

Date	July 7 <sup>th</sup> , 2025	التاريخ	07 يوليو 2025
Reference	A.A.257/07/25	إشارة	25/07/257 أ

<p><b>M/s: Boursa Kuwait</b></p> <p>Peace, mercy, and blessings of Allah be upon you,</p> <p><b>Subject: Supplementary Disclosure</b></p> <p>With reference to the above subject and our previous disclosure published on March 10<sup>th</sup>, 2025 - Ref: A.A 90/03/25 and the regulatory term of disclosure processes as per Chapter four of Module Ten (Disclosure and Transparency) of the Executive Bylaw of Law No. 07 of 2010 regarding the Establishment of the Capital Markets Authority and the Regulation of Securities Activity and their Amendments.</p> <p>Attached supplementary disclosure form.</p> <p>Sincerely,</p>	<p><b>السادة / شركة بورصة الكويت</b></p> <p>السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،</p> <p><b>الموضوع: إفصاح مُكمل</b></p> <p>بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، وإلى إفصاحنا المنشور بتاريخ 10 مارس 2025 - إشارة: أ.أ 25/03/90، وإلى الأحكام المنظمة لعمليات الإفصاح كما بالفصل الرابع من الكتاب العاشر "الإفصاح والشفافية" من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 07 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية وتعديلاتهما.</p> <p>مرفق لكم نموذج الإفصاح المُكمل.</p> <p>وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير،</p>
--	---

**Abdullah Mohammad Al-shatti**  
**Chief Executive Officer**

**عبدالله محمد الشطي**  
**الرئيس التنفيذي**

<p><b>Attachments:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Supplementary disclosure form.</li> <li>- Approval of the Capital Markets Authority to publish the mandatory acquisition offer document for Aayan Real Estate.</li> </ul> <p><b>Copy to disclosure department – CMA</b></p>	<p><b>المرفقات:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- نموذج الإفصاح المكمل.</li> <li>- موافقة هيئة أسواق المال على نشر مستند عرض الاستحواذ الإلزامي على جميع أسهم شركة أعيان العقارية</li> </ul> <p><b>نسخة إدارة الإفصاح – هيئة أسواق المال.</b></p>
---	--



Date	July 7 <sup>th</sup> , 2025	07 يوليو 2025	التاريخ
------	-----------------------------	---------------	---------

Name of the Listed Company	اسم الشركة المدرجة
Aayan Leasing and Investment Company	شركة أعيان للإجارة والاستثمار

Disclosure Title	Supplementary Disclosure Regarding the Mandatory Acquisition offer of Aayan Real Estate Company.	إفصاح مُكمل بشأن عرض الاستحواذ الإلزامي على جميع أسهم شركة أعيان العقارية.	عنوان الإفصاح
------------------	--	--	---------------

Date of Previous Disclosure	March 10 <sup>th</sup> , 2025	10 مارس 2025	تاريخ الإفصاح السابق
-----------------------------	-------------------------------	--------------	----------------------

Developments that Occurred to the Disclosure	التطور الحاصل على الإفصاح
<p>In compliance with Law No. (7) of 2010 regarding the Establishment of the Capital Markets Authority and the Regulation of Securities Activity, its Executive Bylaws, and their amendments, and further to the company's disclosure dated March 10<sup>th</sup>, 2025 regarding its commitment to submit the mandatory acquisition offer document for all shares of Aayan Real Estate Company, Aayan Leasing and Investment Company announces that the Capital Markets Authority has approved the publication of the mandatory acquisition offer document on July 7<sup>th</sup>, 2025.</p> <p>The documents specified in Article (3-3-11) of Module Nine (Mergers and Acquisitions) of the Executive Bylaws of Law No. (7) of 2010 regarding the Establishment of the Capital Markets Authority and the Regulation of Securities Activity and their amendments will be available through the following channels:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Aayan Leasing and Investment Company's website: <a href="https://www.aayan.com">https://www.aayan.com</a></li> <li>2. Aayan Real Estate Company's website: <a href="https://www.aayanre.com/">https://www.aayanre.com/</a></li> <li>3. The headquarters of KFH Capital Investment Company, located on the 23rd floor of KFH Tower, from 9:00 a.m. to 3:00 p.m.</li> </ol>	<p>التزاماً من شركة أعيان للإجارة والاستثمار بالقانون رقم (7) لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما، وعطفاً على إفصاح الشركة بتاريخ 10 مارس 2025 بشأن التزامها بتقديم مستند عرض الاستحواذ الإلزامي على جميع أسهم شركة أعيان العقارية، تعلن شركة أعيان للإجارة والاستثمار عن صدور موافقة هيئة أسواق المال على نشر مستند عرض الاستحواذ الإلزامي بتاريخ 07 يوليو 2025.</p> <p>يمكن الاطلاع على المستندات التي حددتها المادة رقم (3 - 3 - 11) من الكتاب التاسع (الاندماج والاستحواذ) من اللائحة التنفيذية للقانون رقم (7) لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية وتعديلاتهما في أي من الأماكن التالية من تاريخ النشر وحتى انتهاء فترة العرض:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. الموقع الإلكتروني لشركة أعيان للإجارة والاستثمار (ش.م.ك.ع). <a href="https://www.aayan.com">https://www.aayan.com</a></li> <li>2. الموقع الإلكتروني لشركة أعيان العقارية (ش.م.ك.ع). <a href="https://www.aayanre.com">https://www.aayanre.com</a></li> <li>3. مقر شركة بيتك كابيتال للاستثمار الكائن في برج بيتك طابق 23 من الساعة 9 صباحاً حتى الساعة 3 عصراً.</li> </ol>

The Financial Effect of Occurring Development (if any)	الأثر المالي للتطور الحاصل (إن وجد)
There is no financial impact on the company's financial position resulting from this development, and the company will disclose any related developments in this regard.	لا يوجد أثر مالي على المركز المالي للشركة للتطور الحاصل، وستقوم الشركة بالإفصاح عن أية تطورات تتعلق بهذا الخصوص.
The issuer of this disclosure bears full responsibility for the accuracy, correctness, and completeness of the information contained therein. They acknowledge that they have exercised due diligence to avoid any misleading, incorrect, or incomplete information. The Capital Markets Authority and Boursa Kuwait assume no responsibility whatsoever for the contents of this disclosure and disclaim any liability for any damages that may be incurred by any person because of publishing this disclosure, allowing its publication through their electronic systems or website, or using this disclosure in any other manner.	يتحمل من أصدر هذا الإفصاح كامل المسؤولية عن صحة المعلومات الواردة فيه ودقتها واكتمالها، ويقر بأنه بذل عناية الشخص الحريص في تجنب أية معلومات مضللة أو خاطئة أو ناقصة، وذلك دون أدنى مسؤولية على كل من هيئة أسواق المال وبورصة الكويت للأوراق المالية بشأن محتويات هذا الإفصاح، وبما ينفي عنهما المسؤولية عن أية أضرار قد تلحق بأي شخص جراء نشر هذا الإفصاح أو السماح بنشره عن طريق أنظمتهم الإلكترونية أو موقعهما الإلكتروني، أو نتيجة استخدام هذا الإفصاح بأي طريقة أخرى.