

الكويت في 2022/12/13 م

السادة / شركة بورصة الكويت المحترمين

تحية طيبة وبعد ،،،

الموضوع / افصاح معلومات جوهرية إتمام شراء أرض استثماري

شركة دلقان العقارية (ش.م.ك.ع)

بالإشارة الي الموضوع أعلاه ، وعملا بأحكام الفصل الرابع من الكتاب العاشر " الإفصاح والشفافية " من اللائحة التنفيذية لقانون هيئة أسواق المال بشأن الإفصاح عن المعلومات الجوهرية ، تعلن شركة دلقان العقارية (ش.م.ك.ع) عن شراء (ارض استثماري) بقيمة اجمالية تبلغ **1,160,000** دينار كويتي (فقط مليون ومائة وستون الف دينار كويتي لا غير) ، في منطقة الفروانية قطعة 68 قسيمة رقم 119 ، وتم سداد مبلغ **397,000** د.ك كدفعة مقدمة ، وباقي المبلغ **763,000** د.ك تسهيلات ائتمانية من احد البنوك المحلية الاسلامية بالكويت لمدة سنة ، يحتسب الربح بواقع 2 % سنويا اضافة الي سعر الخصم المعلن من البنك المركزي.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير



فهد سعود المطيري

الرئيس التنفيذي



Dalqan
real estate

نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية

2022/12/13 م	التاريخ
شركة دلقان العقارية (ش.م.ك.ع.)	اسم الشركة المدرجة
<p>تعن شركة دلقان العقارية (ش.م.ك.ع.) عن شراء (ارض استثماري) بقيمة اجمالية تبلغ 1,160,000 دينار كويتي (فقط مليون ومائة وستون الف دينار كويتي لاغير) ، في منطقة الفروانية قطعة 68 قسيمة رقم 119 ، وتم سداد مبلغ 397,000 د.ك كدفعة مقدمة ، وباقي المبلغ 763,000 د.ك تسهيلات ائتمانية من احد البنوك المحلية الاسلامية بالكويت لمدة سنة ، يحتسب الربح بواقع 2 % سنويا اضافة الي سعر الخصم المعلن من البنك المركزي.</p>	المعلومة الجوهرية
<p>زيادة في اجمالي قيمة الاصول الثابتة للشركة ، وسوف تدرج قيمة (ارض استثماري) المذكورة اعلاه في البيانات المالية للشركة عن الربع الرابع من العام 2022</p>	أثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة

يتم ذكر الأثر على المركز المالي في حال كانت المعلومة الجوهرية قابلة لقياس ذلك الأثر، ويستثنى الأثر المالي الناتج عن المناقصات و الممارسات وما يشبهها من عقود.

إذا قامت شركة مدرجة من ضمن مجموعة بالافصاح عن معلومة جوهرية تخصها ولها انعكاس مؤثر على باقي الشركات المدرجة من ضمن المجموعة، فإن واجب الافصاح على باقي الشركات المدرجة ذات العلاقة يقتصر على ذكر المعلومة والأثر المالي المترتب على تلك الشركة بعينها.

