

التاريخ : 15 مايو 2022

السادة / شركة بورصة الكويت - المحترمين

تحية طيبة وبعد ،،،

الموضوع: المعلومات المالية المرحلية للفترة المنتهية في 2022/03/31

لشركة الاستشارات المالية الدولية القابضة والشركات التابعة

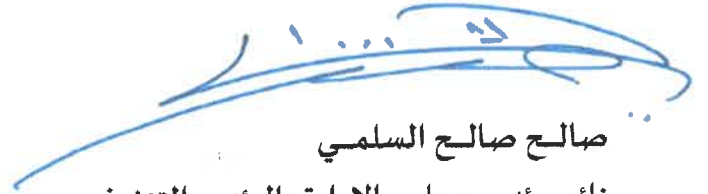
برجاء الإحاطة بأن مجلس إدارة شركة الاستشارات المالية الدولية القابضة قد عقد إجتماعه اليوم 2022/05/15 في تمام الساعة الواحدة ظهراً ، وقد وافق المجلس على القرارات التالية:

إطلع المجلس على المعلومات المالية المرحلية للشركة عن الفترة المنتهية في 2022/03/31 و وافق عليها واعتمدها .

كما نرفق لكم طيه نموذج نتائج البيانات المالية وكذلك المعلومات المالية المرحلية الموقعة للفترة المنتهية في 2022/03/31 ( نسخة باللغة العربية ونسخة باللغة الإنجليزية ) وذلك بعد اعتمادها من مجلس إدارة الشركة في إجتماعه اليوم .

برجاء الإحاطة واتخاذ ما يلزم .

وتفضلوا بقبول فائق التحية والتقدير ،،،



صالح صالح السلمي  
نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي

Company Name	اسم الشركة
International Financial Advisors Holding Company	شركة الإستشارات المالية الدولية القابضة

Select from the list	2022-03-31	اختر من القائمة
----------------------	------------	-----------------

Board of Directors Meeting Date	2022-05-15	تاريخ اجتماع مجلس الإدارة
---------------------------------	------------	---------------------------

Required Documents	المستندات الواجب إرفاقها بالنموذج
Approved financial statements. Approved auditor's report This form shall not be deemed to be complete unless the documents mentioned above are provided	نسخة من البيانات المالية المعتمدة نسخة من تقرير مراقب الحسابات المعتمد لا يعتبر هذا النموذج مكتملاً ما لم يتم وإرفاق هذه المستندات

الفترة (%)	فترة الثلاث اشهر المقارنة	فترة الثلاث اشهر الحالية	البيان
Change (%)	Three Month Comparative Period	Three Month Current Period	Statement
	2021-03-31	2022-03-31	
% 50	389,740	585,968	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
% 50	1.56	2.35	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة Basic & Diluted Earnings per Share
% (0.1)	21,937,720	21,925,574	الموجودات المتداولة Current Assets
% 16	76,609,744	88,982,836	إجمالي الموجودات Total Assets
% 0.1	25,147,370	25,176,262	المطلوبات المتداولة Current Liabilities
% (1)	48,681,975	47,973,674	إجمالي المطلوبات Total Liabilities
% 54	23,843,016	36,834,075	إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم Total Equity attributable to the owners of the Parent Company
% 38	654,224	903,275	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
% 281	152,721	581,890	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)
% (19)	% (15.76)	% (12.73)	الخسائر المتراكمة / رأس المال المدفوع Accumulated Loss / Paid-Up Share Capital



التغيير (%) Change (%)	الربع الاول المقارن	الربع الاول الحالي	البيان Statement
	First Quarter Comparative Period	First Quarter Current Period	
	2021-03-31	2022-03-31	
-	-	-	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
-	-	-	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة Basic & Diluted Earnings per Share
-	-	-	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
-	-	-	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)

• Not Applicable for first Quarter

• لا ينطبق على الربع الأول

Increase/Decrease in Net Profit (Loss) is due to	سبب ارتفاع/انخفاض صافي الربح (الخسارة)
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Change in fair value of investments at FVTPL increased by KD 624,401.</li> <li>- Advisory fees decreased by KD 950,000</li> <li>- Share of results of associates and joint ventures increased by KD 545,824</li> <li>- Other income decreased by KD 243,444</li> <li>- Other operating expenses and charges decreased by KD 199,629</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- التغيير في القيمة العادلة لاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة إرتفعت بمبلغ 624,401 دينار كويتي</li> <li>- رسوم استشارية انخفضت بمبلغ 950,000 دينار كويتي</li> <li>- حصة في نتائج شركات زميلة وشركات محاصه إرتفعت بمبلغ 545,824 دينار كويتي.</li> <li>- إيرادات أخرى إنخفضت بمبلغ 243,444 دينار كويتي</li> <li>- مصاريف تشغيل و أعباء أخرى إنخفضت بمبلغ 199,629 دينار كويتي</li> </ul>

Total Revenue realized from dealing with related parties (value, KWD)	4,191	بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)
---	-------	--

Total Expenditures incurred from dealing with related parties (value, KWD)	79,720	بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)
--	--------	--



Auditor Opinion		رأي مراقب الحسابات
1.	Unqualified Opinion	<input type="checkbox"/> رأي غير متحفظ
2.	Qualified Opinion	<input checked="" type="checkbox"/> رأي متحفظ
3.	Disclaimer of Opinion	<input type="checkbox"/> عدم إبداء الرأي
4.	Adverse Opinion	<input type="checkbox"/> رأي معاكس

In the event of selecting item No. 2, 3 or 4,  
the following table must be filled out, and this form is not  
considered complete unless it is filled.

بحال اختيار بند رقم 2 أو 3 أو 4 يجب تعبئة  
الجدول التالي، ولا يعتبر هذا النموذج مكتملاً ما لم يتم تعبئته

نتيجة للدعاوى القضائية المتعلقة بقروض تبلغ 8,555,000 د.ك (إيضاح 11 أ)، لم تتمكن من تنفيذ إجراءات المراجعة بشأن القروض البالغة 8,555,000 د.ك المدرجة ضمن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة. لو كنا قد تمكنا من تنفيذ إجراءات المراجعة بشأن القروض، لبرزت أمامنا أمور تشير إلى أنه من الضروري إجراء تعديلات على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.	نص رأي مراقب الحسابات كما ورد في التقرير
استمرار امتناع البنك عن تزويد الشركة بأي مستندات أو اشعارات لوجود نزاع قضائي بين الطرفين ، فالشركة غير مدينة بهذا المبلغ و تطلب من المحكمة تصحيح القيود المدرجة في كشف الحساب .	شرح تفصيلي بالحالة التي استدعت مراقب الحسابات لإبداء الرأي
قامت الشركة برفع دعوى قضائية لتصفية الحساب بين الطرفين لتحديد مقدار المديونية ولم يصدر فيها حكم نهائي حتى الآن حيث تم احالتها لإدارة الخبراء .	الخطوات التي ستقوم بها الشركة لمعالجة ما ورد في رأي مراقب الحسابات
الأمر يتوقف على صدور حكم نهائي وبات من المحكمة في الدعوى القضائية الخاصة بتصفية الحساب وتحديد مقدار المديونية .	الجدول الزمني لتنفيذ الخطوات لمعالجة ما ورد في رأي مراقب الحسابات

Corporate Actions		استحقاقات الأسهم (الإجراءات المؤسسية)	
النسبة	القيمة		
لا يوجد	لا يوجد	توزيعات نقدية	Cash Dividends
لا يوجد	لا يوجد	توزيعات أسهم منحة	Bonus Share
لا يوجد	لا يوجد	توزيعات أخرى	Other Dividend
لا يوجد	لا يوجد	عدم توزيع أرباح	No Dividends
-	-	زيادة رأس المال	Capital Increase
-	-	تخفيض رأس المال	Capital Decrease

ختم الشركة Company Seal	التوقيع Signature	المسمى الوظيفي Title	الاسم Name
		نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي	صالح صالح السلمي

المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة وتقرير المراجعة  
شركة الاستشارات المالية الدولية القابضة - ش.م.ك.ع  
والشركات التابعة لها  
الكويت

31 مارس 2022 (غير مدققة)



## تقرير مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة

إلى السادة أعضاء مجلس إدارة  
شركة الاستشارات المالية الدولية القابضة - ش.م.ك.ع  
الكويت

مقدمة

قمنا بمراجعة بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع المرفق لشركة الاستشارات المالية الدولية القابضة - ش.م.ك.ع ("الشركة الأم") والشركات التابعة لها ("المجموعة") كما في 31 مارس 2022 والبيانات المرحلية المكثفة المراجعة المتعلقة به للأرباح أو الخسائر والأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الأخر والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ. إن الإدارة هي الجهة المسؤولة عن إعداد وعرض تلك المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 "التقارير المالية المرحلية". إن مسؤوليتنا هي أن نعبر عن استنتاجنا حول تلك المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة استناداً إلى مراجعتنا.

### نطاق المراجعة

باستثناء ما ورد في فقرة أساس الاستنتاج المتحفظ، قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المطبق على مهام المراجعة 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مراقب الحسابات المستقل للمنشأة". تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية، بصفة رئيسية، توجيه الاستفسارات إلى الموظفين المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات المراجعة التحليلية وإجراءات المراجعة الأخرى. إن نطاق المراجعة أقل بشكل جوهري من نطاق التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وهو بالتالي لا يمكننا من الحصول على تأكيد بأننا سنكون على دراية بكافة الأمور المهمة التي يمكن تحديدها من خلال التدقيق. لذلك فإننا لا نبدى رأياً يتعلق بالتدقيق.

### أساس الاستنتاج المتحفظ

نتيجة للدعوى القضائية المتعلقة بقروض تبلغ 8,555,000 دك (إيضاح 11 أ)، لم نتمكن من تنفيذ إجراءات المراجعة بشأن القروض البالغة 8,555,000 دك المدرجة ضمن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة. لو كنا قد تمكنا من تنفيذ إجراءات المراجعة بشأن القروض، لبرزت أماننا أمور تشير إلى أنه من الضروري إجراء تعديلات على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة.

### الاستنتاج المتحفظ

باستثناء التعديلات على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة التي قد نكون اطلعنا عليها إذا كانت تختص بالأمر المبين أعلاه، واستناداً إلى مراجعتنا، فإنه لم يرد لعلنا ما يجعلنا نعتقد بأن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة لم يتم إعدادها من كافة النواحي المادية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي 34 "التقارير المالية المرحلية".

### تقرير المراجعة حول المتطلبات القانونية والتشريعية الأخرى

استناداً إلى مراجعتنا، فإن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة متفقة مع دفاتر الشركة الأم. وأنه حسبما وصل إليه علمنا واعتقادنا، لم يرد إلى علمنا وجود أية مخالفات لقانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 ولانحته التنفيذية أو لعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم والتعديلات اللاحقة لهم خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2022 على وجه قد يكون له تأثيراً مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.

كذلك، ومن خلال مراجعتنا، لم يرد لعلنا أية مخالفات مادية خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2022 لأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن هيئة أسواق المال واللوائح المتعلقة بها على وجه قد يكون له تأثيراً مادياً في نشاط الشركة الأم أو في مركزها المالي.

هند عبدالله السريع  
(مراقب مرخص رقم 141 فئة أ)  
جرانت ثورنتون - القطامي والعيان وشركاهم

الكويت

15 مايو 2022

## بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع

الثلاثة اشهر المنتهية في 31 مارس 2021 (غير مدققة) د.ك	الثلاثة اشهر المنتهية في 31 مارس 2022 (غير مدققة) د.ك	إيضاح	
			الإيرادات
93,121	717,522		التغير في القيمة العادلة لاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
950,000	-	5	أتعاب الاستشارات
(388,897)	156,927	9	الحصة من نتائج شركات زميلة وشركات المحاصة
-	28,826		إيرادات تأجير
247,635	4,191		إيرادات أخرى
901,859	907,466		
			المصاريف والأعباء الأخرى
(66,708)	(84,533)		تكاليف موظفين
(287,727)	(88,098)		مصاريف وأعباء تشغيل أخرى
(147,068)	(148,754)		تكاليف تمويل
(501,503)	(321,385)		
400,356	586,081		ربح الفترة
			المخصص لـ:
389,740	585,968		- مساهمي الشركة الأم
10,616	113		- الحصص غير المسيطرة
400,356	586,081		
1.56	2.35	6	ربحية السهم الأساسية والمخفضة المخصصة لمساهمي الشركة الأم (فلس)

إن الإيضاحات المبينة في الصفحات من 7 إلى 22 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

## بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر المرحلي المكثف المجمع

الثلاثة اشهر المنتهية في 31 مارس 2021 (غير مدققة) د.ك	الثلاثة اشهر المنتهية في 31 مارس 2022 (غير مدققة) د.ك	
400,356	586,081	ربح الفترة
		إيرادات/ (خسائر) شاملة أخرى:
		بنود لن يتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى الربح أو الخسارة:
3,810,368	72,531	صافي التغير في القيمة العادلة لاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
35,851	-	حصة في الدخل الشامل الآخر لشركات زميلة وشركات المحاصة
3,846,219	72,531	
		بنود سيتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى الأرباح أو الخسائر:
466,816	3,189,599	حصة في الدخل الشامل الآخر لشركات زميلة وشركات المحاصة
(13,408)	19,922	فروقات ترجمة عمليات أجنبية
453,408	3,209,521	
4,299,627	3,282,052	إجمالي الدخل الشامل الآخر
4,699,983	3,868,133	مجموع الإيرادات الشاملة للفترة
		المخصص لـ:
4,686,648	3,830,567	- مساهمي الشركة الأم
	37,566	- الحصاص غير المسيطرة
13,335		
4,699,983	3,868,133	

إن الإيضاحات المبينة في الصفحات من 7 إلى 22 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.



## بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع

31 مارس 2021 (غير مدققة) د.ك	31 ديسمبر 2021 (مدققة) د.ك	31 مارس 2022 (غير مدققة) د.ك	يضاح	
				<b>الأصول</b>
387,361	390,459	397,193	7	النقد والأرصدة لدى البنوك
297,049	258,467	975,989		استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
4,301,431	4,688,224	4,331,584		ذمم مدينة وأصول أخرى
20,017,209	19,415,749	19,397,204	18	مستحق من أطراف ذات صلة
9,408,686	20,559,215	19,837,102	8	استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
6,106,011	-	-		مقدم استثمارات
5,299,069	5,319,031	5,323,653		عقارات استثمارية
30,783,463	35,367,914	38,714,440	9	استثمارات في شركات زميلة ومشاريع مشتركة
9,465	6,619	5,671		معدات
<b>76,609,744</b>	<b>86,005,678</b>	<b>88,982,836</b>		<b>مجموع الأصول</b>
				<b>الخصوم وحقوق الملكية</b>
				<b>الخصوم</b>
13,549,468	13,847,900	12,907,625	10	ذمم دائنة وخصوم أخرى
6,473,050	6,406,417	6,455,717	18	مستحق إلى أطراف ذات صلة
241,582	241,582	241,582		مستحق إلى البنوك
28,417,875	28,368,750	28,368,750	11	القروض
<b>48,681,975</b>	<b>48,864,649</b>	<b>47,973,674</b>		<b>مجموع الخصوم</b>
				<b>حقوق الملكية</b>
26,673,255	26,673,255	26,673,255	12	رأس المال
(32,757,404)	(32,757,404)	(32,757,404)	13	أسهم خزينة
32,757,404	32,757,404	32,757,404		الاحتياطي الإجمالي والاختياري
1,372,807	10,320,293	13,556,788	14	بنود أخرى لحقوق الملكية
(4,203,046)	(3,990,040)	(3,395,968)		خسائر متراكمة
23,843,016	33,003,508	36,834,075		مجموع حقوق الملكية المخصص لمساهمي الشركة الأم
4,084,753	4,137,521	4,175,087		الحصص غير المسيطرة
27,927,769	37,141,029	41,009,162		مجموع حقوق الملكية
<b>76,609,744</b>	<b>86,005,678</b>	<b>88,982,836</b>		<b>مجموع الخصوم وحقوق الملكية</b>

صالح صالح السلمي  
نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي

إن الإيضاحات المبينة في الصفحات من 7 إلى 22 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

## بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجمع

الإجمالي	حقوق الملكية المخصصة لمساهمي الشركة الأم											
	حصص غير مسيطرة	د.ك	المجموع الفرعي	د.ك	خسائر متراكمة	د.ك	بنود أخرى لحقوق الملكية	د.ك	الإحتياطي الإجباري والإختياري	د.ك	أسهم خزينة	رأس المال
37,141,029	4,137,521	33,003,508	(3,990,040)	10,320,293	32,757,404	(32,757,404)	26,673,255	الرصيد في 1 يناير 2022 (مدقق)				
586,081	113	585,968	585,968	-	-	-	-	رجح الفترة				
3,282,052	37,453	3,244,599	-	3,244,599	-	-	-	الدخل الشامل الأخر				
3,868,133	37,566	3,830,567	585,968	3,244,599	-	-	-	مجموع الإيرادات الشاملة للفترة				
-	-	-	8,104	(8,104)	-	-	-	رجح من بيع استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر				
41,009,162	4,175,087	36,834,075	(3,395,968)	13,556,788	32,757,404	(32,757,404)	26,673,255	الرصيد في 31 مارس 2022 (غير مدققة)				
22,861,999	4,069,315	18,792,684	(4,902,208)	(2,978,363)	32,757,404	(32,757,404)	26,673,255	الرصيد في 1 يناير 2021 (مدقق)				
400,356	10,616	389,740	389,740	-	-	-	-	رجح الفترة				
4,299,627	2,719	4,296,908	-	4,296,908	-	-	-	الدخل الشامل الأخر				
4,699,983	13,335	4,686,648	389,740	4,296,908	-	-	-	مجموع الإيرادات الشاملة للفترة				
365,787	2,103	363,684	363,684	-	-	-	-	حصة في ربح من استبعاد جزئي لشركة تابعة من قبل شركة رسمية				
-	-	-	(54,262)	54,262	-	-	-	خسارة من بيع استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر				
27,927,769	4,084,753	23,843,016	(4,203,046)	1,372,807	32,757,404	(32,757,404)	26,673,255	الرصيد في 31 مارس 2021 (غير مدقق)				

إن الإيضاحات المبينة في الصفحات من 7 إلى 22 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

## بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع

الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2021 (غير مدققة) دك	الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2022 (غير مدققة) دك	إيضاح	
			<b>أنشطة التشغيل</b>
400,356	586,081		ربح الفترة
			التعديلات:
388,897	(156,927)		الحصة من نتائج شركات زميلة وشركات المحاصة
147,068	148,754		تكاليف تمويل
948	948		الاستهلاك
937,269	578,856		
			<b>التغيرات في أصول وخصوم التشغيل:</b>
(93,121)	(717,522)		استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
23,765	356,640		ذمم مدينة وأصول أخرى
(947,762)	18,545		مستحق من أطراف ذات صلة
(813,801)	(1,083,955)		ذمم دائنة وخصوم أخرى
239,064	44,226		مستحق إلى أطراف ذات صلة
(654,586)	(803,210)		صافي النقد المستخدم في الأنشطة التشغيلية
			<b>أنشطة الإستثمار</b>
-	794,639		المحصل من بيع استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
654,268	-		النقص في أرصدة محتجزة لدى البنوك
654,268	794,639		صافي النقد من الأنشطة الاستثمارية
(318)	(8,571)		النقص في النقد وشبه النقد
(10,394)	15,305		أثر تغيير سعر صرف العملات الأجنبية على النقد والنقد المعادل
(189,955)	(197,569)	7	النقد والنقد المعادل في بداية الفترة
(200,667)	(190,835)	7	النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة

إن الإيضاحات المبينة في الصفحات من 7 إلى 22 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

Interim condensed consolidated financial information and review report  
**International Financial Advisors Holding – KPSC**  
**and Subsidiaries**  
**Kuwait**  
31 March 2022 (Unaudited)

## Report on review of interim condensed consolidated financial information

To the board of directors of  
International Financial Advisors Holding – KPSC  
Kuwait

### *Introduction*

We have reviewed the interim condensed consolidated statement of financial position of International Financial Advisors Holding – KPSC (“the Parent Company”) and its subsidiaries (“the Group”) as at 31 March 2022 and the related interim condensed consolidated statements of profit or loss, profit or loss and other comprehensive income, changes in equity and cash flows for the three-month period then ended. Management is responsible for the preparation and presentation of this interim condensed consolidated financial information in accordance with International Accounting Standard 34 “Interim Financial Reporting”. Our responsibility is to express a conclusion on this interim condensed consolidated financial information based on our review.

### *Scope of Review*

Except as explained in Basis for Qualified Conclusion paragraph, we conducted our review in accordance with International Standard on Review Engagements 2410, “Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Entity”. A review of interim financial information consists of making inquiries, primarily of persons responsible for financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and consequently does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

### *Basis for Qualified Conclusion*

As a result of the legal cases on borrowings amounting to KD8,555,000 (note 11a), we were unable to perform our review procedures on borrowings of KD8,555,000 included in the interim condensed consolidated financial information. Had we been able to perform our review procedures on borrowings, matters might have come to our attention indicating that adjustments might be necessary to the interim condensed consolidated financial information.

### *Qualified Conclusion*

Except for the adjustments to the interim condensed consolidated financial information that we might have become aware of had it not been for the situation described above, based on our review, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying interim condensed consolidated financial information is not prepared, in all material respects, in accordance with International Accounting Standard 34 “Interim Financial Reporting”.

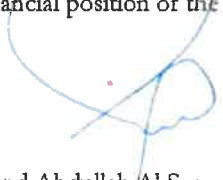
### **Report on review of other legal and regulatory requirements**

Based on our review, the interim condensed consolidated financial information is in agreement with the books of the Parent Company. We further report that, to the best of our knowledge and belief, no violations of the Companies Law No. 1 of 2016 and its Executive Regulations, or of the Memorandum of Incorporation and Articles of Association of the Parent Company, as amended, have occurred during the three-month period ended 31 March 2022 that might have had a material effect on the business or financial position of the Parent Company.

**Report on review of interim condensed consolidated financial information of  
International Financial Advisors Holding – KPSC (continued)**

**Report on review of other legal and regulatory requirements (continued)**

We further report that, during the course of our review, we have not become aware of any material violations of the provisions of Law No. 7 of 2010 concerning the Capital Markets Authority and its related regulations during the three-month period ended 31 March 2022 that might have had a material effect on the business or financial position of the Parent Company.

  
Hend Abdullah Al Surayea  
(Licence No. 141-A)  
of Grant Thornton – Al-Qatami, Al-Aiban & Partners

Kuwait  
15 May 2022

## Interim condensed consolidated statement of profit or loss

	Note	Three months ended 31 March 2022 (Unaudited) KD	Three months ended 31 March 2021 (Unaudited) KD
<b>Income</b>			
Change in fair value of investments at FVTPL		717,522	93,121
Advisory fees	5	-	950,000
Share of results of associates and joint ventures	9	156,927	(388,897)
Rental income		28,826	-
Other income		4,191	247,635
		<b>907,466</b>	<b>901,859</b>
<b>Expenses and other charges</b>			
Staff costs		(84,533)	(66,708)
Other operating expenses and charges		(88,098)	(287,727)
Finance costs		(148,754)	(147,068)
		<b>(321,385)</b>	<b>(501,503)</b>
<b>Profit for the period</b>		<b>586,081</b>	<b>400,356</b>
<b>Attributable to:</b>			
- Shareholders of the Parent Company		585,968	389,740
- Non-controlling interests		113	10,616
		<b>586,081</b>	<b>400,356</b>
<b>Basic and diluted earnings per share attributable to the shareholders of the Parent Company (Fils)</b>	6	<b>2.35</b>	<b>1.56</b>

*The notes set out on pages 9 to 25 form an integral part of this interim condensed consolidated financial information.*

## Interim condensed consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income

	Three months ended 31 March 2022 (Unaudited) KD	Three months ended 31 March 2021 (Unaudited) KD
<b>Profit for the period</b>	<b>586,081</b>	<b>400,356</b>
<b>Other comprehensive income/(loss):</b>		
<b>Items that will not be reclassified subsequently to profit or loss:</b>		
Net change in fair value of investments at FVTOCI	72,531	3,810,368
Share of other comprehensive income of associates and joint ventures	-	35,851
	<b>72,531</b>	<b>3,846,219</b>
<b>Items that will be reclassified subsequently to profit or loss:</b>		
Share of other comprehensive income of associates and joint ventures	3,189,599	466,816
Exchange differences arising on translation of foreign operations	19,922	(13,408)
	<b>3,209,521</b>	<b>453,408</b>
<b>Total other comprehensive income</b>	<b>3,282,052</b>	<b>4,299,627</b>
<b>Total comprehensive income for the period</b>	<b>3,868,133</b>	<b>4,699,983</b>
<b>Attributable to:</b>		
- Shareholders of the Parent Company	3,830,567	4,686,648
- Non-controlling interests	37,566	13,335
	<b>3,868,133</b>	<b>4,699,983</b>

*The notes set out on pages 9 to 25 form an integral part of this interim condensed consolidated financial information.*



## Interim condensed consolidated statement of financial position

	Note	31 March 2022 (Unaudited) KD	31 Dec. 2021 (Audited) KD	31 March 2021 (Unaudited) KD
<b>Assets</b>				
Cash and bank balances	7	397,193	390,459	387,361
Investments at fair value through profit or loss		975,989	258,467	297,049
Receivables and other assets		4,331,584	4,688,224	4,301,431
Due from related parties	18	19,397,204	19,415,749	20,017,209
Investments at fair value through other comprehensive income	8	19,837,102	20,559,215	9,408,686
Advance for investments		-	-	6,106,011
Investment properties		5,323,653	5,319,031	5,299,069
Investment in associates and joint ventures	9	38,714,440	35,367,914	30,783,463
Equipment		5,671	6,619	9,465
<b>Total assets</b>		<b>88,982,836</b>	<b>86,005,678</b>	<b>76,609,744</b>
<b>Liabilities and equity</b>				
<b>Liabilities</b>				
Payables and other liabilities	10	12,907,625	13,847,900	13,549,468
Due to related parties	18	6,455,717	6,406,417	6,473,050
Due to banks		241,582	241,582	241,582
Borrowings	11	28,368,750	28,368,750	28,417,875
<b>Total liabilities</b>		<b>47,973,674</b>	<b>48,864,649</b>	<b>48,681,975</b>
<b>Equity</b>				
Share capital	12	26,673,255	26,673,255	26,673,255
Treasury shares	13	(32,757,404)	(32,757,404)	(32,757,404)
Statutory and voluntary reserves		32,757,404	32,757,404	32,757,404
Other components of equity	14	13,556,788	10,320,293	1,372,807
Accumulated losses		(3,395,968)	(3,990,040)	(4,203,046)
<b>Total equity attributable to shareholders of the Parent Company</b>		<b>36,834,075</b>	<b>33,003,508</b>	<b>23,843,016</b>
Non-controlling interests		4,175,087	4,137,521	4,084,753
<b>Total equity</b>		<b>41,009,162</b>	<b>37,141,029</b>	<b>27,927,769</b>
<b>Total liabilities and equity</b>		<b>88,982,836</b>	<b>86,005,678</b>	<b>76,609,744</b>

  
 Saleh Saleh Al-Seimi  
 Vice Chairman and CEO

*The notes set out on pages 9 to 25 form an integral part of this interim condensed consolidated financial information.*

## Interim condensed consolidated statement of changes in equity

	Equity attributable to shareholders of the Parent Company						Non-controlling interests		Total
	Share capital KD	Treasury shares KD	Statutory and voluntary reserves KD	Other components of equity KD	Accumulated losses KD	Sub-total KD	KD	KD	
Balance at 1 January 2022 (audited)	26,673,255	(32,757,404)	32,757,404	10,320,293	(3,990,040)	33,003,508	4,137,521	37,141,029	
Profit for the period	-	-	-	-	585,968	585,968	113	586,081	
Other comprehensive income	-	-	-	3,244,599	-	3,244,599	37,453	3,282,052	
Total comprehensive income for the period	-	-	-	3,244,599	585,968	3,830,567	37,566	3,868,133	
Gain on sale of investments at FVTOCI	-	-	-	(8,104)	8,104	-	-	-	
Balance at 31 March 2022 (unaudited)	26,673,255	(32,757,404)	32,757,404	13,566,788	(3,395,968)	36,834,075	4,175,087	41,009,162	
Balance at 1 January 2021 (audited)	26,673,255	(32,757,404)	32,757,404	(2,978,363)	(4,902,208)	18,792,684	4,069,315	22,861,999	
Profit for the period	-	-	-	-	389,740	389,740	10,616	400,356	
Other comprehensive income	-	-	-	4,296,908	-	4,296,908	2,719	4,299,627	
Total comprehensive income for the period	-	-	-	4,296,908	389,740	4,686,648	13,335	4,699,983	
Share of gain on partial disposal of a subsidiary by an associate	-	-	-	-	363,684	363,684	2,103	365,787	
Loss on sale of investments at FVTOCI	-	-	-	54,262	(54,262)	-	-	-	
Balance at 31 March 2021 (unaudited)	26,673,255	(32,757,404)	32,757,404	1,372,807	(4,203,046)	23,843,016	4,084,753	27,927,769	

The notes set out on pages 9 to 25 form an integral part of this interim condensed consolidated financial information.

## Interim condensed consolidated statement of cash flows

	Note	Three months ended 31 March 2022 (Unaudited) KD	Three months ended 31 March 2021 (Unaudited) KD
<b>OPERATING ACTIVITIES</b>			
Profit for the period		586,081	400,356
<b>Adjustments:</b>			
Share of results of associates and joint ventures		(156,927)	388,897
Finance costs		148,754	147,068
Depreciation		948	948
		<b>578,856</b>	<b>937,269</b>
<b>Changes in operating assets and liabilities:</b>			
Investments at FVTPL		(717,522)	(93,121)
Receivables and other assets		356,640	23,765
Due from related parties		18,545	(947,762)
Payables and other liabilities		(1,083,955)	(813,801)
Due to related parties		44,226	239,064
<b>Net cash used in operating activities</b>		<b>(803,210)</b>	<b>(654,586)</b>
<b>INVESTING ACTIVITIES</b>			
Proceeds from sale of investment at FVTOCI		794,639	-
Decrease in restricted bank balances		-	654,268
<b>Net cash from investing activities</b>		<b>794,639</b>	<b>654,268</b>
Decrease in cash and cash equivalents		(8,571)	(318)
Effect of foreign exchange rates on cash and cash equivalents		15,305	(10,394)
Cash and cash equivalents at beginning of the period	7	(197,569)	(189,955)
<b>Cash and cash equivalents at end of the period</b>	7	<b>(190,835)</b>	<b>(200,667)</b>

*The notes set out on pages 9 to 25 form an integral part of this interim condensed consolidated financial information.*