على شبكة الأنترنت، ويمكن للأطراف المهتمة التواصل مع الشركة للحصول على الدعوة وكيفية المشاركة في المواتركة في المواترين البريد الروني: IR@alimtiaz.com.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير ،،،

نواف حسين معرفي الرئيس التنفيذي للمجموعة عضو مجلس الإدارة

re - Pur

ص.ب. 29050 الصفاة 13151 الكويت هــاتف 1822282 (965+) فـاكـس 22495511 (965+)

مجموعة الأمتياز الاستثمارية (ش م ك.ع) سجل تجاري: 106905 لي 11 أبريل 2005 رأس المال المدفوع 113,361,735 مليون دينار كويتي WWW.ALIMTIAZ.COM

ALIMTIAZ INVESTMENT GROUP (K.S.C.P) CR 106905, DATED 11 APRIL 2005 PAID UP CAPITAL K.D 113,361,735 MILLION

P.O. BOX 29050 SAFAT 13151 KUWAIT TEL (+965) 1822282 FAX (+965) 22495511





نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية

2022/07/27	التاريخ
شركة مجموعة الإمتياز الإستثمارية	إسم الشركة المدرجة
عقد مجلس إدارة شركة مجموعة الامتياز الاستثمارية اجتماعه اليوم الأربعاء الموافق 2022/07/27 وتم مناقشة واعتماد البيانات المالية المرحلية للشركة عن فترة الستة أشهر المنتهية في 2022/06/30.	المعلومة الجوهرية
	أثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة

GROUP

نواف حسين معرفي الرئيس التنفيذي للمجموعة عضو مجلس الإدارة

re to

ص.ب. 29050 الصفاة 13151 الكويت هاتف 1822282 (+965) فاكس 22495511 (+965)

مجموعية الامتيساز الاستثماريسية (ش م ك.ع) سجل تجاري: 106905 في 11 أبريل 2005 رأس المال المدفوع 113,361,735 مليون دينار كويتي

CR 106905, DATED 11 APRIL 2005 PAID UP CAPITAL K.D 113,361,735 MILLION WWW.ALIMTIAZ.COM

ALIMTIAZ INVESTMENT GROUP (K.S.C.P)

P.O. BOX 29050 SAFAT 13151 KUWAIT TEL (+965) 1822282 FAX (+965) 22495511

Financial Results Form	
Kuwaiti Company (KWD)	

Company Name		اسم الشركة	
Al Imtiaz Investment Group Co		شركة مجموعة الامتياز الاستثمارية	
Select from the list	2022-06	-30	اخترمن القائمة

Board of Directors Meeting Date	2022-07-27	تاريخ اجتماع مجلس الإدارة

Required Documents	المستندات الواجب إرفاقها بالنموذج
Approved financial statements.	نسخة من البيانات المالية المعتمدة
Approved auditor's report	نسخة من تقرير مراقب الحسابات المعتمد
This form shall not be deemed to be complete unless the documents mentioned above are provided	لا يعتبر هذا النموذج مكتملاً ما لم يتم وإرفاق هذه المستندات

التغيير (%)	فترة الستة اشهر المقارنة	فترة الستة اشهر الحالية	
Change (%)	Six Month Comparative Period	Six Month Current Peri	البيان Statement
	2021-06-30	2022-06-30	
(90.2%)	3,614,348	353,962	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
(90.2%)	3.48	0.34	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخففة
			Basic & Diluted Earnings per Share
(12.7%)	107,511,544	93,881,976	الموجودات المتداولة
			Current Assets
(5.8%)	291,661,677	274,655,547	إجمالي الموجودات
			Total Assets
(6.7%)	47,435,748	44,249,322	المطلوبات المتداولة
			Current Liabilities
(9.6%)	83,027,769	75,039,028	إجمالي المطلوبات
			Total Liabilities
			إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم
(5.4%)	185,752,696	175,655,677	Total Equity attributable to the owners of the
			Parent Company
(21.2%)	17,612,896	13,874,294	إجمالي الإيرادات التشغيلية
			Total Operating Revenue
(51.4%)	3,670,945	1,784,079	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية
			Net Operating Profit (Loss)
لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	الخسائر المتراكمة / رأس المال المدفوع
N/A	N/A	N/A	Accumulated Loss / Paid-Up Share Capital

re to

نموذج نتائج البيانات المالية للشركات الكوبِتية (د.ك.)

التغيير (%)	الربع الثاني المقارن	الربع الثاني الحالي		
(10)				
	Second quarter	Second quarter Currei	البيان	
Change (%)	Comparative Period	Period	Statement	
	30-06-2021	30-06-2022		
			صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم	
(132.5%)	2,093,456	(679,848)	Net Profit (Loss) represents the amount	
			attributable to the owners of the parent	
			Company	
(132.8%)	2.02	(0.66)	بِحية (خسارة) السهم الأساسية والمخففة	
			Basic & Diluted Earnings per Share	
(40.0%)	9,579,644	5,750,120	إجمالي الإيرادات التشغيلية	
			Total Operating Revenue	
(103.9%)	3,263,423	(126,204)	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية	
			Net Operating Profit (Loss)	
			titi ti u ti stan	

• Not Applicable for first Quarter

لا ينطبق على الربع الأول

Increase/Decrease in Net Profit (Loss) is due to	سبب ارتفاع/انخفاض صافي الربح (الخسارة)
The decrease in net profit is due to the decline in the share of results from associates and non-recurring profit from discontinued operations compared to the same period last year.	تعود أسباب إنخفاض صافي الربح إلي إنخفاض الأداء في حصة المجموعة من نتائج أعمال شركات زميلة و إلى عدم وجود ربح من العمليات غير المستمرة مقارنة بالعام الماضي لنفس الفترة .

Total Revenue realized from dealing with related parties (value, KWD)	141,253 ديناركوتي	بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)
Total Expenditures incurred from	لايوجد	بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف
dealing with related parties	nil	ذات الصلة (المبلغ د.ك.)

NG the

نموذج نتائج البيانات المالية للشركات الكويتية (د.ك.)

(value, KWD)

Au	iditor Opinion		ي مر اقب الحسابات	رأي
1.	Unqualified Opinion	\boxtimes	رأي غير متحفظ	.1
2.	Qualified Opinion		رأي متحفظ	.2
3.	Disclaimer of Opinion		عدم إبداء الرأي	.3
4.	Adverse Opinion		رأي معاكس	.4

In the event of selecting item No. 2, 3 or 4, the following table must be filled out, and this form is not considered complete unless it is filled.

بحال اختيار بند رقم 2 أو 3 أو 4 يجب تعبئة

الجدول التالي، ولا يعتبر هذا النموذج مكتملاً ما لم يتم تعبئته

لا يوجد اي ملاحظات أبداها مر اقب الحسابات There are no comments raised by the auditor	نص رأي مر اقب الحسابات كما ورد في التقرير
لاينطبق− Not Applicable	شرح تفصيلي بالحالة التي استدعت مر اقب الحسابات لإبداء الرأي
لاينطبق− Not Applicable	الخطوات التي ستقوم بها الشركة لمعالجة ما ورد في رأي مر اقب الحسابات
لاينطبق− Not Applicable	الجدول الزمني لتنفيذ الخطوات لمعالجة ما ورد في رأي مر اقب الحسابات

re to

نموذج نتائج البيانات المالية للشركات الكوبتية (د.ك.)

Corporate Actions			سية)	استحقاقات الأسهم (الإجراءات المؤسم
النسبة		القيمة		
nil / لايوجد		nil / لا يوجد		
nil / لايوجد		nil / لا يوجد	توزيعات أسهم منحة Bonus Share	
nil / لا يوجد		nil / لا يوجد		توزیعات أخری Other Dividend
nil / لا يوجد		nil / لايوجد		عدم توزيع أرباح No Dividends
	nil / لايوجد	علاوة الإصدار Issue Premium	nil / لا يوجد	زیادة رأس المال Capital Increase
		nil / لايوجد		تخفیض رأس المال Capital Decrease

ختم الشركة	التوقيع	المسمى الوظيفي	الاسم
Company Seal	Signature	Title	Name
ALIMTIAZ GROUP	is sh	الرئيس التنفيذي للمجموعة وعضو مجلس إدارة	نواف حسين معرفي

NG - Dar

نموذج نتائج البيانات المالية للشركات الكوبِتية (د.ك.)

شركة مجموعة الامتياز الاستثمارية – ش.م.ك. (عامة) وشركاتها التابعة (المجموعة) دولة الكويت

المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للفترة المنتهية في 30 يونيو 2022 (غير مدققة) مع

مع تقرير المراجعة عن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة شركة مجموعة الامتياز الاستثمارية – ش.م.ك. (عامة) وشركاتها التابعة (المجموعة) دولة الكويت

المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للفترة المنتهية في 30 يونيو 2022 (غير مدققة) مع تقرير المراجعة عن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

المحتويات

حىفحة	
1	تقرير المراجعة عن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة
2	يورير المراجعة على المعلومات المحلية المربعة (غير مدقق) بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
3	بيان المركز المالي المرحلي المنت المجلع (لير محق) بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
4	بيان الأرباح أو الحسائر المرحلي المسلمان الأخر المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق) بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الأخر المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
5	بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
6	بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
17 – 7	إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)



برج الشهيد، الطابق السادس شارع خالد بن الوليد، شرق ص ب: 25578، الصفاة 13116 دولة الكويت هاتف: 965 2242 6999 فاكس: +965 2240 أفاكس www.bdointernational.com



RSM البزيع وشركاهم

برج الراية ٢، الطابق ٤١ و ٤٢ برج الراية ٢٠ الصبق ٢٠ و ٢٠ شارع عبدالعزيز حمد الصقر، شرق ص.ب 2115 الصفاة 13022، دولة الكويت

> ت 22961000 +965 +965 22412761 www.rsm.global/kuwait

تقرير المراجعة عن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

السادة / أعضاء مجلس الإدارة المحترمين شركة مجموعة الامتياز الاستثمارية – ش.م.ك. (عامة) دولة الكويت

مقدمة

لقد راجعنا بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع المرفق لشركة مجموعة الامتياز الاستثمارية - ش.م.ك. (عامة) ("الشركة الأم") وشركاتها التابعة (يشار إليهم مجتمعين بـ "المجموعة") كما في 30 يونيو 2022، وكذلك بيانات الأرباح أو الخسائر، الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر، التغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المرحلية المكثفة المجمعة لفترة الستة أشهر المنتهية بذلك التاريخ. إن إدارة الشركة الأم هي المسؤولة عن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة وفقاً لأسس العرض المبينة في إيضاح رقم (2). إن مسؤوليتنا هي التعبير عن نتيجة حول هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة بناء على مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد تمت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي لمهام المراجعة رقم 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل المدقق المستقل للمنشأة". إن مر اجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة تشتمل مبدئياً على توجيه إستفسارات للموظفين المسؤولين عن المعلومات المالية والمحاسبية وتطبيق الإجراءات التحليلية وإجراءات المراجعة الأخرى. إن نطاق المراجعة الفعلية أقل مما هو مطبق في عملية التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وهي بالتالي لا تمكننا من التأكيد على أننا على علم بكافة الأحداث الهامة التي من الممكن تحديدها خُلال عملية التدقيق، وبناء عليه فإننا لا نبدى رأياً يتعلق بالتدقيق.

النتيجة

إستناداً إلى مراجعتنا، لم يرد إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد بأن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة المرفقة لم تعد، من جميع النواحي المادية، وفقاً لأسس العرض المبينة في إيضاح رقم (2).

<u>تقرير حول المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى</u> بالإضافة إلى ذلك واستناداً إلى مراجعتنا، فإن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة تتفق مع ما هو وارد في الدفاتر المحاسبية للشركة الأم، وحسب ما ورد إليه علمنا وإعتقادنا، لم يرد إلى علمنا أية مخالفات لأحكام قانون الشركات رقم 1 لسنة 2016، ولائحته التنفيذية والتعديلات اللاحقة عليهما أو لعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم وتعديلاتهما اللاحقة خلال فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2022 على وجه كان من الممكن أن يؤثر مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.

علاوة على ذلك، وحسب ما ورد إليه علمنا واعتقادنا، لم يرد إلى علمنا خلال مراجعتنا ما يشير إلى وجود أي مخالفات مادية لأحكام القانون رقم 32 لسنة 1968، وتعديلاته اللاحقة، في شأن النقد وبنك الكويت المركزي وتنظيم المهنة المصرفية واللوانح المتعلقة به أولأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 في شأن هيئة أسواق ولأنحته التنفيذية خلال فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2022 على وجه كان من الممكن أن يؤثر مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.

قيس محمد النصف مراقب حسابات مرخص فئة أ رقم 38 BDO النصف وشركاه

 $< \Gamma$ د. شعيب عبد الله شعب

مراقب حسابات مرخص فنة أرقم 33 RSM البزيع وشركاهم

دولة الكويت 27 يوليو 2022

شركة مجموعة الامتياز الاستثمارية - ش.م.ك. (عامة) وشركاتها التابعة (المجموعة) بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع (غير مدفق) كما في 30 يونيو 2022 (جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

	(مدقق)			
30 يونيو	31 دىسمبر	30 يونيو		
2021	2021	2022	إيضاح	
			إيصاح	الموجــودات
19,166,312	21,054,333	15,267,457		
1,052,992	205,000	205,000		نقد وودانع قصيرة الأجل
, ,	200,000	203,000		ودائع لأجل موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال
36,420,011	33,839,273	29,975,424		موجودات مالية بالطيمة العادلة من حارق الأرباح أو الخسائر
43,894,868	35,031,763	36,705,729		مدينون وأرصدة مدينة أخرى
10,068,241	7,776,236	7,460,303		
	10,105,440	10,598,970		موجودات أخرى
1,329,119	1,329,119	1,329,119		وكالات استثمارية
, , ,	.,020,110	1,020,110		عقارات قيد التطوير
15,538,721	19,535,121	20,062,929		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال
36,639,733	39,717,231		0	الدخل الشامل الآخر
45,726,048	37,742,915	37,872,482	3	استثمار في شركات زميلة
23,137,774		34,124,726		عقارات استثمارية
22,381,309	23,354,150	22,689,858		ممتلكات وعقارات ومعدات
36,306,549	22,209,314	22,057,001		موجودات غير ملموسة
	36,306,549	36,306,549		شهرة
291,661,677	288,206,444	274,655,547		مجموع الموجودات
				125
				المطلوبات وحقوق الملكية
7 187 326	10 560 000	8 000 070		المطلوبات:
7,187,326	10,560,990	8,086,976		المطلوبات: تسهيلات بنكية
30,529,598	27,835,210	31,261,027		ا لمطلوبات: تسهيلات بنكية دائنون وأرصدة دائنة أخرى
30,529,598 1,276,308	27,835,210 1,040,003	31,261,027 835,387		المطلوبات: تسهيلات بنكية دانتون وأرصدة داننة أخرى التزامات عقود الإيجار
30,529,598 1,276,308 38,459,538	27,835,210 1,040,003 32,352,432	31,261,027 835,387 29,375,615	4	المطلوبات: تسهيلات بنكية داننون وأرصدة داننة أخرى التزامات عقود الإيجار مرابحات ووكالات داننة
30,529,598 1,276,308 38,459,538 5,574,999	27,835,210 1,040,003 32,352,432 5,497,810	31,261,027 835,387 29,375,615 5,480,023	4	المطلوبات: تسهيلات بنكية دائنون وأرصدة دائنة أخرى التزامات عقود الإيجار مرابحات ووكالات دائنة مخصص مكافأة نهاية الخدمة
30,529,598 1,276,308 38,459,538	27,835,210 1,040,003 32,352,432	31,261,027 835,387 29,375,615	4	المطلوبات: تسهيلات بنكية داننون وأرصدة داننة أخرى التزامات عقود الإيجار مرابحات ووكالات داننة
30,529,598 1,276,308 38,459,538 5,574,999	27,835,210 1,040,003 32,352,432 5,497,810	31,261,027 835,387 29,375,615 5,480,023	4	المطلوبات: تسهيلات بنكية دائنون وأرصدة دائنة أخرى إلتزامات عقود الإيجار مرابحات ووكالات دائنة مخصص مكافأة نهاية الخدمة مجموع المطلوبات
30,529,598 1,276,308 38,459,538 5,574,999 83,027,769	27,835,210 1,040,003 32,352,432 5,497,810 77,286,445	31,261,027 835,387 29,375,615 5,480,023 75,039,028	4	المطلوبات: تسهيلات بنكية دائنون وأرصدة دائنة أخرى التزامات عقود الإيجار مرابحات ووكالات دائنة مخصص مكافأة نهاية الخدمة مجموع المطلوبات حقوق الملكية:
30,529,598 1,276,308 38,459,538 5,574,999 83,027,769 113,361,735	27,835,210 1,040,003 32,352,432 5,497,810 77,286,445 113,361,735	31,261,027 835,387 29,375,615 5,480,023 75,039,028 113,361,735	4	المطلوبات: تسهيلات بنكية دائنون وأرصدة دائنة أخرى التزامات عقود الإيجار مرابحات ووكالات دائنة مخصص مكافأة نهاية الخدمة مجموع المطلوبات رأس المال
30,529,598 1,276,308 38,459,538 5,574,999 83,027,769 113,361,735 34,108,277	27,835,210 1,040,003 32,352,432 5,497,810 77,286,445 113,361,735 34,108,277	31,261,027 835,387 29,375,615 5,480,023 75,039,028 113,361,735 34,108,277		المطلوبات: تسهيلات بنكية دائنون وأرصدة دائنة أخرى التزامات عقود الإيجار مرابحات ووكالات دائنة مخصص مكافأة نهاية الخدمة مجموع المطلوبات حقوق الملكية: علاوة إصدار
30,529,598 1,276,308 38,459,538 5,574,999 83,027,769 113,361,735 34,108,277 (8,937,109)	27,835,210 1,040,003 32,352,432 5,497,810 77,286,445 113,361,735 34,108,277 (8,937,109)	31,261,027 835,387 29,375,615 5,480,023 75,039,028 113,361,735 34,108,277 (10,590,738)	4	المطلوبات: تسهيلات بنكية دائنون وأرصدة دائنة أخرى التزامات عقود الإيجار مرابحات ووكالات دائنة مخصص مكافأة نهاية الخدمة مجموع المطلوبات معقوق الملكية: رأس المال أسهم خزانة
30,529,598 1,276,308 38,459,538 5,574,999 83,027,769 113,361,735 34,108,277 (8,937,109) 26,534,020	27,835,210 1,040,003 32,352,432 5,497,810 77,286,445 113,361,735 34,108,277 (8,937,109) 26,693,882	31,261,027 835,387 29,375,615 5,480,023 75,039,028 113,361,735 34,108,277 (10,590,738) 26,693,882		المطلوبات: تسهيلات بنكية دائنون وأرصدة دائنة أخرى النزامات عقود الإيجار مرابحات ووكالات دائنة مخصص مكافأة نهاية الخدمة مجموع المطلوبات حقوق الملكية: علاوة إصدار أسهم خزانة إحتياطي إجباري
30,529,598 1,276,308 38,459,538 5,574,999 83,027,769 113,361,735 34,108,277 (8,937,109) 26,534,020 12,304,061	27,835,210 1,040,003 32,352,432 5,497,810 77,286,445 113,361,735 34,108,277 (8,937,109) 26,693,882 12,463,923	31,261,027 835,387 29,375,615 5,480,023 75,039,028 113,361,735 34,108,277 (10,590,738) 26,693,882 12,463,923	5	المطلوبات: تسهيلات بنكية دائنون وأرصدة دائنة أخرى النزامات عقود الإيجار مرابحات ووكالات دائنة مخصص مكافأة نهاية الخدمة مجموع المطلوبات حقوق الملكية: رأس المال اسهم خزانة إحتياطي إجباري إحتياطي اختياري
30,529,598 1,276,308 38,459,538 5,574,999 83,027,769 113,361,735 34,108,277 (8,937,109) 26,534,020 12,304,061 (16,458,304)	27,835,210 1,040,003 32,352,432 5,497,810 77,286,445 113,361,735 34,108,277 (8,937,109) 26,693,882 12,463,923 (12,725,917)	31,261,027 835,387 29,375,615 5,480,023 75,039,028 113,361,735 34,108,277 (10,590,738) 26,693,882 12,463,923 (13,903,524)		المطلوبات: تسهيلات بنكية دائنون وأرصدة دائنة أخرى التزامات عقود الإيجار مذصص مكافأة نهاية الخدمة مخصص مكافأة نهاية الخدمة مجموع المطلوبات حقوق الملكية: اسهم خزانة احتياطي إجباري احتياطي اختياري بنود حقوق ملكية أخرى
30,529,598 1,276,308 38,459,538 5,574,999 83,027,769 113,361,735 34,108,277 (8,937,109) 26,534,020 12,304,061 (16,458,304) 24,840,016	27,835,210 1,040,003 32,352,432 5,497,810 77,286,445 113,361,735 34,108,277 (8,937,109) 26,693,882 12,463,923 (12,725,917) 22,437,827	31,261,027 835,387 29,375,615 5,480,023 75,039,028 113,361,735 34,108,277 (10,590,738) 26,693,882 12,463,923 (13,903,524) 13,522,122	5	المطلوبات: تسهيلات بنكية دائنون وأرصدة دائنة أخرى التزامات عقود الإيجار مخصص مكافأة نهاية الخدمة مخصص مكافأة نهاية الخدمة مجموع المطلوبات معلوة إصدار أسهم خزانة احتياطي إجباري احتياطي اختياري بنود حقوق ملكية أخرى أرباح مرحلة
30,529,598 1,276,308 38,459,538 5,574,999 83,027,769 113,361,735 34,108,277 (8,937,109) 26,534,020 12,304,061 (16,458,304) 24,840,016 185,752,696	27,835,210 1,040,003 32,352,432 5,497,810 77,286,445 113,361,735 34,108,277 (8,937,109) 26,693,882 12,463,923 (12,725,917) 22,437,827 187,402,618	31,261,027 835,387 29,375,615 5,480,023 75,039,028 113,361,735 34,108,277 (10,590,738) 26,693,882 12,463,923 (13,903,524) 13,522,122 175,655,677	5	المطلوبات: تسهيلات بنكية دائنون وأرصدة دائنة أخرى إلتزامات عقود الإيجار مزابحات ووكالات دائنة مخصص مكافأة نهاية الخدمة مخصص مكافأة نهاية الخدمة مجموع المطلوبات مجموع المطلوبات حقوق الملكية أسهم خزانة الحتياطي اجباري الحتياطي الحرى الرباح مرحلة حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم
$\begin{array}{r} 30,529,598\\ 1,276,308\\ 38,459,538\\ \underline{5,574,999}\\ \hline 83,027,769\\ \end{array}$	27,835,210 1,040,003 32,352,432 5,497,810 77,286,445 113,361,735 34,108,277 (8,937,109) 26,693,882 12,463,923 (12,725,917) 22,437,827 187,402,618 23,517,381	31,261,027 835,387 29,375,615 5,480,023 75,039,028 113,361,735 34,108,277 (10,590,738) 26,693,882 12,463,923 (13,903,524) 13,522,122 175,655,677 23,960,842	5	المطلوبات: تسهيلات بنكية دائنون وأرصدة دائنة أخرى التزامات عقود الإيجار مرابحات ووكالات دائنة مخصص مكافأة نهاية الخدمة مخصص مكافأة نهاية الخدمة محموع المطلوبات معلوة إصدار رأس المال المتياطي اجباري الحتياطي اجباري الحتياطي الحرى الرباح مرحلة الرباح مرحلة الحصص غير المسيطرة
30,529,598 1,276,308 38,459,538 5,574,999 83,027,769 113,361,735 34,108,277 (8,937,109) 26,534,020 12,304,061 (16,458,304) 24,840,016 185,752,696	27,835,210 1,040,003 32,352,432 5,497,810 77,286,445 113,361,735 34,108,277 (8,937,109) 26,693,882 12,463,923 (12,725,917) 22,437,827 187,402,618	31,261,027 835,387 29,375,615 5,480,023 75,039,028 113,361,735 34,108,277 (10,590,738) 26,693,882 12,463,923 (13,903,524) 13,522,122 175,655,677	5	المطلوبات: تسهيلات بنكية دائنون وأرصدة دائنة أخرى إلتزامات عقود الإيجار مزابحات ووكالات دائنة مخصص مكافأة نهاية الخدمة مخصص مكافأة نهاية الخدمة مجموع المطلوبات مجموع المطلوبات حقوق الملكية أسهم خزانة الحتياطي اجباري الحتياطي الحرى الرباح مرحلة حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم

إن الإيضاحات المرفقة من (1) إلى (15) تشكل جزءاً من المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

21: نواف حسين معرفي.

الرئيس التنفيذي للمجموعة وعضو مجلس الإدارة

خالد سلطان بن عیسی رئيس مجلس الإدارة

شركة مجموعة الامتياز الاستثمارية – ش.م.ك. (عامة) وشركاتها التابعة (المجموعة) بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق) للفترة المنتهية في 30 يونيو 2022 (جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

المنتهية في يونيو		المنتهية في يونيو			
2021	2022	يونيو 2021	2022	إيضاح	
37,691,948 (23,097,121)	38,185,813	18,736,719	18,836,238		العمليات المستمرة: إير ادات عمليات تشغيلية
	(25,380,963)	(12,548,605)	(12,690,286)		تكاليف عمليات تشغيلية
14,594,827	12,804,850	6,188,114	6,145,952		محمل الربح من شركات تابعة
306,756 (46,023)	(1,245,357) 102,296	217,067	(913,781) -	3	حصة المجموعة من نتائج أعمال شركات زميلة العنه : التربية الدابة لمتالمة المتنادية
-	926,631	-	795,263		التغير في القيمة العادلة لعقارات استثمارية
2,483,178	1,626,135	2,577,534		_	أرباح من بيع عقارات استثمارية
256,830	-	256,830	(343,543)	7	صافي (خسائر) / أرباح الاستثمارات
(1,257,540)	(1,410,389)	(290,093)	-		أرباح من بيع استثمار في شركة زميلة
1,274,868	1,070,128		(454,656)		خسائر الانخفاض في القيمة وصافي مخصصات أخرى
17,612,896	13,874,294	630,192	520,885		إير ادات إيجار ات
		9,579,644	5,750,120		الربح من العمليات التشغيلية
(10,401,929)	(8,648,280)	(4,783,473)	(3,942,027)		مصاريف عمومية وإدارية
(3,084,279)	(3,484,664)	(1,440,130)	(1,944,826)		مصاريف بيعية وتسويقية
(428,034)	(169,984)	(109,666)	(102,502)		مصاريف بيعيه وتسويعيه
(27,709)	212,713	17,048	113,031		تكاليف إدارة واستشارات
3,670,945	1,784,079	3,263,423	(126,204)		ارباح / (خسائر) فروقات عملات أجنبية
(1,589,384)	(1,238,920)				صافي (الخسارة) / الربح من العمليات التشغيلية
		(636,616)	(533,903)		مصاريف تمويلية
(834,845)	(896,701)	(434,829)	(449,692)		إستهلاك وإطفاء
446,555	1,672,223	223,812	827,685		ہیں دات آخری ایر ادات آخری
1,693,271	1,320,681	2,415,790	(282,114)		إيرانات الحرى (حسارة) / ربح الفترة من العمليات المستمرة
			(,,)		
2,373,597	-	-	-	8	العمليات غير المستمرة: ربح الفترة من العمليات غير المستمرة
4,066,868	1,320,681	2,415,790	(282,114)		(حسارة) / ربح الفترة قبل ضريبة دعم العمالة الوطنية
(118,155)	(12,732)	(100,265)	Sector Sector Sector		وحصة الزكاة
	(12,152)		12,377		ضريبة دعم العمالة الوطنية
(31,927)		(31,927)	6,185		حصبة الزكاة
3,916,786	1,307,949	2,283,598	(263,552)		(خسارة) / ربح الفترة
3,614,348	353,962	2,093,456	(670.940)		الخاص بـ :
302,438	953,987	190,142	(679,848)		مساهمي الشركة الأم
3,916,786			416,296		الحصص غير المسيطرة
	1,307,949	2,283,598	(263,552)		(خسارة) / ربح الفترة
فلس	فلس	فلس	فلس		(خسارة) / ربحية السهم الأساسية والمخففة:
3.48	0.34	2.02	(0.66)	9	(خسارة) / ربحية السهم الأساسية والمخففة الخاصة بمساهمي الشركة الأم
					(خسارة) / ربحية السهم الأساسية والمخففة من العمليات المستمرة:
					(خسارة) / ربحية السهم الأساسية والمخففة الخاصة
1.20	0.34	2.02	(0.66)	9	(حساره) / ريكيه الشهم ، 2 ساملية والمست المستة بمساهمي الشركة الأم
					ربحية السهم الأساسية والمخففة من العمليات غير
					المستمرة:
2.20				12	ربحية السهم الأساسية والمخففة الخاصة بمساهمي
2.28	-	-	-	9	الشركة الأم

إن الإيضاحات المرفقة من (1) إلى (15) تشكل جزءاً من المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

شركة مجموعة الامتياز الاستثمارية – ش.م.ك. (عامة) وشركاتها التابعة (المجموعة) بيان الأرياح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق) للفترة المنتهية في 30 يونيو 2022 (جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

المنتهية في يونيو		-	الثلاثة أشهر		
يرير	2022	<u>ونيو</u> 2021	2022 2022	إيضاح	
3,916,786	1,307,949	2,283,598	(263,552)		(خسارة) / ربح الفترة
					الدخل الشامل الآخر / (الخسارة الشاملة الأخرى): ينود ممكن أن يعاد تصنيفها لاحقاً إلى الأرباح
(22,811)	(1,381,156)	(58,155)	(1,479,283)	6	<u>أو الخسائر:</u> فروقات ترجمة عملة من العمليات الأجنبية
868,622	(507,031)	(195,160)	909,450	6 •3	حصة المجموعة من الدخل الشامل الأخر (الخسارة الشاملة الأخرى) لشركات زميلة
(1,245,690)	667,337 (1,220,850)	103,059 (150,256)	<u>855,202</u> 285,369	6	بنود لن يعاد تصنيفها لاحقاً إلى الأرباح أو الخسائر: التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر مجموع الدخل الشامل الآخر/ (الخسارة الشاملة الأخرى) للفترة
3,516,907	87,099	2,133,342	21,817		مجموع الدخل الشامل للفترة
3,214,469 302,438 3,516,907	(866,888) 953,987 87,099	1,943,200 190,142 2,133,342	(394,479) 416,296 21,817		الخاص بـ : مساهمي الشركة الأم الحصص غير المسيطرة م جموع الدخل الشامل للفترة
1,143,310 _2,373,597 	87,099 - 87,099	2,133,342 - 2,133,342	21,817		مجموع الدخل الشامل للفترة الخاص بـ: العمليات المستمرة العمليات غير المستمرة مجموع الدخل الشامل للفترة

إن الإيضاحات المرفقة من (1) إلى (15) تشكل جزءاً من المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.



الإشارة : ۲. ۲. 105/2 Ref. : ۲. ۲. ۲.



التاريخ . . . 22 نو الحجة 1443

الموافق : 21 يولي و 2022

السيد الرئيس التنفيذي المحترم مجموعة الامتياز الاستثمارية

تحية طيبة وبعد ،

بالإشارة إلى القانون رقم (7) لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية وما يقضى به من انتقال المهام الرقابية على شركات الاستثمار التي تتضمن أغراضها مزاولة أنشطة الأوراق المالية إلى جانب نشاط التموس إلى الهيئة اعتباراً من 2011/9/13، وذلك بخلاف الرقابة على أعمال التمويل التي تزاولها تلك الشركات التي يختص بها بنك الكويت المركزي بموجب القرار الوزاري رقم (38) لسنة 2011 في شأن تنظيم رقابة بنك الكوبت المركزي على شركات التمويل، وإلى ما تم الاتفاق عليه بين بنك الكويت المركزي وهيئة أسواق المال حول آلية إصدار الموافقة على بيانات محفظة التمويل لشركات الاستثمار، وإلى كتاب هيئة أسواق المال المؤرخ 2017/7/31 بشأن الإفصاح عن البيانات المالية.

نود الإفادة بأن دراسة البيانات الدورية المطلوبة لمتابعة عمليات التمويل لشركتكم كما في 2022/6/30 والواردة إلينا رفق كتابكم المؤرخ 2022/7/14 قد أسفرت عن عدم وجود ملاحظات أو مخالفات لها تأثير على الوضع المالي للشركة. هذا وببلغ إجمالي محفظة عمليات التمويل المقدمة من شركتكم نحو 713 ألف دينار، وبقابلها مخصصات متوافرة بنحو 697 ألف دينار .

مع أطيب التمنيات.

د. محمد بدر/ الخميس مدير إدارة الرقابية المكتسبة

نسخة إلى السيد رئيس قطاع الإشراف – هيئة أسواق المال.

CABLE: KUMBANK | TELEX 2348144880 | P.O. Box 526, Safat 13006, Kuwait cbk@cbk.gov.kw | www.cbk.gov.kw | 🖸 f E 🖻 @centralbank_kw