

Date:

10/05/2023

التاريخ:

REF:

Ref: SFT/ AB/CM/ /23

الإشارة:

To: Boursa Kuwait Stock Exchange Co.
Kuwait

المحترمين

السادة/ شركة بورصة الكويت للأوراق المالية
دولة الكويت

Subject: Board of Directors Meeting Results

الموضوع: نتائج اجتماع مجلس الادارة

With reference to the above subject, and the requirements of module 10 (**Disclosure and Transparency**) of the executive bylaws of law No.7 of 2010, regarding the regulation of securities activity as amended, regarding the disclosure of material information and announcement mechanism thereto.


بالإشارة إلى الموضوع أعلاه وعملاً بأحكام الكتاب العاشر (الإفصاح والشفافية) من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية وتعديلاتهما، فيما يتعلق بالإفصاح عن المعلومات الجوهرية وآلية الإعلان عنها.

Attached are the disclosure form of material information and financial statement results form for the consolidated interim financial statements for period ended in 31/03/2023.

نرفق لكم طيه نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية واعتماد البيانات المالية المرحلية المجمعة للفترة المالية المنتهية في 2023/03/31

Sincerely,

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،



عبدالله حمد التركيت

Abdullah Hamad AlTerkait

رئيس مجلس الإدارة

Chairman



Material Information Disclosure Form

نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية

Date:	Listed Company	الشركة المدرجة	التاريخ:
10/05/2023	Al Safat Investment Company	شركة الصفاء للاستثمار	2023/05/10
Material Information		المعلومة الجوهرية	
<p>We would like to inform that Al Safat Investment Company's BOD convened on Wednesday, 10/05/2023 at 1:00 PM and approved the following:</p> <p>1. Approve the consolidated financial statements for the interim for the period ended 31/03/2023.</p>		<p>نحيطكم علماً أن مجلس إدارة شركة الصفاء للاستثمار قد انعقد اليوم الاربعاء الموافق 2023/05/10 في تمام الساعة 1:00 ظهراً وقد تمت الموافقة على ما يلي:</p> <p>1. اعتماد البيانات المالية المرحلية المجمعة للفترة المالية المنتهية في 2023/03/31.</p>	
The Financial Effect of the Material Information on the Company		أثر المعلوم الجوهرية على المركز المالي على الشركة	
No financial effect present		لا يوجد أثر	
<p>Significant Effect on the financial position shall be mentioned if the material information can measure that effect, excluding the financial effect resulting from tenders or similar contracts.</p> <p>If a Listed company, which is a member of a Group, disclosed some material information related to it and has Significant Effect on other Listed companies' which are members of the same Group, the other companies' disclosure obligations are limited to disclosing the information and the financial effect occurring to that company itself.</p>		<p>يتم ذكر الأثر على المركز المالي في حال كانت المعلومة الجوهرية قابلة لقياس ذلك الأثر. ويستثنى الأثر المالي الناتج عن المناقصات و الممارسات و ما يشبهها من عقود.</p> <p>إذا قامت شركة مدرجة من ضمن مجموعة بالإفصاح عن معلومة جوهرية تخصها و لها انعكاس مؤثر على باقي الشركات المدرجة من ضمن المجموعة, فإن واجب الإفصاح على باقي الشركات المدرجة ذات العلاقة يقتصر على ذكر المعلومة و الأثر المالي المترتب على تلك الشركة بعينها.</p>	

Financial Results Form
Kuwaiti Company (KWD)

نموذج نتائج البيانات المالية
للشركات الكويتية (د.ك.)

Company Name	اسم الشركة
Al Safat Investment Company	شركة الصفاة للاستثمار

Select from the list	2023-03-31	اختر من القائمة
----------------------	------------	-----------------

Board of Directors Meeting Date	2023-05-10	تاريخ اجتماع مجلس الإدارة
---------------------------------	------------	---------------------------

Required Documents	المستندات الواجب إرفاقها بالنموذج
Approved financial statements. Approved auditor's report This form shall not be deemed to be complete unless the documents mentioned above are provided	نسخة من البيانات المالية المعتمدة نسخة من تقرير مراقب الحسابات المعتمد لا يعتبر هذا النموذج مكتملاً ما لم يتم إرفاق هذه المستندات

التغيير (%)	فترة الثلاث اشهر المقارنة	فترة الثلاث اشهر الحالية	البيان
Change (%)	Three Month Comparative Period	Three Month Current Period	Statement
	2022-03-31	2023-03-31	
(22%)	10,343	8,055	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
(22%)	0.037	0.029	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخففة Basic & Diluted Earnings per Share
131%	4,139,197	9,577,564	الموجودات المتداولة Current Assets
(7%)	40,065,488	37,274,590	إجمالي الموجودات Total Assets
(32%)	7,287,503	4,968,916	المطلوبات المتداولة Current Liabilities
(18%)	11,088,152	9,053,257	إجمالي المطلوبات Total Liabilities
(3%)	23,427,738	22,737,656	إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم Total Equity attributable to the owners of the Parent Company
(16%)	694,047	583,014	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
(96%)	110,730	3,957	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)
لا يوجد / Nil	لا يوجد / Nil	لا يوجد / Nil	الخسائر المتراكمة / رأس المال المدفوع Accumulated Loss / Paid-Up Share Capital

B

Handwritten signature and initials.

البيان	الربع الاول الحالي	الربع الاول المقارن	التغيير (%)
Statement	First Quarter Current Period	First Quarter Comparative Period	Change (%)
	2023-03-31	2022-03-31	
صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company	8,055	10,343	(22%)
ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخففة Basic & Diluted Earnings per Share	0.029	0.037	(22%)
إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue	583,014	694,042	(16%)
صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)	3,957	110,730	(96%)

• Not Applicable for first Quarter

• لا ينطبق على الربع الأول

سبب ارتفاع/انخفاض صافي الربح (الخسارة)	Increase/Decrease in Net Profit (Loss) is due to
- انخفاض في حصة نتائج شركات زميلة وشركة مشتركة	- Decrease in Share of results of associates and joint venture

بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)	1,034	Total Revenue realized from dealing with related parties (value, KWD)
--	-------	---

بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)	46,306	Total Expenditures incurred from dealing with related parties (value, KWD)
--	--------	--

Auditor Opinion		رأي مراقب الحسابات
1. Unqualified Opinion	<input checked="" type="checkbox"/>	1. رأي غير متحفظ
2. Qualified Opinion	<input type="checkbox"/>	2. رأي متحفظ
3. Disclaimer of Opinion	<input type="checkbox"/>	3. عدم إبداء الرأي
4. Adverse Opinion	<input type="checkbox"/>	4. رأي معاكس

In the event of selecting item No. 2, 3 or 4,
The following table must be filled out, and this form is
not considered complete unless it is filled.

بحال اختيار بند رقم 2 أو 3 أو 4 يجب تعبئة
الجدول التالي، ولا يعتبر هذا النموذج مكتملاً ما لم يتم تعبئته

لا يوجد / Nil	نص رأي مراقب الحسابات كما ورد في التقرير
لا يوجد / Nil	شرح تفصيلي بالحالة التي استدعت مراقب الحسابات لإبداء الرأي
لا يوجد / Nil	الخطوات التي ستقوم بها الشركة لمعالجة ما ورد في رأي مراقب الحسابات
لا يوجد / Nil	الجدول الزمني لتنفيذ الخطوات لمعالجة ما ورد في رأي مراقب الحسابات

B

Corporate Actions		استحقاقات الأسهم (الإجراءات المؤسسية)		
النسبة	القيمة			
لا يوجد / Nil	لا يوجد / Nil	توزيعات نقدية Cash Dividends		
لا يوجد / Nil	لا يوجد / Nil	توزيعات أسهم منحة Bonus Share		
لا يوجد / Nil	لا يوجد / Nil	توزيعات أخرى Other Dividend		
لا يوجد / Nil	لا يوجد / Nil	عدم توزيع أرباح No Dividends		
لا يوجد / Nil	لا يوجد / Nil	علاوة الإصدار	لا يوجد / Nil	زيادة رأس المال Capital Increase
		Issue Premium		
لا يوجد / Nil	لا يوجد / Nil			تخفيض رأس المال Capital Decrease

ختم الشركة Company Seal	التوقيع Signature	المسمى الوظيفي Title	الاسم Name
		<p>رئيس مجلس الإدارة Chairman</p>	<p>عبد الله حمد التركيت Abdullah Hamad Al-Terkait</p>

هاتف : 2245 2880 / 2295 5000
فاكس : 22456419
kuwait@kw.ey.com
www.ey.com/me

العيان والعصيمي وشركاهم
إرنست ويونغ

محاسبون قانونيون
صندوق رقم ٧٤ الصفاة
الكويت الصفاة ١٣٠٠١
ساحة الصفاة
برج بيتك الطابق ١٨-٢٠
شارع أحمد الجابر

EY

نبني عالماً
أفضل للعمل

تقرير المراجعة حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة حضرات السادة أعضاء مجلس الإدارة شركة الصفاة للاستثمار ش.م.ك.ع.

مقدمة

لقد راجعنا بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع المرفق لشركة الصفاة للاستثمار ش.م.ك.ع. ("الشركة الأم") وشركاتها التابعة (يشار إليها معاً بـ "المجموعة") كما في 31 مارس 2023، وبيانات الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المرحلية المكثفة المجمعة المتعلقة به لفترة الثلاثة أشهر المنتهية بذلك التاريخ. إن إدارة الشركة الأم هي المسؤولة عن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة وفقاً لأساس الإعداد المبين في الإيضاح 2. إن مسؤوليتنا هي التعبير عن نتيجة مراجعتنا لهذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية المنفذة من قبل مراقب الحسابات المستقل للمنشأة" المتعلق بمهام المراجعة. تتمثل مراجعة المعلومات المالية المرحلية في توجيه الاستفسارات بصفة رئيسية إلى الموظفين المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق الإجراءات التحليلية والإجراءات الأخرى للمراجعة. إن نطاق المراجعة أقل بشكل كبير من نطاق التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وعليه، فإنه لا يمكننا الحصول على تأكيد بأننا على علم بكافة الأمور الهامة التي يمكن تحديدها في التدقيق. وبالتالي فإننا لا نبدي رأياً يتعلق بالتدقيق.

النتيجة

استناداً إلى مراجعتنا، فإنه لم يرد إلى علمنا ما يستوجب الاعتقاد بأن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع النواحي المادية، وفقاً لأساس الإعداد المبين في الإيضاح 2.

التأكيد على أمر

نلفت الانتباه إلى الإيضاح رقم 12 حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة والذي يبين أنه خلال سنة 2021 قد قامت شركة إيفولفس كابتيل لإدارة المنشآت المحدودة ("الأمين") برفع دعوى قضائية ضد الشركة الأم رداً على الإجراءات القانونية التي اتخذتها الشركة الأم من جانبها. بالإضافة إلى ذلك، رفعت الشركة الأم دعوى مضادة أمام المحكمة ضد الأمين. وقد أصدرت المحكمة بتاريخ 27 أكتوبر 2021 حكمها بتعيين لجنة خبراء للتحقق من عناصر الدعوى وتقديم نتائجها، وقد صدر تقرير الخبراء لصالح الشركة الأم. وبالتالي في 28 سبتمبر 2022، أصدرت المحكمة حكمها لصالح الشركة الأم. وقام الأمين بالطعن على هذا الحكم وقد تم تأجيل جلسة المحكمة المقررة بتاريخ 7 نوفمبر 2022 إلى 21 نوفمبر 2022. تم تأجيل النظر في الطعن إلى تاريخ 29 مارس 2023 والذي تم تأجيله أيضاً حتى 17 أبريل 2023. وفي 17 أبريل 2023، عينت المحكمة لجنة خبراء لمراجعة وثائق الدعوى وتقديم النتائج بشأنها. لاحقاً ذلك، تقرر عقد جلسة الاستماع في 7 أغسطس 2023. وعليه، لا يمكن تحديد النتيجة النهائية لهذا الأمر في الوقت الحالي.

إن نتيجتنا غير معدلة فيما يتعلق بهذا الأمر.

تقرير المراجعة حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة
إلى حضرات السادة أعضاء مجلس الإدارة
شركة الصفاة للاستثمار ش.م.ك.ع. (تتمة)

تقرير المراجعة حول المتطلبات القانونية والرقابية الأخرى

إضافة إلى ذلك، واستناداً إلى مراجعتنا، فإن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة متفقة مع ما هو وارد في الدفاتر المحاسبية للشركة الأم. ونفيد أيضاً حسبما وصل إليه علمنا واعتقادنا بأنه لم يرد إلى علمنا وجود أية مخالفات لقانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 والتعديلات اللاحقة له ولائحته التنفيذية والتعديلات اللاحقة لها، أو لعقد التأسيس وللنظام الأساسي للشركة الأم والتعديلات اللاحقة لهما، خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2023 على وجه قد يكون له تأثيراً مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.

إضافة إلى ذلك، نفيد أنه خلال أعمال مراجعتنا، وحسبما وصل إليه علمنا واعتقادنا، لم يرد إلى علمنا وجود أية مخالفات لأحكام القانون رقم 32 لسنة 1968 والتعديلات اللاحقة له في شأن النقد وبنك الكويت المركزي وتنظيم المهنة المصرفية والتعليمات المتعلقة به، أو لأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن هيئة أسواق المال والتعليمات المتعلقة به، خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2023 على وجه قد يكون له تأثيراً مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.



بدر عادل العبدالجادر
سجل مراقبي الحسابات رقم 207 فئة أ
إرنست ويونغ
العيبان والعصيمي وشركاهم

10 مايو 2023

الكويت



Ernst & Young
Al Aiban, Al Osaimi & Partners
P.O. Box 74, Safat
13001 Safat, Kuwait
Baitak Tower, 18–20th Floor
Safat Square
Ahmed Al Jaber Street
Kuwait

Tel: +965 2295 5000 /
+965 2295 2880
Fax: +965 2245 6419
www.ey.com

REPORT ON REVIEW OF INTERIM CONDENSED FINANCIAL INFORMATION TO THE BOARD OF DIRECTORS OF AL SAFAT INVESTMENT COMPANY K.S.C.P.

Introduction

We have reviewed the accompanying interim condensed consolidated statement of financial position of Al Safat Investment Company K.S.C.P. (the “Parent Company”) and its subsidiaries (collectively, the “Group”) as at 31 March 2023 and the related interim condensed consolidated statement of profit or loss, interim condensed consolidated statement of comprehensive income, interim condensed consolidated statement of changes in equity and interim condensed consolidated statement of cash flows for the three months period then ended. The management of the Parent Company is responsible for the preparation and presentation of this interim condensed consolidated financial information in accordance with basis of preparation set out in Note 2. Our responsibility is to express a conclusion on this interim condensed consolidated financial information based on our review.

Scope of Review

We conducted our review in accordance with International Standard on Review Engagements: 2410 ‘*Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Entity*’. A review of interim financial information consists of making inquiries, primarily of persons responsible for financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and consequently does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

Conclusion

Based on our review, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying interim condensed consolidated financial information is not prepared, in all material respects, in accordance with basis of preparation as set out in Note 2.

Emphasis of Matter

We draw attention to Note 12 to the interim condensed consolidated financial information which describes that during 2021, Evolvance Capital Ltd (the ‘custodian’), filed a lawsuit against the Parent Company in response to the legal formalities initiated by the Parent Company. Further, the Parent Company filed a counter claim against the custodian. On 27 October 2021, the Court ruled to assign an expert committee to verify the elements of the lawsuit and submit their findings. The expert report was issued in favour of the Parent Company, and consequently a favourable judgement was handed down by the court on 28 September 2022. The custodian filed an appeal against this ruling and the court hearing scheduled on 7 November 2022 was adjourned to 21 November 2022. This was deferred to 29 March 2023 which was further postponed to 17 April 2023. On 17 April 2023, the Court ruled to appoint an expert committee to review the case documents and submit their findings therein. Subsequently, the hearing was scheduled for 7 August 2023. Accordingly, the ultimate outcome of this matter cannot presently be determined.

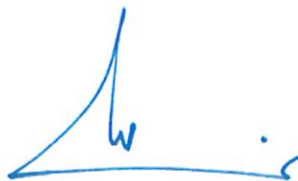
Our conclusion is not modified in respect to this matter.

**REPORT ON REVIEW OF INTERIM CONDENSED FINANCIAL INFORMATION TO
THE BOARD OF DIRECTORS OF AL SAFAT INVESTMENT COMPANY K.S.C.P.
(continued)**

Report on review of other legal and regulatory requirements

Furthermore, based on our review, the interim condensed consolidated financial information is in agreement with the books of account of the Parent Company. We further report that, to the best of our knowledge and belief, we have not become aware of any violations of the Companies Law No. 1 of 2016, as amended, and its executive regulations, as amended, or of the Parent Company's Memorandum of Incorporation and Articles of Association, as amended, during the three months period ended 31 March 2023 that might have had a material effect on the business of the Parent Company or on its financial position.

We further report that, during the course of our review, to the best of our knowledge and belief, we have not become aware of any violations of the provisions of Law No. 32 of 1968, as amended, concerning currency, the Central Bank of Kuwait and the organisation of banking business, and its related regulations, or of the provisions of Law No. 7 of 2010 concerning the Capital Markets Authority and its related regulations during the three months period ended 31 March 2023 that might have had a material effect on the business of the Parent Company or on its financial position.



BADER A. AL-ABDULJADER
LICENCE NO. 207 A
EY
AL AIBAN, AL OSAIMI & PARTNERS

10 May 2023
Kuwait

شركة الصفاة للاستثمار ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
كما في 31 مارس 2023

31 مارس 2022 دينار كويتي	(مدققة) 31 ديسمبر 2022 دينار كويتي	31 مارس 2023 دينار كويتي	إيضاحات	
1,286,713	1,026,442	1,214,080	4	الموجودات
1,175,366	871,113	702,203		نقد وأرصدة لدى البنوك
2,123,915	1,362,733	1,350,260	5	ودائع محددة الأجل
2,150,917	2,216,646	1,969,914		استثمارات في أوراق مالية
613,980	623,702	556,608		مدينون وموجودات أخرى
4,358,541	4,572,768	4,470,448		مخزون
2,091	774	511		استثمار في شركات زميلة وشركة مشتركة
19,580,593	17,414,655	18,230,736	6	موجودات غير ملموسة
8,773,372	2,921,543	2,963,380		عقارات استثمارية
				ممتلكات ومنشآت ومعدات
40,065,488	31,010,376	31,458,140		
-	5,821,785	5,816,450	11	موجودات محتفظ بها بغرض البيع
40,065,488	36,832,161	37,274,590		مجموع الموجودات
				المطلوبات وحقوق الملكية
207,497	98,806	111,765	4	المطلوبات
108,733	28,084	119,584		حسابات مكشوفة لدى البنوك
7,502,532	4,677,123	4,359,061		أوراق دفع مستحقة
3,269,390	2,905,245	3,730,796		مطلوبات أخرى
				مطلوبات تأجير
11,088,152	7,709,258	8,321,206		
-	732,051	732,051	11	مطلوبات متعلقة مباشرة بالموجودات المحتفظ بها لغرض البيع
11,088,152	8,441,309	9,053,257		إجمالي المطلوبات
				حقوق الملكية
26,978,637	28,327,569	28,327,569		رأس المال
259,677	259,677	259,677		علاوة إصدار أسهم
1,492,077	1,511,039	1,511,039		احتياطي إجباري
1,492,077	1,511,039	1,511,039		احتياطي اختياري
(307,393)	(307,393)	(307,393)	7	أسهم خزينة
615,002	615,002	615,002		احتياطي أسهم خزينة
231,655	168,036	168,036		فائض إعادة تقييم موجودات
(10,634,911)	(9,520,490)	(9,536,490)		احتياطي القيمة العادلة
(533,848)	(671,564)	(713,381)		احتياطي تحويل عملات أجنبية
376,538	376,538	376,538		احتياطيات أخرى
3,458,227	517,965	526,020		أرباح مرحلة
23,427,738	22,787,418	22,737,656		حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم
5,549,598	5,603,434	5,483,677		الحصص غير المسيطرة
28,977,336	28,390,852	28,221,333		إجمالي حقوق الملكية
40,065,488	36,832,161	37,274,590		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية



فهد عبد الرحمن المخيزيم
نائب رئيس مجلس الإدارة



عبد الله حمد التركيت
رئيس مجلس الإدارة

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 13 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

شركة الصفاة للاستثمار ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
للفترة المنتهية في 31 مارس 2023

الثلثة أشهر المنتهية في 31 مارس		إيضاحات	
2022 دينار كويتي	2023 دينار كويتي		
795,505	803,152		العمليات المستمرة
(611,578)	(649,806)		الإيرادات
			إيرادات ناتجة من عقود مع عملاء
			تكلفة مبيعات
183,927	153,346		مجمل الربح
43,198	35,458		إيرادات أتعاب وعمولات
36,243	24,421	9	صافي إيرادات استثمار من موجودات مالية
(40,144)	(93,662)		حصة في نتائج شركات زميلة وشركة مشتركة
416,324	360,346		صافي إيرادات تأجير
210,693	257,118		صافي رد خسائر انخفاض القيمة ومخصصات أخرى
(172,038)	(180,731)		صافي فروق تحويل عملات أجنبية
(583,317)	(579,057)		مصروفات عمومية وإدارية
94,886	(22,761)		(خسارة) ربح التشغيل
15,844	26,718		إيرادات أخرى
(50,124)	(56,245)		تكاليف تمويل
60,606	(52,288)		(الخسارة) الربح قبل الضرائب من العمليات المستمرة
(96)	(78)		حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي
(268)	(216)		ضريبة دعم العمالة الوطنية
-	(306)		زكاة
60,242	(52,888)		(خسارة) ربح الفترة من العمليات المستمرة
			العمليات الموقوفة
(61,758)	(30,074)	11	خسارة الفترة من العمليات الموقوفة
(1,516)	(82,962)		خسارة الفترة
			الخاص بـ:
10,343	8,055		مساهمي الشركة الأم
(11,859)	(91,017)		الحصص غير المسيطرة
(1,516)	(82,962)		
0.037	0.029	8	ربحية السهم الأساسية والمخففة الخاصة بمساهمي الشركة الأم (فلس)
0.108	0.064	8	ربحية السهم الأساسية والمخففة الخاصة بمساهمي الشركة الأم من العمليات المستمرة (فلس)

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 13 تشكل جزءًا من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

شركة الصفاة للاستثمار ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

بيان الدخل الشامل المرحلي المكثف المجموع (غير مدقق)

للفترة المنتهية في 31 مارس 2023

الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس		
2022	2023	
دينار كويتي	دينار كويتي	
(1,516)	(82,962)	خسارة الفترة
		(خسائر) إيرادات شاملة أخرى
		خسائر شاملة أخرى قد يتم إعادة تصنيفها الى الأرباح او الخسائر في فترات لاحقة:
(8,868)	(8,658)	حصة في الخسائر الشاملة الأخرى لشركات زميلة
(83,866)	(69,746)	فروق التحويل الناتجة من تحويل عمليات اجنبية
		صافي الخسائر الشاملة الأخرى التي قد يتم إعادة تصنيفها الى الأرباح او الخسائر في فترات لاحقة
(92,734)	(78,404)	إيرادات شاملة أخرى لن يعاد تصنيفها الى الأرباح أو الخسائر في فترات لاحقة:
		صافي التغير في القيمة العادلة لأدوات حقوق ملكية مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
244,016	(8,153)	صافي (الخسائر) الإيرادات الشاملة الأخرى التي لن يعاد تصنيفها الى الأرباح او الخسائر في فترات لاحقة
		(خسائر) إيرادات شاملة أخرى
151,282	(86,557)	اجمالي (الخسائر) الإيرادات الشاملة للفترة
149,766	(169,519)	
		الخاص بـ:
193,804	(49,762)	مساهمي الشركة الأم
(44,038)	(119,757)	الحصص غير المسيطرة
149,766	(169,519)	


إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 13 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.


Al Safat Investment Company K.S.C.P. and its Subsidiaries

INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF FINANCIAL POSITION (UNAUDITED)

As at 31 March 2023

	Notes	31 March 2023 KD	(Audited) 31 December 2022 KD	31 March 2022 KD
ASSETS				
Cash and bank balances	4	1,214,080	1,026,442	1,286,713
Term deposits		702,203	871,113	1,175,366
Investment securities	5	1,350,260	1,362,733	2,123,915
Account receivables and other assets		1,969,914	2,216,646	2,150,917
Inventories		556,608	623,702	613,980
Investment in associates and joint venture		4,470,448	4,572,768	4,358,541
Intangible assets		511	774	2,091
Investment properties	6	18,230,736	17,414,655	19,580,593
Property, plant and equipment		2,963,380	2,921,543	8,773,372
		<u>31,458,140</u>	<u>31,010,376</u>	<u>40,065,488</u>
Assets held for sale	11	5,816,450	5,821,785	-
TOTAL ASSETS		<u>37,274,590</u>	<u>36,832,161</u>	<u>40,065,488</u>
LIABILITIES AND EQUITY				
Liabilities				
Bank overdrafts	4	111,765	98,806	207,497
Notes payable		119,584	28,084	108,733
Other liabilities		4,359,061	4,677,123	7,502,532
Lease liabilities		3,730,796	2,905,245	3,269,390
		<u>8,321,206</u>	<u>7,709,258</u>	<u>11,088,152</u>
Liabilities directly associated with the assets held for sale	11	732,051	732,051	-
Total liabilities		<u>9,053,257</u>	<u>8,441,309</u>	<u>11,088,152</u>
Equity				
Share capital		28,327,569	28,327,569	26,978,637
Share premium		259,677	259,677	259,677
Statutory reserve		1,511,039	1,511,039	1,492,077
Voluntary reserve		1,511,039	1,511,039	1,492,077
Treasury shares	7	(307,393)	(307,393)	(307,393)
Treasury shares reserve		615,002	615,002	615,002
Asset revaluation surplus		168,036	168,036	231,655
Fair value reserve		(9,536,490)	(9,520,490)	(10,634,911)
Foreign currency translation reserve		(713,381)	(671,564)	(533,848)
Other reserves		376,538	376,538	376,538
Retained earnings		526,020	517,965	3,458,227
		<u>22,737,656</u>	<u>22,787,418</u>	<u>23,427,738</u>
Equity attributable to equity holders of the Parent Company		<u>22,737,656</u>	<u>22,787,418</u>	<u>23,427,738</u>
Non-controlling interests		5,483,677	5,603,434	5,549,598
Total equity		<u>28,221,333</u>	<u>28,390,852</u>	<u>28,977,336</u>
TOTAL LIABILITIES AND EQUITY		<u>37,274,590</u>	<u>36,832,161</u>	<u>40,065,488</u>


Abdullah Hamad Al-Terkait
Chairman


Fahad Abdulrahman Al-Mukhaizim
Vice Chairman

The attached notes 1 to 13 form a part of this interim condensed consolidated financial information.

Al Safat Investment Company K.S.C.P. and its Subsidiaries

INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF PROFIT AND LOSS (UNAUDITED)

For the period ended 31 March 2023

	Notes	Three months ended 31 March	
		2023 KD	2022 KD
CONTINUING OPERATIONS			
Revenue			
Revenue from contracts with customers		803,152	795,505
Cost of sales		(649,806)	(611,578)
Gross profit		153,346	183,927
Fee and commission income		35,458	43,198
Net investment income on financial assets	9	24,421	36,243
Share of results of associates and joint venture		(93,662)	(40,144)
Net rental income		360,346	416,324
Net reversal for impairment losses and other provisions		257,118	210,693
Net foreign exchange differences		(180,731)	(172,038)
General and administrative expenses		(579,057)	(583,317)
Operating (loss) profit		(22,761)	94,886
Other income		26,718	15,844
Finance costs		(56,245)	(50,124)
(Loss) profit before tax from continued operations		(52,288)	60,606
Contribution to Kuwait Foundation for Advancement of Sciences (KFAS)		(78)	(96)
National Labour Support Tax (NLST)		(216)	(268)
Zakat		(306)	-
(Loss) profit for the period from continued operations		(52,888)	60,242
DISCONTINUED OPERATIONS			
Loss for the period from discontinued operations	11	(30,074)	(61,758)
LOSS FOR THE PERIOD		(82,962)	(1,516)
Attributable to:			
Equity holders of the Parent Company		8,055	10,343
Non-controlling interests		(91,017)	(11,859)
		(82,962)	(1,516)
BASIC AND DILUTED EARNINGS PER SHARE ATTRIBUTABLE TO EQUITY HOLDERS OF THE PARENT COMPANY (FILS)			
	8	0.029	0.037
BASIC AND DILUTED EARNINGS PER SHARE FROM CONTINUED OPERATION ATTRIBUTABLE TO EQUITY HOLDERS OF THE PARENT COMPANY (FILS)			
	8	0.064	0.108

The attached notes 1 to 13 form a part of this interim condensed consolidated financial information.

Al Safat Investment Company K.S.C.P. and its Subsidiaries

INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF COMPREHENSIVE
INCOME (UNAUDITED)

For the period ended 31 March 2023

	<i>Three months ended</i> <i>31 March</i>	
	<i>2023</i> <i>KD</i>	<i>2022</i> <i>KD</i>
Loss for the period	(82,962)	(1,516)
Other comprehensive (loss) income:		
<i>Other comprehensive loss that may be reclassified to profit or loss in subsequent periods:</i>		
Share of other comprehensive loss of associates	(8,658)	(8,868)
Exchange differences on translation of foreign operations	(69,746)	(83,866)
Net other comprehensive loss that may be reclassified to profit or loss in subsequent periods	(78,404)	(92,734)
<i>Other comprehensive income that will not be reclassified to profit or loss in subsequent periods:</i>		
Net change in fair value of equity instruments designated at fair value through other comprehensive income	(8,153)	244,016
Net other comprehensive (loss) income that will not be reclassified to profit or loss in subsequent periods	(8,153)	244,016
Other comprehensive (loss) income	(86,557)	151,282
TOTAL COMPREHENSIVE (LOSS) INCOME FOR THE PERIOD	(169,519)	149,766
Attributable to:		
Equity holders of the Parent Company	(49,762)	193,804
Non-controlling interests	(119,757)	(44,038)
	(169,519)	149,766

The attached notes 1 to 13 form a part of this interim condensed consolidated financial information.

الإشارة :/105/2 ٣٠٩٦
Ref. :

التاريخ : Date :

الموافق : الموافق :

٢٠ أبريل ٢٠٢٢

السيد الرئيس التنفيذي
المحترم شركة الصفاة للاستثمار

تحية طيبة وبعد ،

بالإشارة إلى القانون رقم (7) لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية وما يقضي به من انتقال المهام الرقابية على شركات الاستثمار التي تتضمن أغراضها مزاولة أنشطة الأوراق المالية إلى جانب نشاط التمويل إلى الهيئة اعتباراً من 2011/9/13، وذلك بخلاف الرقابة على أعمال التمويل التي تزاولها تلك الشركات التي يختص بها بنك الكويت المركزي بموجب القرار الوزاري رقم (38) لسنة 2011 في شأن تنظيم رقابة بنك الكويت المركزي على شركات التمويل، وإلى ما تم الاتفاق عليه بين بنك الكويت المركزي وهيئة أسواق المال حول آلية إصدار الموافقة على بيانات محفظة التمويل لشركات الاستثمار، وإلى كتاب هيئة أسواق المال المؤرخ 2017/7/31 بشأن الإفصاح عن البيانات المالية.

نود الإفادة بأن دراسة البيانات الدورية المطلوبة لمتابعة عمليات التمويل لشركتكم كما في 2023/3/31 والواردة إلينا رفق كتابيكم المؤرخين 2023/4/5 تعكس عدم ممارسة نشاط التمويل.

مع أطيب التمنيات،،،



عبد الحميد داود الحوض

- نسخة إلى السيد رئيس قطاع الإشراف - هيئة أسواق المال.