



شركة الديرة القابضة
Al-Deera Holding Co. K.P.S.C.

التاريخ : 15 / 05 / 2023

السادة / شركة بورصة الكويت
المحترمين
دولة الكويت

تحية طيبة وبعد ،،

الموضوع : المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للفترة المنتهية في 2023/03/31
لشركة الديرة القابضة والشركات التابعة

برجاء الإحاطة بأن مجلس إدارة شركة الديرة القابضة قد عقد إجتماعه اليوم 2023/05/15 في تمام الساعة الثانية ظهراً ، وقد وافق المجلس على القرارات التالية:

- إطلع المجلس على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للشركة عن الفترة المنتهية في 2023/03/31 ووافق عليها واعتمدها .

وعليه ، نرفق لكم طيه نموذج نتائج البيانات المالية عن الفترة المالية المنتهية في 2023/03/31 وكذلك المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للفترة المنتهية في 2023/03/31 (نسخة باللغة العربية ونسخة باللغة الإنجليزية) وذلك بعد إعتمادها من مجلس إدارة الشركة في إجتماعه اليوم .

برجاء الإحاطة واتخاذ ما يلزم .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،





طلال بدر البحر
رئيس مجلس الادارة

Cr No. 72505

Issued & Paid Up Capital: 9,177,056 KD

ص.ب.: 4839 الصفاة، 13049 الكويت - تلفون: 965 2249 3966 / 2249 3955 - فاكس: 965 2249 3963

P.O.Box: 4839 Safat, 13049 Kuwait - Tel.: +965 2249 3966 / 2249 3955 - Fax: +965 2249 3963

info@aldeeraholding.com www.aldeeraholding.com

السجل التجاري 72505

رأس المال المصدر والمدفوع: 9,177,056 د.ك.

AH m.k

Financial Results Form
Kuwaiti Company (KWD)

نموذج نتائج البيانات المالية
الشركات الكويتية (د.ك.)

Company Name	اسم الشركة
ALDeera Holding (K.P.S.C)	شركة الديرة القابضة (ش.م.ك.ع.)

Select from the list	2023-03-31	اختر من القائمة
----------------------	------------	-----------------

Board of Directors Meeting Date	2023-05-15	تاريخ اجتماع مجلس الإدارة
---------------------------------	------------	---------------------------

Required Documents	المستندات الواجب إرفاقها بالنموذج
Approved financial statements. Approved auditor's report This form shall not be deemed to be complete unless the documents mentioned above are provided	نسخة من البيانات المالية المعتمدة نسخة من تقرير مراقب الحسابات المعتمد لا يعتبر هذا النموذج مكتملاً ما لم يتم إرفاق هذه المستندات

التغيير (%)	فترة الثلاث اشهر المقارنة	فترة الثلاث اشهر الحالية	البيان
Change (%)	Three Month Comparative Period	Three Month Current Period	Statement
	2022-03-31	2023-03-31	
% (9)	505,240	460,706	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
% (9)	5.51	5.02	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخففة Basic & Diluted Earnings per Share
% (33)	1,115,598	750,114	الموجودات المتداولة Current Assets
% (18)	28,501,161	23,332,718	إجمالي الموجودات Total Assets
% 5	3,666,385	3,857,051	المطلوبات المتداولة Current Liabilities
% 2	11,656,892	11,862,255	إجمالي المطلوبات Total Liabilities
% (33)	16,586,635	11,174,660	إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم Total Equity attributable to the owners of the Parent Company
% (2)	648,819	632,987	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
% (10)	502,965	453,908	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)
N/A	-4.15%	-	الخسائر المتراكمة / رأس المال المدفوع Accumulated Loss / Paid-Up Share Capital

البيان	الربع الاول الحالي	الربع الاول المقارن	التغيير (%)
Statement	First Quarter Current Period	First Quarter Comparative Period	Change (%)
	2023-03-31	2022-03-31	
صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company	لا ينطبق	لا ينطبق	
ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة Basic & Diluted Earnings per Share	لا ينطبق	لا ينطبق	
إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue	لا ينطبق	لا ينطبق	
صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)	لا ينطبق	لا ينطبق	

• Not Applicable for first Quarter

• لا ينطبق على الربع الأول

سبب ارتفاع/انخفاض صافي الربح (الخسارة)	Increase/Decrease in Net Profit (Loss) is due to
-حصة من نتائج الشركات الزميلة بمبلغ 685,766 د.ك مقارنة بالعام السابق بمبلغ 622,547 د.ك .	-Share of results of associates companies amounted to KD 685,766 comparing with KD 622,547 for previous year .
-المصاريف العمومية والإدارية ومصاريف أخرى مبلغ 65,810 د.ك للفترة الحالية مقارنة 43,572 د.ك عن العام السابق .	-General, Administrative and other expenses amounted to KD 65,810 for current period comparing with KD 43,572 for previous year .
-تكاليف الموظفين 45,654 د.ك للفترة الحالية مقارنة بـ 34,667 د.ك عن العام السابق .	-Staff cost amounted to KD 45,654 for current period comparing with KD 34,667 for previous year .

بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)	3,100 KD	Total Revenue realized from dealing with related parties (value, KWD)
بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)	86,865 KD	Total Expenditures incurred from dealing with related parties (value, KWD)

رأي مراقب الحسابات			Auditor Opinion
1.	رأي غير متحفظ	<input checked="" type="checkbox"/>	Unqualified Opinion
2.	رأي متحفظ	<input type="checkbox"/>	Qualified Opinion
3.	عدم إبداء الرأي	<input type="checkbox"/>	Disclaimer of Opinion
4.	رأي معاكس	<input type="checkbox"/>	Adverse Opinion

In the event of selecting item No. 2, 3 or 4, the following table must be filled out, and this form is not considered complete unless it is filled.

بحال اختيار بند رقم 2 أو 3 أو 4 يجب تعبئة الجدول التالي، ولا يعتبر هذا النموذج مكتملاً ما لم يتم تعبئته

نص رأي مراقب الحسابات كما ورد في التقرير	--
شرح تفصيلي بالتحالة التي استدعت مراقب الحسابات لإبداء الرأي	--
الخطوات التي ستقوم بها الشركة لمعالجة ما ورد في رأي مراقب الحسابات	--
الجدول الزمني لتنفيذ الخطوات لمعالجة ما ورد في رأي مراقب الحسابات	--

Corporate Actions		استحقاقات الأسهم (الإجراءات المؤسسية)
النسبة	القيمة	
لا يوجد	لا يوجد	توزيعات نقدية Cash Dividends
لا يوجد	لا يوجد	توزيعات أسهم منحة Bonus Share
لا يوجد	لا يوجد	توزيعات أخرى Other Dividend
لا يوجد	لا يوجد	عدم توزيع أرباح No Dividends
	علاوة الإصدار Issue Premium	زيادة رأس المال Capital Increase
		تخفيض رأس المال Capital Decrease

ختم الشركة Company Seal	التوقيع Signature	المسمى الوظيفي Title	الاسم Name
		رئيس مجلس الإدارة	طلال بدر البهر

شركة الديرة القابضة
Al-Deera Holding Co.



Grant Thornton
القطامي والعيان وشركاهم

المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة وتقرير المراجعة
شركة الديرة القابضة - ش.م.ك.ع والشركات التابعة لها
الكويت
31 مارس 2023 (غير مدققة)

المحتويات

صفحة

1	تقرير المراجعة
2	بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع
3	بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر المرحلي المكثف المجمع
4	بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع
5-6	بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجمع
7	بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع
8-17	إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

تقرير مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

إلى السادة أعضاء مجلس إدارة
شركة الديرة القابضة - ش.م.ك.ع
الكويت

مقدمة

قمنا بمراجعة بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع المرفق لشركة الديرة القابضة - ش.م.ك.ع ("الشركة الأم") والشركات التابعة لها ("المجموعة") كما في 31 مارس 2023 والبيانات المرحلية المكثفة المجمعة المتعلقة به للأرباح أو الخسائر والأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ. إن الإدارة هي الجهة المسؤولة عن إعداد وعرض تلك المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 "التقارير المالية المرحلية". إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي 2410 المتعلق بمهام المراجعة "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مراقب الحسابات المستقل للمنشأة". تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية توجيه الاستفسارات بشكل رئيسي إلى الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات المراجعة التحليلية وإجراءات أخرى. إن نطاق المراجعة يقل بشكل جوهري عن التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وبالتالي لا يمكننا من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الجوهرية والتي يمكن أن يتم تحديدها من خلال التدقيق. لذلك فإننا لا نبدى رأياً يتعلق بالتدقيق.

الاستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا، لم يرد لعلنا ما يجعلنا نعتقد بأن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة المرفقة لم يتم إعدادها من كافة النواحي المادية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 "التقارير المالية المرحلية".

التقرير حول مراجعة المتطلبات القانونية والتشريعات الأخرى

استناداً إلى مراجعتنا، فإن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة متفقة مع ما هو وارد في الدفاتر المحاسبية للشركة الأم. كذلك، بناءً على مراجعتنا، لم يرد إلى علمنا ما يشير إلى حدوث مخالفات لقانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 ولائحته التنفيذية أو لعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم والتعديلات اللاحقة لهم خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2023 على وجه قد يكون له تأثيراً مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.

كذلك، ومن خلال مراجعتنا، وحسب علمنا واعتقادنا، لم يرد لعلنا أية مخالفات مادية خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2023 لأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن هيئة أسواق المال واللوائح المتعلقة بها على وجه قد يكون له تأثيراً مادياً في نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.



عبد اللطيف محمد العبيان (CPA)
(مراقب مرخص رقم 94 فئة أ)
جرانت ثورنتون - القطاعي والعينان وشركاهم

بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع

الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2022 (غير مدققة) د.ك	الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2023 (غير مدققة) د.ك	إيضاح	
			الإيرادات
26,272	(52,779)		التغير في القيمة العادلة لاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
622,547	685,766	6	حصة من نتائج شركات زميلة
2,247	6,045		إيرادات أخرى
651,066	639,032		
			المصاريف والأعباء الأخرى
(34,667)	(45,654)		تكاليف موظفين
(43,572)	(65,810)		مصاريف عمومية وإدارية وأخرى
(67,615)	(67,615)		تكاليف تمويل
(145,854)	(179,079)		
505,212	459,953		ربح الفترة
			الخاصة بـ:
505,240	460,706		مساهمي الشركة الأم
(28)	(753)		الحصص غير المسيطرة
505,212	459,953		
5.51 فلس	5.02 فلس	5	ربحية السهم الأساسية والمخفضة المخصصة لمساهمي الشركة الأم

إن الإيضاحات المبينة في الصفحات من 8 إلى 17 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر المرحلي المكثف المجمع

الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2022 (غير مدققة) د.ك	الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2023 (غير مدققة) د.ك	
505,212	459,953	ربح الفترة
		إيرادات / (خسائر) شاملة أخرى:
		بنود سداد تصنيفها لاحقاً إلى بيان الأرباح أو الخسائر المجمع:
1,855,688	(1,637,180)	حصة في (خسائر) / إيرادات شاملة أخرى لشركات زميلة (إيضاح 6)
		بنود لن يتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى بيان الأرباح أو الخسائر المجمع:
		استثمارات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(102,989)	(345,714)	- صافي التغير في القيمة العادلة الناتج خلال الفترة
1,752,699	(1,982,894)	إجمالي (خسائر) / إيرادات شاملة أخرى
2,257,911	(1,522,941)	إجمالي (خسائر) / إيرادات شاملة للفترة
		الخاصة بـ:
2,257,939	(1,522,188)	مساهمي الشركة الأم
(28)	(753)	الحصص غير المسيطرة
2,257,911	(1,522,941)	

إن الإيضاحات المبينة في الصفحات من 8 إلى 17 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع

31 مارس 2022 (غير مدققة) د.ك	31 ديسمبر 2022 (مدققة) د.ك	31 مارس 2023 (غير مدققة) د.ك	إيضاح	الأصول
				أصول غير متداولة
12	12	12		ممتلكات وآلات ومعدات
23,828,243	20,492,516	19,492,788	6	استثمار في شركات زميلة
3,557,308	3,435,518	3,089,804	7	استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
27,385,563	23,928,046	22,582,604		
				أصول متداولة
434,951	538,482	534,633		ذمم مدينة وأصول أخرى
499,849	259,782	207,003		استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
180,798	86,144	8,478		النقد والنقد المعادل
1,115,598	884,408	750,114		
28,501,161	24,812,454	23,332,718		مجموع الأصول
				حقوق الملكية والخصوم
				حقوق الملكية
9,177,056	9,177,056	9,177,056	8	رأس المال
7,790,577	3,845,178	1,860,740	9	بنود أخرى لحقوق الملكية
(380,998)	(277,072)	136,864		أرباح مرحلة/ (خسائر متراكمة)
16,586,635	12,745,162	11,174,660		إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم
257,634	296,556	295,803		الحصص غير المسيطرة
16,844,269	13,041,718	11,470,463		مجموع حقوق الملكية
				الخصوم
				خصوم غير متداولة
166,412	176,714	181,109		مخصص مكافأة نهاية خدمة الموظفين
7,824,095	7,824,095	7,824,095	10	قروض لأجل من أطراف ذات صلة
7,990,507	8,000,809	8,005,204		
				خصوم متداولة
3,666,385	3,769,927	3,857,051	11	ذمم دائنة وخصوم أخرى
3,666,385	3,769,927	3,857,051		
11,656,892	11,770,736	11,862,255		مجموع الخصوم
28,501,161	24,812,454	23,332,718		مجموع حقوق الملكية والخصوم

طلال بدر البحر
رئيس مجلس الإدارة

ان الإيضاحات المبينة في الصفحات من 8 إلى 17 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلية المكثف المجمع

حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم					
الإجمالي د.ك	الحصص غير المسيطرّة د.ك	المجموع الفرعي د.ك	أرباح مرحلة/ خسائر متراكمة) د.ك	بنود أخرى لحقوق الملكية (إيضاح 9) د.ك	رأس المال د.ك
13,041,718	296,556	12,745,162	(277,072)	3,845,178	9,177,056
459,953	(753)	460,706	460,706	-	-
(1,982,894)	-	(1,982,894)	-	(1,982,894)	-
(1,522,941)	(753)	(1,522,188)	460,706	(1,982,894)	-
-	-	-	1,544	(1,544)	-
(48,314)	-	(48,314)	(48,314)	-	-
11,470,463	295,803	11,174,660	136,864	1,860,740	9,177,056

الرصيد في 31 ديسمبر 2022 (مدقق)

ربح/(خسارة) الفترة

إجمالي الخسائر الشاملة الأخرى

إجمالي (خسائر)/ إيرادات شاملة الفترة

حصة في ربح محقق من استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخرى مملوكة من قبل شركة زميلة

أثر التغير في ملكية شركة زميلة نتيجة شراء أسهم خزينة

الرصيد في 31 مارس 2023 (غير مدقق)

إن الإيضاحات المالية في الصفحات من 8 إلى 17 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

تابع/ بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكلف المجمع

حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم					
الإجمالي د.ك	الحصص غير المسيطر د.ك	المجموع الفرعي د.ك	خسائر مشاركة د.ك	بنود أخرى لحقوق الملكية (إيضاح 9) د.ك	رأس المال د.ك
14,758,214	257,662	14,500,552	(719,379)	6,042,875	9,177,056
الرصيد في 31 ديسمبر 2021 (مدقق)					
505,212	(28)	505,240	505,240	-	-
ربح/خسارة الفترة					
1,752,699	-	1,752,699	-	1,752,699	-
إجمالي الإيرادات الشاملة الأخرى					
2,257,911	(28)	2,257,939	505,240	1,752,699	-
إجمالي إيرادات/ (خسائر) شاملة للفترة					
-	-	-	4,997	(4,997)	-
حصة في ربح محقق من استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر مملوكة من قبل شركة زميلة					
(145,465)	-	(145,465)	(145,465)	-	-
أثر التغير في نسبة ملكية شركة تابعة لشركة زميلة					
(26,391)	-	(26,391)	(26,391)	-	-
أثر التغير في ملكية شركة زميلة نتيجة شراء أسهم خزينة					
16,844,269	257,634	16,586,635	(380,998)	7,790,577	9,177,056
الرصيد في 31 مارس 2022 (غير مدقق)					

إن الإيضاحات المبينة في الصفحات من 8 إلى 17 تشكل جزءا لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكلفة المجمعة.

بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع

الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2022 (غير مدققة) د.ك	الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2023 (غير مدققة) د.ك	
		أنشطة التشغيل
505,212	459,953	ربح الفترة
		التعديلات:
(2,247)	4,395	مخصص / (رد) مكافأة نهاية خدمة الموظفين
(622,547)	(685,766)	حصة من نتائج شركات زميلة
67,615	67,615	تكاليف تمويل
(51,967)	(153,803)	
		التغيرات في أصول وخصوم التشغيل:
(26,272)	52,779	استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
(15,691)	3,849	ذمم مدينة وأصول أخرى
122,461	19,509	ذمم دائنة وخصوم أخرى
28,531	(77,666)	صافي النقد (المستخدم في) / الناتج من أنشطة التشغيل
28,531	(77,666)	صافي (النقص) / الزيادة في النقد والنقد المعادل
152,267	86,144	النقد والنقد المعادل في بداية الفترة
180,798	8,478	النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة

إن الإيضاحات المبينة في الصفحات من 8 إلى 17 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

1 التأسيس والأنشطة

تأسست شركة الديرة القابضة ("الشركة الأم") بتاريخ 18 فبراير 1998 كشركة كويتية ذات مسؤولية محدودة. بتاريخ 8 سبتمبر 2005، تم تغيير الكيان القانوني للشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة كويتية عامة. إن الشركة الأم هي شركة تابعة لشركة الكويت القابضة - ش.م.ك.م ("الشركة الأم الرئيسية").

وافقت الجمعية العامة غير العادية المنعقدة بتاريخ 26 سبتمبر 2015 على تعديل أغراض الشركة الأم لتصبح كما يلي:

- إدارة الشركات التابعة للشركة الأم والمشاركة في إدارة الشركات الأخرى التي تمتلك فيها حصصاً وأسهم ملكية وتقديم الدعم اللازم لها.
- استثمار أموالها في الإيجار بالأسهم والسندات والأوراق المالية الأخرى.
- تملك العقارات والمنقولات اللازمة لمباشرة نشاطها في الحدود المسموح بها وفقاً للقانون.
- تمويل أو إقراض الشركات التي تملك فيها أسهماً أو حصصاً وكفالتها لدى الغير، وفي هذه الحالة يتعين ألا تقل نسبة مشاركة الشركة القابضة في رأسمال الشركة المستثمر فيها عن 20%.
- تملك حقوق الملكية الصناعية من براءات اختراع أو علامات تجارية صناعية أو رسوم صناعية أو أية حقوق أخرى تتعلق بذلك وتأجيرها لشركات أخرى لاستغلالها سواء داخل الكويت أو خارجها.

ويكون للشركة الأم مباشرة الأعمال السابق ذكرها في دولة الكويت أو في الخارج بصفة مباشرة أو بالوكالة.

ويجوز للشركة الأم أن تكون لها مصلحة أو تشترك بأي وجه مع الهيئات التي تزاوّل أعمالاً شبيهة بأعمالها أو التي قد تعاونها على تحقيق أغراضها في الكويت أو في الخارج. وللشركة الأم أن تنشئ أو تشارك أو تشتري هذه الهيئات أو تلحقها بها.

إن أسهم الشركة الأم مدرجة في بورصة الكويت. تتكون المجموعة من الشركة الأم والشركات التابعة لها.

يقع مقر المكاتب المسجلة للشركة الأم في ص.ب 4839، الصفاة 13049، دولة الكويت.

تمت الموافقة على إصدار المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2023 من قبل مجلس إدارة الشركة الأم بتاريخ 15 مايو 2023.

2 أساس العرض

تم إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2023 وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي 34 "التقارير المالية المرحلية". إن السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة متفقة مع تلك المستخدمة في إعداد البيانات السنوية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022 باستثناء التغييرات المبينة في إيضاح 3.

تم إعداد البيانات المالية السنوية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022 وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية، والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسير المعايير الدولية للتقارير المالية التابعة لمجلس معايير المحاسبة الدولية.

تم عرض المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة بالدينار الكويتي ("د.ك") الذي يمثل العملة الرئيسية وعملة العرض للشركة الأم.

إن هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة لا تتضمن جميع المعلومات والإفصاحات المطلوبة لإعداد بيانات مالية كاملة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية. برأي إدارة الشركة الأم، فقد تم إدراج جميع التعديلات المكونة من مستحقات عادية متكررة والتي تعتبر ضرورية لعرض عادل.

إن نتائج التشغيل لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2023 ليست بالضرورة مؤشراً للنتائج التي يمكن توقعها للسنة التي تنتهي في 31 ديسمبر 2023. للمزيد من التفاصيل، يرجى الرجوع للبيانات المالية السنوية المدققة المجمعة والمجموعة والإفصاحات حولها للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022.

3 التغييرات في السياسات المحاسبية

3.1 المعايير الجديدة والمعدلة المطبقة من قبل المجموعة

فيما يلي التعديلات أو المعايير الجديدة التي تسري على الفترة الحالية.

المعيار أو التفسير

يسري على الفترات السنوية التي تبدأ في

1 يناير 2023

1 يناير 2023

التعديلات على معيار المحاسبة الدولي 1 - الإفصاح عن السياسات المحاسبية

التعديلات على معيار المحاسبة الدولي 8 - تعريف التقديرات المحاسبية

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

3. تابع/ التغيرات في السياسات المحاسبية

3.1 تابع/ المعايير الجديدة والمعدلة المطبقة من قبل المجموعة

التعديلات على معيار المحاسبة الدولي 1 - الإفصاح عن السياسات المحاسبية تتطلب التعديلات على معيار المحاسبة الدولي 1 من الشركات الإفصاح عن سياساتها المحاسبية ذات الأهمية النسبية بدلاً من سياساتها المحاسبية الهامة. توضح التعديلات أن معلومات السياسة المحاسبية قد تكون ذات أهمية نسبية نظراً لطبيعتها حتى لو لم تكن المبالغ المتعلقة بها ذات أهمية نسبية.

لم يكن لتطبيق هذه التعديلات أي تأثير جوهري على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 8 - تعريف التقديرات المحاسبية

أدخلت التعديلات على معيار المحاسبة الدولي 8 تعريف التقديرات المحاسبية ليحل محل تعريف التغيير في التقديرات المحاسبية. وبالتالي أصبح تعريف التقديرات المحاسبية يتمثل في مبالغ نقدية مدرجة ضمن البيانات المالية التي تخضع لعدم التأكد من القياس.

لم يكن لتطبيق هذه التعديلات أي تأثير جوهري على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة.

3.2 معايير صادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية لكنها لم تسر بعد

بتاريخ المصادقة على هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة، تم إصدار بعض المعايير والتعديلات والتفسيرات الجديدة من قبل مجلس معايير المحاسبة الدولية ولكن لم تسري بعد ولم يتم تطبيقها مبكراً من قبل المجموعة.

تتوقع الإدارة أن يتم تطبيق كافة التعديلات ذات الصلة ضمن السياسات المحاسبية للمجموعة للمرة الأولى خلال الفترة التي تبدأ بعد تاريخ التعديلات. فيما يلي المعلومات حول المعايير والتعديلات والتفسيرات الجديدة المتوقع أن يكون لها ارتباط بالمعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة. وهناك أيضاً بعض المعايير والتفسيرات الجديدة التي صدرت ولكن ليس من المتوقع أن يكون لها تأثير مادي على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة.

المعيار أو التفسير

يسري على الفترات السنوية التي تبدأ في

1 يناير 2024

1 يناير 2024

1 يناير 2024

التعديلات على معيار المحاسبة الدولي 1 - التصنيف إلى متداول أو غير متداول

التعديلات على معيار المحاسبة الدولي 1 - تصنيف الالتزامات في ظل التعهدات المالية

التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية 16 - عقود الإيجار

التعديلات على معيار المحاسبة الدولي 1 - التصنيف إلى متداول أو غير متداول

توضح التعديلات على معيار المحاسبة الدولي 1 أن تصنيف الالتزامات على أنها متداولة أو غير متداولة يستند إلى حقوق المنشأة كما في نهاية فترة البيانات المالية. كما أنها توضح بأنه ليس لتوقعات الإدارة، ما إذا كان سيتم تأجيل السداد أم لا، تأثير على تصنيف الالتزامات. لقد أضافت إرشادات حول شروط الإقراض وكيف يمكن أن تؤثر على التصنيف، كما تضمنت متطلبات الالتزامات التي يمكن تسويتها باستخدام الأدوات الخاصة بالمنشأة.

لا تتوقع الإدارة بأن يكون لتطبيق هذه التعديلات في المستقبل تأثيراً جوهرياً على البيانات المالية المجمعة للمجموعة.

التعديلات على معيار المحاسبة الدولي 1 - تصنيف الالتزامات في ظل التعهدات المالية

توضح التعديلات على معيار المحاسبة الدولي 1 أن تصنيف الالتزامات إلى متداولة أو غير متداولة لا يعتمد إلا على التعهدات التي يتطلب من المنشأة الالتزام بها في تاريخ البيانات المالية أو قبل هذا التاريخ. إضافة إلى ذلك، يتعين على المنشأة الإفصاح عن هذه المعلومات ضمن الإيضاحات بما يمكن مستخدمي البيانات المالية من استيعاب التعرض للمخاطر عندما تصبح الالتزامات غير المتداولة في ظل هذه التعهدات قابلة للسداد في غضون اثنا عشر شهراً.

لا تتوقع الإدارة بأن يكون لتطبيق هذه التعديلات في المستقبل تأثيراً جوهرياً على البيانات المالية المجمعة للمجموعة.

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

3. تابع/ التغيرات في السياسات المحاسبية

3.2. تابع/ معايير صادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية لكنها لم تسر بعد

التعديلات على معيار المحاسبة الدولي 16 - عقود الإيجار

تتطلب التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية 16 أن يقوم البائع أو المستأجر بقياس أصل حق الاستخدام الناتج عن معاملة بيع أو معاملة بيع مع خيار الإيجار بنسبة القيمة الدفترية السابقة للأصل التي تتعلق بحق الاستخدام الذي يحتفظ به البائع أو المستأجر. وفقًا لذلك، في معاملة البيع ومعاملة البيع مع خيار الإيجار، يعترف البائع أو المستأجر فقط بمبلغ أي ربح أو خسارة يتعلق بالحقوق المنقولة إلى المشتري أو الطرف المؤجر. إن القياس الأولي لالتزامات عقود الإيجار الذي ينشأ من معاملة بيع ومعاملة بيع مع خيار الإيجار هو نتيجة لكيفية قياس البائع أو المستأجر لأصل حق الاستخدام والأرباح أو الخسائر المعترف بها في تاريخ المعاملة. إن المتطلبات الجديدة لا تحول دون اعتراف البائع أو المستأجر بأي أرباح أو خسائر تتعلق بإنهاء عقد الإيجار كليًا أو جزئيًا.

لا تتوقع الإدارة بأن يكون لتطبيق هذه التعديلات في المستقبل تأثيرًا جوهريًا على البيانات المالية المجمعة للمجموعة.

4. الأحكام والتقديرات

يتطلب إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة من الإدارة اتخاذ القرارات والتقديرات والاقتراضات التي تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المعلن عنها للأصول والخصوم والإيرادات والمصروفات. وقد تختلف النتائج الفعلية عن تلك التقديرات.

عند إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة، فإن التقديرات المهمة التي اتخذتها الإدارة في سبيل تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة والمصادر الرئيسية لعدم التأكد من التقديرات هي نفس السياسات المحاسبية المطبقة على البيانات المالية المجمعة السنوية المدققة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022.

5. ربحية السهم الأساسية والمخفضة المخصصة لمساهمي الشركة الأم

يتم احتساب ربحية السهم الأساسية والمخفضة بقسمة ربح الفترة الخاص بمساهمي الشركة الأم على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة.

لم يكن لدى الشركة الأم أية أسهم مخففة محتملة.

الثلثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2022 (غير مدققة)	الثلثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2023 (غير مدققة)	
505,240	460,706	ربح الفترة الخاص بمساهمي الشركة الأم ("د.ك.")
91,770,560	91,770,560	المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة (سهم)
5.51	5.02	ربحية السهم الأساسية والمخفضة الخاصة بمساهمي الشركة الأم (فلس)

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

6 استثمار في شركات زميلة فيما يلي الحركة على استثمار في شركات زميلة خلال الفترة/ السنة:

31 مارس 2022 (غير مدققة) د.ك	31 ديسمبر 2022 (مدققة) د.ك	31 مارس 2023 (غير مدققة) د.ك	
21,521,864	21,521,864	20,492,516	الرصيد في بداية الفترة/ السنة
622,547	1,483,012	685,766	حصة في النتائج
-	(365,267)	-	توزيعات أرباح مستلمة
1,855,688	(1,925,908)	(1,637,180)	حصة في (الخسائر)/ الإيرادات الشاملة الأخرى للشركات الزميلة
(145,465)	(145,465)	-	أثر التغير في ملكية شركة تابعة لشركة زميلة
-	109,260	-	أثر التعديل على الشركة الزميلة
(26,391)	(184,980)	(48,314)	أثر التغير في ملكية شركة زميلة نتيجة شراء أسهم خزينة
23,828,243	20,492,516	19,492,788	الرصيد في نهاية الفترة/ السنة

يتم رهن استثمار في شركات زميلة بقيمة دفترية تبلغ 19,491,788 د.ك (31 ديسمبر 2022: 20,491,516 د.ك و 31 مارس 2022: 23,827,243 د.ك) مقابل قروض لأجل من أطراف ذات صلة (إيضاح 10).

7 استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

31 مارس 2022 (غير مدققة) د.ك	31 ديسمبر 2022 (مدققة) د.ك	31 مارس 2023 (غير مدققة) د.ك	
3,054,572	2,863,308	2,517,573	محافظ استثمارية مدارة من قبل طرف ذي صلة (إيضاح 13)
502,736	572,210	572,231	مساهمات الملكية
3,557,308	3,435,518	3,089,804	

يتم رهن استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر بقيمة دفترية 2,517,573 د.ك (31 ديسمبر 2022: 2,863,308 د.ك وفي 31 مارس 2022: 3,054,572 د.ك) مقابل قروض لأجل من أطراف ذات صلة (إيضاح 10).

8 رأس المال

المصرح به والمصدر والمدفوع بالكامل			
31 مارس 2022 (غير مدققة) د.ك	31 ديسمبر 2022 (مدققة) د.ك	31 مارس 2023 (غير مدققة) د.ك	
9,177,056	9,177,056	9,177,056	91,770,560 سهمًا مصرح به ومصدر ومدفوع بالكامل بقيمة 100 فلس للسهم - نقدًا

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

9 بنود أخرى لحقوق الملكية

احتياطي القيمة العادلة دك	احتياطي ترجمة عملات أجنبية دك	الإجمالي دك
3,815,764	29,414	3,845,178
(824,671)	(812,509)	(1,637,180)
الرصيد في 31 ديسمبر 2022 (مدقق)		
حصة في خسارة شاملة أخرى لشركات زميلة		
استثمارات في أوراق مالية تمثل حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل		
الأخر:		
- صافي التغير في القيمة العادلة الناتج خلال الفترة		
(345,714)	-	(345,714)
(1,170,385)	(812,509)	(1,982,894)
إجمالي الخسائر الشاملة الأخرى		
حصة في ربح محقق من استثمارات الأسهم بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل		
الأخر مملوكة من قبل شركة زميلة		
(1,544)	-	(1,544)
2,643,835	(783,095)	1,860,740
الرصيد في 31 مارس 2023 (غير مدقق)		
الرصيد في 31 ديسمبر 2021 (مدقق)		
6,002,082	40,793	6,042,875
1,866,692	(11,004)	1,855,688
حصة في الإيرادات/ (الخسائر) الشاملة الأخرى لشركات زميلة		
استثمارات في أوراق مالية تمثل حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل		
الأخر:		
- صافي التغير في القيمة العادلة الناتج خلال الفترة		
(102,989)	-	(102,989)
1,763,703	(11,004)	1,752,699
إجمالي إيرادات/ (خسائر) شاملة أخرى		
حصة في ربح محقق من استثمارات الأسهم بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل		
الأخر مملوكة من قبل شركة زميلة		
(4,997)	-	(4,997)
7,760,788	29,789	7,790,577
الرصيد في 31 مارس 2022 (غير مدقق)		

10 قروض لأجل من أطراف ذات صلة

إن القروض القائمة كما في 31 مارس 2023 تمثل أرصدة دائنة كانت مستحقة لأطراف ذات صلة حيث تم تحويلها إلى قروض بتاريخ 1 أغسطس 2020 لتستحق السداد بتاريخ 31 يوليو 2021. خلال سنة 2021، قامت المجموعة بإعادة جدولة جميع هذه القروض لتستحق بتاريخ 31 يوليو 2028 بموجب عقود التسهيلات الجديدة المبرمة بين الشركة الأم وتلك الأطراف ذات الصلة وبياناتها كالتالي:

31 مارس 2023 (غير مدققة) دك	31 ديسمبر 2022 (مدققة) دك	31 مارس 2022 (غير مدققة) دك
1,822,771	1,822,771	1,822,771
2,727,886	2,727,886	2,727,886
359,469	359,469	359,469
1,150,000	1,150,000	1,150,000
289,317	289,317	289,317
1,474,652	1,474,652	1,474,652
7,824,095	7,824,095	7,824,095
شركة الكويت القابضة - ش.م.ك.م - "أ" أدناه		
شركة الرنا للتجارة العامة والمقاولات - ذ.م.م - "ب" أدناه		
الشركة الدولية للمنتجات - ش.م.ك.ع - "ج" أدناه		
شركة النهضة الدولية العقارية - ذ.م.م - "د" أدناه		
شركة أيم انترناشيونال للاستشارات - ذ.م.م - "د" أدناه		
شركة الاستثمارات المالية الدولية القابضة - ش.م.ك.ع - "هـ" أدناه		
أقساط مستحقة خلال الاثني عشر شهراً القادمة		
7,824,095	7,824,095	7,824,095
دفعات مستحقة بعد الاثني عشر شهراً القادمة		
7,824,095	7,824,095	7,824,095

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

10. قروض لأجل من أطراف ذات صلة

- أ. إن القرض المستحق لشركة الكويت القابضة - ش.م.ك.ع يحمل معدل فائدة سنوي بواقع 7% وهو مضمون مقابل استثمار في شركات زميلة (إيضاح 6) واستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (إيضاح 7).
- ب. إن القرض المستحق لشركة الرنا للتجارة العامة والمقاولات - ذ.م.م يحمل معدل فائدة سنوي بواقع 5.375% وهو مضمون مقابل استثمار في شركات زميلة (إيضاح 6) واستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (إيضاح 7).
- ج. إن القرض المستحق للشركة الدولية للمنتجات - ش.م.ك.ع لا يحمل فائدة وهو مضمون مقابل رهن بواقع 5% من رأس مال شركة الديرة العالمية للاتصالات - ذ.م.م (شركة تابعة).
- د. إن القرض المستحق لشركة النزهة العالمية العقارية - ذ.م.م وشركة أيم انترناشيونال للاستشارات - ذ.م.م لا يحمل فوائد وهو مضمون مقابل استثمار في شركات زميلة (إيضاح 6) واستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (إيضاح 7).
- هـ. إن القرض المستحق لشركة الاستشارات المالية الدولية القابضة - ش.م.ك.ع لا يحمل فائدة وغير مضمون.
- و. بلغ إجمالي تكاليف التمويل المسجلة بالنسبة لقروض لأجل من أطراف ذات صلة خلال الفترة 67,615 دك (31 مارس 2022: 67,615 دك).

11. ذمم دائنة وخصوم أخرى

31 مارس 2023 (غير مدققة) دك	31 ديسمبر 2022 (مدققة) دك	31 مارس 2022 (غير مدققة) دك
مستحق إلى أطراف ذات صلة - ادناه		
مصاريف مستحقة	2,132,422	1,936,940
توزيعات أرباح دائنة	48,846	49,340
مستحق لضريبة دعم العمالة الوطنية	62,360	62,360
مساهمة الزكاة دائنة	1,515,324	1,515,324
ذمم دائنة أخرى	46,438	46,438
	51,661	55,983
	3,857,051	3,769,927
		3,666,385

خلال سنة 2021، حصلت المجموعة على قرض لأجل بمبلغ 1,410,000 دك من شركة مد البحر القابضة (طرف ذو صلة) وبتاريخ 1 يوليو 2021 تم الاتفاق مع الطرف ذو الصلة على تحويل رصيد القرض لأجل بصفته مبلغ مستحق إلى رصيد الطرف ذي الصلة. تم سداد مبلغ 705,000 دك من هذا الرصيد القائم خلال سنة 2021. تم إدراج الرصيد المتبقي البالغ 705,000 دك (31 ديسمبر 2022: 705,000 دك و 31 مارس 2022: 705,000 دك) ضمن المستحق إلى أطراف ذات صلة أعلاه.

12. الجمعية العامة السنوية للمساهمين

لم تتعقد الجمعية العامة السنوية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022 حتى تاريخ الموافقة على هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة. وبالتالي، لم يتم اعتماد البيانات المالية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022. إن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2023 لا تتضمن أية تعديلات قد تكون مطلوبة في حال عدم اعتماد البيانات المالية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022 من قبل الجمعية العامة.

اقترح مجلس إدارة الشركة الأم عدم توزيع أي أرباح نقدية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022 (2021: لا توجد توزيعات أرباح).

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

13 الأرصدة والمعاملات مع أطراف ذات صلة

تتمثل الأطراف ذات الصلة في كبار المساهمين والشركات التابعة والشركات الزميلة وأعضاء مجلس الإدارة وموظفي الإدارة العليا للمجموعة والشركات التي تسيطر عليها هذه الأطراف أو التي لها تأثير جوهري عليها بشكل مشترك. يتم اعتماد سياسات وشروط التسعير لهذه المعاملات من قبل إدارة المجموعة. تم حذف كافة المعاملات بين الشركة الأم وشركاتها التابعة، التي تعتبر أطراف ذات صلة بالشركة الأم، عند التجميع ولم يتم الإفصاح عنها في هذا الإيضاح.

إن تفاصيل أرصدة المعاملات المهمة مع الأطراف ذات الصلة والأرصدة هي كما يلي:

الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2022 (غير مدققة) د.ك	الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2023 (غير مدققة) د.ك	
-	3,100	المعاملات المدرجة في بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع:
19,250	19,250	إيرادات أخرى
67,615	67,615	أتعاب الاستشارات
		تكاليف تمويل (إيضاح 10)
		مكافأة موظفي الإدارة العليا:
22,897	31,280	رواتب ومزايا أخرى قصيرة الأجل
-	4,032	مكافأة نهاية الخدمة
22,897	35,312	

31 مارس 2022 (غير مدققة) د.ك	31 ديسمبر 2022 (مدققة) د.ك	31 مارس 2023 (غير مدققة) د.ك	
			الأرصدة المدرجة في بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع:
315,982	351,109	351,312	مستحق من أطراف ذات صلة - بعد خصم المخصص (مدرج في الذمم المدينة والأصول الأخرى)
1,936,940	2,045,102	2,132,422	مستحق إلى أطراف ذات صلة (مدرج في الذمم الدائنة والخصوم الأخرى) (إيضاح 11)
7,824,095	7,824,095	7,824,095	قروض لأجل من أطراف ذات صلة (إيضاح 10)

بالإضافة إلى ذلك، وكما هو مبين في إيضاح 7، يقوم أحد الأطراف ذات الصلة بإدارة محفظة استثمارية نيابة عن المجموعة.

14 معلومات القطاعات

تزاوّل المجموعة نشاطها في قطاع واحد وهو "الاستثمارات". معظم أصول وعمليات المجموعة تقع داخل الكويت.

الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2022 (غير مدققة) د.ك	الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2023 (غير مدققة) د.ك	الاستثمارات
651,066	639,032	إيرادات القطاع
505,212	459,953	ربح الفترة

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

14. تابع/ معلومات القطاعات

31 مارس 2023 (غير مدققة)	31 ديسمبر 2022 (مدققة)	31 مارس 2021 (غير مدققة)
23,332,718	24,812,454	28,501,161
11,862,255	11,770,736	11,656,892
11,470,463	13,041,718	16,844,269

15 قياس القيمة العادلة

15.1 التسلسل الهرمي للقيمة العادلة

تمثل القيمة العادلة المبلغ الذي يمكن من خلاله استلام أو بيع أصل أو المبلغ المدفوع لتحويل التزام في معاملة نظامية بين مشاركين في السوق كما في تاريخ القياس.

إن الأصول والخصوم المالية التي يتم قياسها بالقيمة العادلة في بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع مصنفة ضمن التسلسل الهرمي للقيمة العادلة إلى ثلاثة مستويات. تم تحديد المستويات الثلاثة على أساس ملاحظة المدخلات المهمة للقياس كما يلي:

- المستوى 1: الأسعار المعلنة (غير معدلة) في الأسواق النشطة للأصول أو الخصوم المتماثلة؛
- المستوى 2: المدخلات بخلاف الأسعار المعلنة المدرجة في المستوى 1 التي تكون ملحوظة للأصل أو الالتزام، سواء بشكل مباشر (على سبيل المثال، الأسعار) أو غير مباشر (على سبيل المثال، مشتقة من الأسعار)؛ و
- المستوى 3: المدخلات للأصل أو الالتزام التي لا تكون مستندة إلى بيانات سوقية ملحوظة (أي مدخلات غير مدعومة بمصادر يمكن تحديدها).

يحدد المستوى الذي تقع ضمنه أصل أو التزام مالي بناء على أدنى مستوى للمدخلات الجوهرية للقيمة العادلة.

إن الأصول المالية التي يتم قياسها بالقيمة العادلة على أساس الاستحقاق في بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع مصنفة ضمن التسلسل الهرمي للقيمة العادلة كما يلي:

المستوى 1 دك	المستوى 2 دك	المستوى 3 دك	الإجمالي دك
207,003	-	-	207,003
2,517,573	-	-	2,517,573
-	572,231	572,231	572,231
2,724,576	-	572,231	3,296,807

31 مارس 2023 (غير مدققة)

استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

محافظ استثمارية

استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

محافظ استثمارية

مساهمات في حقوق الملكية

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

15 تابع/ قياس القيمة العادلة

15.1 تابع/ التسلسل الهرمي للقيمة العادلة

المستوى 1 دك	المستوى 2 دك	المستوى 3 دك	الإجمالي دك
31 ديسمبر 2022 (مدققة)			
استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر			
259,782	-	-	259,782
محافظ استثمارية			
استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر			
2,863,308	-	-	2,863,308
محافظ استثمارية			
-	572,210	-	572,210
مساهمات في حقوق الملكية			
3,123,090	572,210	-	3,695,300
المستوى 1 دك	المستوى 2 دك	المستوى 3 دك	الإجمالي دك
31 مارس 2022 (غير مدققة)			
استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر			
499,849	-	-	499,849
محافظ استثمارية			
استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر			
3,054,572	-	-	3,054,572
محافظ استثمارية			
-	502,736	-	502,736
مساهمات في حقوق الملكية			
3,554,421	502,736	-	4,057,157

لم تكن هناك تحويلات بين المستويين 1 و 2 خلال فترة البيانات المالية.

قياس القيمة العادلة

لم تتغير طرق وتقنيات التقييم المستخدمة لأغراض قياس القيمة العادلة مقارنة لفترة البيانات المالية السابقة.

مستوى 3: قياس القيمة العادلة

تستخدم المجموعة في قياسها للأصول المالية المصنفة ضمن المستوى 3 تقنيات تقييم تستند إلى مدخلات غير مبنية على البيانات السوقية المرصودة. كما يمكن تسوية الأدوات المالية ضمن هذا المستوى من الارصدة الافتتاحية إلى الارصدة الختامية على النحو التالي:

الاستثمارات			
31 مارس 2021 (غير مدققة)	31 ديسمبر 2022 (مدققة)	31 مارس 2023 (غير مدققة)	
502,496	502,496	572,210	الرصيد في بداية الفترة/السنة
240	69,714	21	التغير في القيمة العادلة خلال الفترة/ السنة
502,736	572,210	572,231	الرصيد في نهاية الفترة/السنة

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

15 تابع/ قياس القيمة العادلة

15.1 تابع/ التسلسل الهرمي للقيمة العادلة

تابع/ مستوى 3: قياس القيمة العادلة

يقوم الفريق المالي للمجموعة بإجراء تقييمات للبند المالية لأغراض التقارير المالية، بما في ذلك القيم العادلة للمستوى 3، بالتشاور مع المتخصصين في تقييم الطرف الآخر بالنسبة لعمليات التقييم المعقدة، إذا لزم الأمر. تم اختيار أساليب التقييم على أساس خصائص كل أداة مالية، مع وجود هدف عام وهو زيادة استخدام المعلومات التي تستند على السوق إلى أقصى درجة.

فيما يلي طرق التقييم المستخدمة للأدوات المصنفة ضمن المستوى 2 و 3:

إن القيمة العادلة للأدوات المالية غير المتداولة في سوق نشط (على سبيل المثال، أوراق مالية محلية غير مسعرة)، يتم تحديدها باستخدام طرق التقييم. إن القيمة العادلة للاستثمارات في الأوراق المالية غير المسعرة تمثل تقريباً إجمالي القيمة المقدرة للاستثمارات المعنية كما لو تم تحقيقها بتاريخ البيانات المالية.

لتحديد القيمة العادلة للاستثمارات، يستخدم مدراء الاستثمار عدة طرق ويقومون بعدة افتراضات بناء على ظروف السوق السائدة في تاريخ كل بيانات مالية. يستخدم مدراء الاستثمار أساليب مثل تحليل التدفق النقدي الخصوم وأسعار المعاملات الأخيرة ومضاعفات السوق لتحديد القيمة العادلة.

إن تغير المخزلات لتقييمات المستوى 3 إلى افتراضات بديلة محتملة معقولة لن يغير بشكل كبير المبالغ المسجلة في بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر المرحلي المكثف المجمع أو إجمالي الأصول أو إجمالي الخصوم أو إجمالي حقوق الملكية.

إن التأثير على بيان الأرباح أو الخسائر المجمع وبيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر المجمع سيكون غير مادي إذا كان التغير في المخاطر ذات الصلة المستخدم لتقدير القيمة العادلة لاستثمارات المستوى 3 بنسبة 5%.

16 الاستثمار في شركة سنام العقارية - ش.م.ك.ع

بتاريخ 16 فبراير 2023 أصدرت محكمة الاستئناف في الكويت حكماً لصالح الشركة الأم بصحة ونفاذ عقد الشراء المبرم بين الشركة الأم وطرف ثالث لشراء 23,525,000 سهماً من أسهم شركة سنام العقارية - ش.م.ك.ع، وقد كان إجمالي مبلغ الشراء 1,435,025 د.ك بما يمثل 19.25% من رأس مال الشركة المذكورة أعلاه، والإلزام بنقل ملكية تلك الأسهم باسم الشركة الأم علماً بأن هذا الحكم نهائي ويات واجب النفاذ.

إن الشركة الأم بصدد سداد المقابل ونقل ملكية تلك الأسهم باسمها.

Interim condensed consolidated financial information and review report

Al-Deera Holding Company – KPSC and Subsidiaries

Kuwait

31 March 2023 (Unaudited)

Contents

	Page
Review report	1
Interim condensed consolidated statement of profit or loss	2
Interim condensed consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income	3
Interim condensed consolidated statement of financial position	4
Interim condensed consolidated statement of changes in equity	5 and 6
Interim condensed consolidated statement of cash flows	7
Notes to the interim condensed consolidated financial information	8 to 18

Report on review of interim condensed consolidated financial information

To the board of directors of
Al-Deera Holding Company – KPSC
Kuwait

Introduction

We have reviewed the accompanying interim condensed consolidated statement of financial position of Al-Deera Holding Company - KPSC ("the Parent Company") and its subsidiaries ("the Group") as of 31 March 2023 and the related interim condensed consolidated statements of profit or loss, profit or loss and other comprehensive income, changes in equity and cash flows for the three-month period then ended. Management is responsible for the preparation and presentation of this interim condensed consolidated financial information in accordance with International Accounting Standard 34, "Interim Financial Reporting". Our responsibility is to express a conclusion on this interim condensed consolidated financial information based on our review.

Scope of Review

We conducted our review in accordance with International Standard on Review Engagements 2410, "Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Entity." A review of interim financial information consists of making inquiries, primarily of persons responsible for financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and consequently does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

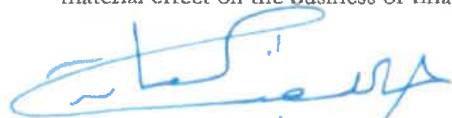
Conclusion

Based on our review, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying interim condensed consolidated financial information has not been prepared, in all material respects, in accordance with International Accounting Standard 34 "Interim Financial Report".

Report on review of other legal and regulatory requirements

Based on our review, the interim condensed consolidated financial information is in agreement with the books of the Parent Company. We further report that, to the best of our knowledge and belief, no violations of the Companies Law No. 1 of 2016 and its Executive Regulations, or of the Parent Company's Memorandum of Incorporation and Articles of Association, as amended, have occurred during the three-month period ended 31 March 2023 that might have had a material effect on the business or financial position of the Parent Company.

We further report that, during the course of our review, to the best of our knowledge and belief, we have not become aware of any material violations of the provisions of Law No. 7 of 2010 concerning the Capital Markets Authority and its related regulations during the three-month period ended 31 March 2023 that might have had a material effect on the business or financial position of the Parent Company.



Abdullatif M. Al-Aiban (CPA)
(Licence No. 94-A)
of Grant Thornton – Al-Qatami, Al-Aiban & Partners

Kuwait
15 May 2023

Interim condensed consolidated statement of profit or loss

	Notes	Three months ended 31 March 2023 (Unaudited) KD	Three months ended 31 March 2022 (Unaudited) KD
REVENUE			
Change in fair value of investments at fair value through profit or loss		(52,779)	26,272
Share of results of associates	6	685,766	622,547
Other income		6,045	2,247
		639,032	651,066
EXPENSES AND OTHER CHARGES			
Staff costs		(45,654)	(34,667)
General, administrative and other expenses		(65,810)	(43,572)
Finance costs		(67,615)	(67,615)
		(179,079)	(145,854)
Profit for the period		459,953	505,212
Attributable to:			
Shareholders of the Parent Company		460,706	505,240
Non-controlling interests		(753)	(28)
		459,953	505,212
Basic and diluted earnings per share attributable to the shareholders of the Parent Company	5	5.02 Fils	5.51 Fils

The notes set out on pages 8 to 18 form an integral part of this interim condensed consolidated financial information.

Interim condensed consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income

	Three months ended 31 March 2023 (Unaudited) KD	Three months ended 31 March 2022 (Unaudited) KD
Profit for the period	459,953	505,212
Other comprehensive income/(loss):		
Items that will be reclassified subsequently to consolidated statement of profit or loss:		
Share of other comprehensive (loss)/income of associates (note 6)	(1,637,180)	1,855,688
Items that will not be reclassified subsequently to consolidated statement of profit or loss:		
Equity investments at fair value through other comprehensive income		
- Net change in fair value arising during the period	(345,714)	(102,989)
Total other comprehensive (loss)/income	(1,982,894)	1,752,699
Total comprehensive (loss)/income for the period	(1,522,941)	2,257,911
Attributable to:		
Shareholders of the Parent Company	(1,522,188)	2,257,939
Non-controlling interests	(753)	(28)
	(1,522,941)	2,257,911

The notes set out on pages 8 to 18 form an integral part of this interim condensed consolidated financial information.

Interim condensed consolidated statement of financial position

	Notes	31 March 2023 (Unaudited) KD	31 Dec. 2022 (Audited) KD	31 March 2022 (Unaudited) KD
ASSETS				
Non-current assets				
Property, plant and equipment		12	12	12
Investment in associates	6	19,492,788	20,492,516	23,828,243
Investments at fair value through other comprehensive income	7	3,089,804	3,435,518	3,557,308
		22,582,604	23,928,046	27,385,563
Current assets				
Receivables and other assets		534,633	538,482	434,951
Investments at fair value through profit or loss		207,003	259,782	499,849
Cash and cash equivalent		8,478	86,144	180,798
		750,114	884,408	1,115,598
Total assets		23,332,718	24,812,454	28,501,161
EQUITY AND LIABILITIES				
Equity				
Share capital	8	9,177,056	9,177,056	9,177,056
Other components of equity	9	1,860,740	3,845,178	7,790,577
Retained earnings/(accumulated losses)		136,864	(277,072)	(380,998)
Total equity attributable to the shareholders of the Parent Company		11,174,660	12,745,162	16,586,635
Non-controlling interests		295,803	296,556	257,634
Total equity		11,470,463	13,041,718	16,844,269
Liabilities				
Non-current liabilities				
Provision for employees' end of service benefits		181,109	176,714	166,412
Term loans from related parties	10	7,824,095	7,824,095	7,824,095
		8,005,204	8,000,809	7,990,507
Current liabilities				
Payables and other liabilities	11	3,857,051	3,769,927	3,666,385
		3,857,051	3,769,927	3,666,385
Total liabilities		11,862,255	11,770,736	11,656,892
Total equity and liabilities		23,332,718	24,812,454	28,501,161

Talal Bader Al Bahar
Chairman

The notes set out on pages 8 to 18 form an integral part of this interim condensed consolidated financial information.

Interim condensed consolidated statement of changes in equity

	Equity attributable to the shareholders of the Parent Company					Total KD
	Share capital KD	Other components of equity (note 9) KD	Retained earnings/ (accumulated losses) KD	Sub – total KD	Non- controlling interests KD	
Balance at 31 December 2022 (Audited)	9,177,056	3,845,178	(277,072)	12,745,162	296,556	13,041,718
Profit/(loss) for the period	-	-	460,706	460,706	(753)	459,953
Total other comprehensive loss	-	(1,982,894)	-	(1,982,894)	-	(1,982,894)
Total comprehensive (loss)/income for the period	-	(1,982,894)	460,706	(1,522,188)	(753)	(1,522,941)
Share of realised profit on investments at fair value through other comprehensive income owned by an associate	-	(1,544)	1,544	-	-	-
Effect of the change in ownership of an associate on purchase of treasury shares	-	-	(48,314)	(48,314)	-	(48,314)
Balance at 31 March 2023 (Unaudited)	9,177,056	1,860,740	136,864	11,174,660	295,803	11,470,463

The notes set out on pages 8 to 18 form an integral part of this interim condensed consolidated financial information.

Interim condensed consolidated statement of changes in equity (continued)

	Equity attributable to the shareholders of the Parent Company					Total KD
	Share capital KD	Other components of equity (note 9) KD	Accumulated losses KD	Sub – total KD	Non- controlling interests KD	
Balance at 31 December 2021 (Audited)	9,177,056	6,042,875	(719,379)	14,500,552	257,662	14,758,214
Profit/(loss) for the period	-	-	505,240	505,240	(28)	505,212
Total other comprehensive income	-	1,752,699	-	1,752,699	-	1,752,699
Total comprehensive income/(loss) for the period	-	1,752,699	505,240	2,257,939	(28)	2,257,911
Share of realised profit on investments at fair value through other comprehensive income owned by an associate	-	(4,997)	4,997	-	-	-
Effect of the change in ownership equity for a subsidiary of an associate	-	-	(145,465)	(145,465)	-	(145,465)
Effect of the change in ownership of an associate on purchase of treasury shares	-	-	(26,391)	(26,391)	-	(26,391)
Balance at 31 March 2022 (Unaudited)	9,177,056	7,790,577	(380,998)	16,586,635	257,634	16,844,269

The notes set out on pages 8 to 18 form an integral part of this interim condensed consolidated financial information.

Interim condensed consolidated statement of cash flows

	Three months ended 31 March 2023 (Unaudited) KD	Three months ended 31 March 2022 (Unaudited) KD
OPERATING ACTIVITIES		
Profit for the period	459,953	505,212
Adjustments for:		
Provision/(reversal) for employees' end of service benefits	4,395	(2,247)
Share of results of associates	(685,766)	(622,547)
Finance costs	67,615	67,615
	(153,803)	(51,967)
Changes in operating assets and liabilities:		
Investments at fair value through profit or loss	52,779	(26,272)
Receivables and other assets	3,849	(15,691)
Payables and other liabilities	19,509	122,461
Net cash (used in)/from operating activities	(77,666)	28,531
Net (decrease)/increase in cash and cash equivalents	(77,666)	28,531
Cash and cash equivalents at beginning of the period	86,144	152,267
Cash and cash equivalents at end of the period	8,478	180,798

The notes set out on pages 8 to 18 form an integral part of this interim condensed consolidated financial information.

Notes to the interim condensed consolidated financial information

1 Incorporation and activities

Al Deera Holding Company (“the Parent Company”) was established on 18 February 1998 as a Kuwaiti limited liability company. On 8 September 2005, the legal status of the Company was changed from a limited liability Company to a Kuwaiti public shareholding Company. The Parent Company is a subsidiary of Kuwait Holding Company – KSCC (The main Parent Company).

The extraordinary general assembly held on 26 September 2015 approved the amendment of the Parent Company’s objectives to become as follows:

- Management of the Parent Company’s subsidiaries or participation in management of other companies in which it holds ownership stakes and providing the necessary support thereto.
- Investing funds by way of trading in shares, bonds and other financial securities.
- Acquisition of properties and movables necessary to carry out the business activities as allowable by the law.
- Financing and extending loans to investee companies and providing guarantees for third parties, provided that the share of the holding company in the investee company is not less than 20%.
- Acquisition of industrial rights and related intellectual properties or any other industrial trademarks or royalties and any other property related thereto, and renting such properties to the subsidiary companies and others whether inside Kuwait or abroad.

The Parent Company has the right to carry out above mentioned activities inside Kuwait or abroad whether directly or through power of attorney.

The Parent Company is authorized to have interest in or participate with any party or institution carrying out similar activities or those parties who will assist the Company in achieving its objectives whether in Kuwait or abroad. The Parent Company has the right to establish, participate in or acquire such institutions.

The Parent Company’s shares are listed on Boursa Kuwait. The Group comprises the Parent Company and its subsidiaries.

The address of the Parent Company’s registered offices is PO. Box 4839, Safat 13049 – Kuwait.

The interim condensed consolidated financial information for the three-month period ended 31 March 2023 was authorized for issue by the directors of the Parent Company on 15 May 2023.

2 Basis of presentation

The interim condensed consolidated financial information of the Group for the three-month period ended 31 March 2023 has been prepared in accordance with International Accounting Standard 34, “Interim Financial Reporting”. The accounting policies used in the preparation of the interim condensed consolidated financial information are consistent with those used in the preparation of the annual consolidated financial statements for the year ended 31 December 2022, except for changes described in note 3.

The annual consolidated financial statements for the year ended 31 December 2022 were prepared in accordance with the International Financial Reporting Standards (“IFRS”) promulgated by the International Accounting Standards Board (“IASB”), and Interpretations issued by the International Financial Reporting Interpretations Committee (“IFRIC”) of the IASB.

Notes to the interim condensed consolidated financial information (continued)

2 Basis of presentation (continued)

The interim condensed consolidated financial information has been presented in Kuwaiti Dinars ("KD") which is the functional and presentation currency of the Parent Company.

This interim condensed consolidated financial information does not include all information and disclosures required for complete financial statements prepared in accordance with the International Financial Reporting Standards. In the opinion of the Parent Company's management, all adjustments consisting of normal recurring accruals considered necessary for a fair presentation have been included.

Operating results for the three-month period ended 31 March 2023 are not necessarily indicative of the results that may be expected for the year ending 31 December 2023. For further details, refer to the Group's annual audited consolidated financial statements and its disclosures for the year ended 31 December 2022.

3 Changes in accounting policies

3.1 New and amended standards adopted by the Group

The following new amendments or standards were effective for the current period.

<i>Standard or Interpretation</i>	<i>Effective for annual periods beginning</i>
IAS 1 Amendments- Disclosure of accounting policies	1 January 2023
IAS 8 Amendments- Definition of accounting estimates	1 January 2023

IAS 1 Amendments – Disclosure of accounting policies

The amendments to IAS 1 require entities to disclose material accounting policies instead of significant accounting policies. The amendments clarify that accounting policy information may be material because of its nature, even if the related amounts are immaterial.

The adoption of the amendments did not have a significant impact on the Group's interim condensed consolidated financial information.

IAS 8 Amendments – Definition of accounting estimates

The amendments to IAS 8 inserted the definition of accounting estimates replacing the definition of a change in accounting estimates. Accounting estimates are now defined as monetary amounts in financial statements that are subject to measurement uncertainty.

The adoption of the amendments did not have a significant impact on the Group's interim condensed consolidated financial information.

3.2 IASB Standards issued but not yet effective

At the date of authorisation of this interim condensed consolidated financial information, certain new standards, amendments and interpretations to existing standards have been published by the IASB but are not yet effective, and have not been adopted early by the Group.

Management anticipates that all of the relevant pronouncements will be adopted in the Group's accounting policies for the first period beginning after the effective date of the pronouncements. Information on new standards, amendments and interpretations that are expected to be relevant to the Group's interim condensed consolidated financial information is provided below. Certain other new standards and interpretations have been issued but are not expected to have a material impact on the Group's interim condensed consolidated financial information.

Notes to the interim condensed consolidated financial information (continued)

3 Changes in accounting policies (continued)

3.2 IASB Standards issued but not yet effective (continued)

<i>Standard or Interpretation</i>	<i>Effective for annual periods beginning</i>
IAS 1 Amendments- Classification of current and non-current	1 January 2024
IAS 1 Amendments- Classification of liabilities with debt covenants	1 January 2024
IFRS 16 Amendments- Leases	1 January 2024

IAS 1 Amendments - Classification of current or non-current

The amendments to IAS 1 clarify the classification of a liability as either current or non-current is based on the entity's rights at the end of the reporting period. Stating management expectations around whether they will defer settlement or not does not impact the classification of the liability. It has added guidance about lending conditions and how these can impact classification and has included requirements for liabilities that can be settled using an entity's own instruments.

Management does not anticipate that the adoption of the amendments in the future will have a significant impact on the Group's consolidated financial statements.

IAS 1 Amendments - Classification of liabilities with debt covenants

The amendments to IAS 1 clarify that classification of liabilities depends only on the covenants that an entity is required to comply with on or before the reporting date of the classification of a liability as current or non-current. In addition, an entity has to disclose information in the notes that enables users of financial statements to understand the risk that non-current liabilities with covenants could become repayable within twelve months.

Management does not anticipate that the adoption of the amendments in the future will have a significant impact on the Group's consolidated financial statements.

IAS 16 Amendments – Leases

The amendments to IFRS 16 requires a seller-lessee to measure the right-of-use asset arising from a sale and leaseback transaction at the proportion of the previous carrying amount of the asset that relates to the right of use the seller-lessee retains. Accordingly, in a sale and leaseback transaction the seller-lessee recognises only the amount of any gain or loss that relates to the rights transferred to the buyer-lessor. The initial measurement of the lease liability that arise from a sale and leaseback transaction is a consequence of how the seller-lessee measures the right-of-use asset and the gain or loss recognised at the date of the transaction. The new requirements do not prevent a seller-lessee from recognising in any gain or loss relating to the partial or full termination of a lease.

Management does not anticipate that the adoption of the amendments in the future will have a significant impact on the Group's consolidated financial statements.

4 Judgement and estimates

The preparation of interim condensed consolidated financial information requires management to make judgements, estimates and assumptions that affect the application of accounting policies and the reported amounts of assets and liabilities, income and expense. Actual results may differ from these estimates.

In preparing this interim condensed consolidated financial information, the significant judgements made by management in applying the Group's accounting policies and the key sources of estimation uncertainty were the same as those that applied to the annual audited consolidated financial statements as at and for the year ended 31 December 2022.

Notes to the interim condensed consolidated financial information (continued)

5 Basic and diluted earnings per share attributable to the shareholders of the Parent Company

Basic and diluted earnings per share is calculated by dividing the profit for the period attributable to the shareholders of the Parent Company by weighted average number of shares outstanding during the period.

The Parent Company had no outstanding dilutive potential shares.

	Three months ended 31 March 2023 (Unaudited)	Three months ended 31 March 2022 (Unaudited)
Profit for the period attributable to the shareholders of the Parent Company (KD)	460,706	505,240
Weighted average number of shares outstanding during the period (shares)	91,770,560	91,770,560
Basic and diluted earnings per share attributable to the shareholders of the Parent Company (Fils)	5.02	5.51

6 Investment in associates

The movement of investment in associates during the period/year is as follows:

	31 March 2023 (Unaudited) KD	31 Dec. 2022 (Audited) KD	31 March 2022 (Unaudited) KD
Balance at the beginning of the period/year	20,492,516	21,521,864	21,521,864
Share of results	685,766	1,483,012	622,547
Dividend received	-	(365,267)	-
Share of other comprehensive (loss)/income of the associates	(1,637,180)	(1,925,908)	1,855,688
Effect of the change in ownership in subsidiary of an associate	-	(145,465)	(145,465)
Effect of the restatement in an associate	-	109,260	-
Effect of change in ownership in an associate on purchase of treasury shares	(48,314)	(184,980)	(26,391)
Balance at the end of the period/year	19,492,788	20,492,516	23,828,243

Investment in associates with a carrying amount of KD19,491,788 (31 December 2022: KD20,491,516 and 31 March 2022: KD23,827,243) is pledged against term loans from related parties (note 10).

Notes to the interim condensed consolidated financial information (continued)

7 Investments at fair value through other comprehensive income

	31 March 2023 (Unaudited) KD	31 Dec. 2022 (Audited) KD	31 March 2022 (Unaudited) KD
Investment portfolios managed by a related party (note 13)	2,517,573	2,863,308	3,054,572
Equity contributions	572,231	572,210	502,736
	3,089,804	3,435,518	3,557,308

Investments at fair value through other comprehensive income with a carrying value of KD2,517,573 (31 December 2022: KD2,863,308 and 31 March 2022: KD3,054,572) are pledged against term loans from related parties (note 10).

8 Share capital

	Authorised, issued and fully paid		
	31 March 2023 (Unaudited) KD	31 Dec. 2022 (Audited) KD	31 March 2022 (Unaudited) KD
91,770,560 authorised, issued and fully paid shares of 100 fils each - in cash	9,177,056	9,177,056	9,177,056

9 Other components of equity

	Fair value reserve KD	Foreign currency translation reserve KD	Total KD
Balance at 31 December 2022 (Audited)	3,815,764	29,414	3,845,178
Share of other comprehensive loss of associates	(824,671)	(812,509)	(1,637,180)
Investments in equity securities at fair value through other comprehensive income:			
- Net change in fair value arising during the period	(345,714)	-	(345,714)
Total other comprehensive loss	(1,170,385)	(812,509)	(1,982,894)
Share of realised profit on equity investments at fair value through other comprehensive income owned by an associate	(1,544)	-	(1,544)
Balance at 31 March 2023 (Unaudited)	2,643,835	(783,095)	1,860,740
Balance at 31 December 2021 (Audited)	6,002,082	40,793	6,042,875
Share of other comprehensive income/(loss) of associates	1,866,692	(11,004)	1,855,688
Investments in equity securities at fair value through other comprehensive income:			
- Net change in fair value arising during the period	(102,989)	-	(102,989)
Total other comprehensive income/(loss)	1,763,703	(11,004)	1,752,699
Share of realised profit on equity investments at fair value through other comprehensive income owned by an associate	(4,997)	-	(4,997)
Balance at 31 March 2022 (Unaudited)	7,760,788	29,789	7,790,577

Notes to the interim condensed consolidated financial information (continued)

10 Term loans from related parties

The loans outstanding as of 31 March 2023 represent credit balances owed to related parties that were converted into loans on 1 August 2020 to be payable on 31 July 2021. During the year 2021, the Group rescheduled all these loans to mature on 31 July 2028 under the new facility contracts concluded between the Parent Company and those related parties, and they are as follows;

	31 March 2023 (Unaudited) KD	31 Dec. 2022 (Audited) KD	31 March 2022 — (Unaudited) KD
Kuwait Holding Company - KSCC - a below	1,822,771	1,822,771	1,822,771
Al-Rana General Trading and Contracting Company – WLL - b below	2,727,886	2,727,886	2,727,886
International Resorts Company KPSC - c below	359,469	359,469	359,469
Al Nozha International Real Estate Company - WLL - d below	1,150,000	1,150,000	1,150,000
AIM Consulting - WLL - d below	289,317	289,317	289,317
International Financial Advisors Holding Company - KPSC - e below	1,474,652	1,474,652	1,474,652
	7,824,095	7,824,095	7,824,095
Instalments due within next twelve months	-	-	-
Instalments due after next twelve months	7,824,095	7,824,095	7,824,095
	7,824,095	7,824,095	7,824,095

- The loan payable to Kuwait Holding Company - KSCC carries an annual interest rate of 7% and is secured against investment in associates (note 6) and investments at fair value through other comprehensive income (note 7).
- The loan payable to Al Rana General Trading and Contracting Company - WLL carries an annual interest rate of 5.375% and is secured against investment in associates (note 6) and investments at fair value through other comprehensive income (note 7).
- The loan payable to the International Resorts Company - KPSC does not carry interest and is guaranteed against a pledge of 5% of the share capital of the Deera Global Communications Company - WLL (subsidiary).
- The loan payable to Al Nozha International Real Estate Company - WLL and AIM Consulting – WLL do not carry interest and is secured against investment in associates (note 6) and investments at fair value through other comprehensive income (note 7).
- The loan payable to International Financial Advisors Holding Company – KPSC does not carry interest and is not guaranteed.
- Total finance costs recognized with respect to term loans from related parties during the period amounted to KD67,615 (31 March 2022: KD67,615).

Notes to the interim condensed consolidated financial information (continued)

11 Payables and other liabilities

	31 March 2023 (Unaudited) KD	31 Dec. 2022 (Audited) KD	31 March 2022 (Unaudited) KD
Due to related parties - below	2,132,422	2,045,102	1,936,940
Accrued expenses	48,846	47,610	49,340
Dividend payable	62,360	62,360	62,360
National Labour Support Tax payable	1,515,324	1,515,324	1,515,324
Zakat payable	46,438	46,438	46,438
Other payables	51,661	53,093	55,983
	3,857,051	3,769,927	3,666,385

During the year 2021, the Group obtained a term loan of KD1,410,000 from Med Al-Bahar Holding Company (a related party) and on 1 July 2021, it was agreed with the related party to transfer the term loan balance as due to related party balance. From this outstanding balance, KD705,000 were settled during the year 2021. The remaining balance of KD705,000 (31 December 2022: KD705,000 and 31 March 2022: KD705,000) of this amount was included in the due to related parties above.

12 Annual general assembly of shareholders

The annual general assembly for the year ended 31 December 2022 was not held until the date of approval of this interim condensed consolidated financial information. Accordingly, the financial statements for the year ended 31 December 2022 were not approved yet. The interim condensed consolidated financial information for the three-month period ended 31 March 2023 does not include any adjustments that would be required in case the general assembly did not approve the financial statements for the year ended 31 December 2022.

The Parent Company's board of directors proposed not to distribute any dividends for the year ended 31 December 2022 (2021: no dividends).

13 Related party balances and transactions

Related parties represent major shareholders, subsidiaries, associates, directors and key management personnel of the Group, and entities controlled, jointly controlled or significantly influenced by such parties. Pricing policies and terms of these transactions are approved by the Group's management. Transactions between the Parent Company and its subsidiaries which are related parties of the Parent Company have been eliminated on consolidation and have not been disclosed in this note.

Details of significant related party balances and transactions are as follows:

	Three months ended 31 March 2023 (Unaudited) KD	Three months ended 31 March 2022 (Unaudited) KD
Transactions included in interim condensed consolidated statement of profit or loss:		
Other income	3,100	-
Advisory fees	19,250	19,250
Finance costs (note 10)	67,615	67,615
Compensation of key management personnel:		
Salaries and other short-term benefits	31,280	22,897
End of service benefits	4,032	-
	35,312	22,897

Notes to the interim condensed consolidated financial information (continued)

13 Related party balances and transactions (continued)

	31 March 2023 (Unaudited) KD	31 Dec. 2022 (Audited) KD	31 March 2022 (Unaudited) KD
Balances included in interim condensed consolidated statement of financial position:			
Due from related parties- net of provision (included in receivables and other assets)	351,312	351,109	315,982
Due to related parties (included in payables and other liabilities) (note 11)	2,132,422	2,045,102	1,936,940
Term loans from related parties (note 10)	7,824,095	7,824,095	7,824,095

In addition to above, as stated in note 7, a related party manages an investment portfolio on behalf of the Group.

14 Segmental information

The Group operates in one sector which is “investments”. Most of the Group’s assets and operations are located inside Kuwait.

	Investments	
	Three months ended 31 March 2023 (Unaudited) KD	Three months ended 31 March 2022 (Unaudited) KD
Segment revenue	639,032	651,066
Profit for the period	459,953	505,212

	Investments		
	31 March 2023 (Unaudited)	31 Dec. 2022 (Audited)	31 March 2021 (Unaudited)
Total assets	23,332,718	24,812,454	28,501,161
Total liabilities	11,862,255	11,770,736	11,656,892
Net assets	11,470,463	13,041,718	16,844,269

15 Fair value measurement

15.1 Fair value hierarchy

Fair value represents the price that would be received to sell an asset or paid to transfer a liability in an orderly transaction between market participants at the measurement date.

Notes to the interim condensed consolidated financial information (continued)

15 Fair value measurement (continued)

15.1 Fair value hierarchy (continued)

Financial assets and financial liabilities measured at fair value in the interim condensed consolidated statement of financial position are grouped into three levels of a fair value hierarchy. The three levels are defined based on the observability of significant inputs to the measurement, as follows:

- Level 1: quoted prices (unadjusted) in active markets for identical assets or liabilities;
- Level 2: inputs other than quoted prices included within Level 1 that are observable for the asset or liability, either directly (i.e. as prices) or indirectly (i.e. derived from prices); and
- Level 3: inputs for the asset or liability that are not based on observable market data (i.e. unobservable inputs).--

The level within which the financial asset or liability is classified is determined based on the lowest level of significant input to the fair value measurement.

The financial assets measured at fair value on a recurring basis in the interim condensed consolidated statement of financial position are grouped into the fair value hierarchy as follows:

	Level 1 KD	Level 2 KD	Level 3 KD	Total KD
31 March 2023 (Unaudited)				
Investments at fair value through profit or loss				
Investment portfolios	207,003	-	-	207,003
Investments at fair value through other comprehensive income				
Investment portfolios	2,517,573	-	-	2,517,573
Equity participations	-	-	572,231	572,231
	2,724,576	-	572,231	3,296,807
31 December 2022 (Audited)				
Investments at fair value through profit or loss				
Investment portfolios	259,782	-	-	259,782
Investments at fair value through other comprehensive income				
Investment portfolios	2,863,308	-	-	2,863,308
Equity participations	-	-	572,210	572,210
	3,123,090	-	572,210	3,695,300

Notes to the interim condensed consolidated financial information (continued)

15 Fair value measurement (continued)

15.1 Fair value hierarchy (continued)

	Level 1 KD	Level 2 KD	Level 3 KD	Total KD
31 March 2022 (Unaudited)				
Investments at fair value through profit or loss				
Investment portfolios	499,849	-	-	499,849
Investments at fair value through other comprehensive income				
Investment portfolios	3,054,572	-	-	3,054,572
Equity participations	-	-	502,736	502,736
	3,554,421	-	502,736	4,057,157

There have been no transfers between levels 1 and 2 during the reporting period.

Fair value measurement

The methods and valuation techniques used for the purpose of measuring fair value are unchanged compared to the previous reporting period.

Measurement at fair value level 3

The Group's measurement of financial assets classified in Level 3 uses valuation techniques based on inputs that are not based on observable market data. The financial instruments within this level can be reconciled from beginning to closing balances as follows:

	Investments		
	31 March 2023 (Unaudited) KD	31 Dec. 2022 (Audited) KD	31 March 2022 (Unaudited) KD
Balance at beginning of the period/year	572,210	502,496	502,496
Change in fair value during the period/year	21	69,714	240
Balance at end of the period/year	572,231	572,210	502,736

The Group's finance team performs valuations of financial items for financial reporting purposes, including Level 3 fair values, in consultation with third party valuation specialists for complex valuations, where required. Valuation techniques are selected based on the characteristics of each financial instrument, with the overall objective of maximising the use of market-based information.

The valuation techniques used for instruments categorised in Levels 2 and 3 are described below:

The fair value of financial instruments that are not traded in an active market (e.g. local unquoted securities) is determined by using valuation techniques. Fair value for the underlying unquoted securities investments are approximately the summation of the estimated value of underlying investments as if realised on the reporting date.

Notes to the interim condensed consolidated financial information (continued)

15 Fair value measurement (continued)

15.1 Fair value hierarchy (continued)

Measurement at fair value level 3 (continued)

The investment managers in determining the fair value of these investments use a variety of methods and make assumptions that are based on market conditions existing at each reporting date. Investment managers use techniques such as discounted cash flow analysis, recent transactions prices and market multiples to determine fair value.

Changing inputs to the level 3 valuations to reasonably possible alternative assumptions would not change significantly amounts recognized in the interim condensed consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income, total assets, total liabilities or total equity.

The impact on consolidated statement of profit or loss and consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income would be immaterial if the relevant risk variable used to fair value the level 3 investments were changed by 5%.

16 Investment in Sanam Real Estate Company – KPSC

The Court of Appeal in Kuwait issued a judgment on 16 February 2023 in favor of the Parent Company, demonstrating the validity and enforceability of the purchase agreement signed between the Parent Company and a third party for the purchase of 23,525,000 shares of Sanam Real Estate Company – KPSC for a total purchase consideration of KD 1,435,025, representing 19.25% of the capital of the aforementioned company, requiring the transfer of the ownership of said shares in the name of the Parent Company, since this verdict is final and enforceable.

The Parent Company is now in the process of paying for and transferring these shares into its name.

About Grant Thornton

Grant Thornton is a global network of 58,000 people in member firms in over 130 countries with a common goal — to help you realise your ambitions. Which is why our network combines global scale and capability with local insights and understanding. So, whether you're growing in one market or many, looking to operate more effectively, managing risk and regulation, or realising stakeholder value, our member firms have the assurance, tax and advisory capabilities you need with the quality you expect.

Grant Thornton - Al-Qatami, Al-Aiban and Partners, established in 1973, is one of the oldest public accounting firms in the State of Kuwait and has been a full member of Grant Thornton International since 1985. This affiliation helps us draw on the expertise and resources of the international organization to provide world class professional services to our clients in Kuwait.

We invest in listening, building relationships and understanding your concerns to deliver an experience that's more personal, agile and proactive.

We work at the pace that matters. Yours.

That's why we celebrate fresh thinking and diverse perspectives to find better solutions.

We don't predict the future. We help you shape it.

"Grant Thornton" refers to the brand under which the Grant Thornton member firms provide assurance, tax and advisory services to their clients and/or refers to one or more member firms, as the context requires. "GTIL" refers to Grant Thornton International Ltd (GTIL). GTIL and the member firms are not a worldwide partnership. GTIL and each member firm is a separate legal entity. Services are delivered by the member firms. GTIL does not provide services to clients. GTIL and its member firms are not agents of, and do not obligate, one another and are not liable for one another's acts or omissions.

© 2022 Grant Thornton — Al-Qatami, Al-Aiban & Partners
All Rights Reserved

grantthornton.com.kw